

GKK Gutachten GmbH
 Theodorstr. 180, 40472 Düsseldorf

Raiffeisen-Impuls Fuhrparkmanagement
 GmbH & Co. KG

GKK Gutachten GmbH

Theodorstr. 180
 40472 Düsseldorf

Tel.: 0211 6878060
 www.gkk-gutachten.de
 Email: info@gkk-gutachten.de

Wertgutachten



Vorgang

Ihr Auftrag vom	15.04.2026 durch Raiffeisen-Impuls Fuhrparkmanagement GmbH & Co. KG
Besichtigungsort	83527 Kirchdorf, Holz 11
Besichtigungsdatum	22.04.2026
Referenznummern	LV: 2100610

Fahrzeugdaten / Technische Daten

Fahrzeugident.-Nr.	SJNTAAJ12U2013316		
Fahrzeugart	PKW - Mehrzweckfahrzeug	Farbton / Lackart	Grau / Metallic
Hersteller	Nissan	Nächste HU	keine Angabe
Typ / Verkaufsbez.	Qashqai N-Connecta 1,3 DIG-T MHEV	Laufleistung abgelesen	10.629 km
Erstzulassung	31.03.2025	Emissionsklasse	keine Angabe
Getriebe / Gänge	Automatik / keine Angabe	Sitzplätze / Türen	5 / 5
Achsen / angetrieben	2 / 1	Anzahl Besitzer	keine Angabe
Motorart	Reihenmotor / Benzin / Elektro	Hubraum / Nennleistung	1.332 ccm / 116 KW
Antriebsart	Frontantrieb		

Fahrzeugdaten wurden einer Kopie der Zulassungsbescheinigung Teil II entnommen und am Fahrzeug gegengeprüft.

Montierte Räder:					
Position	Reifenart	Felgenart	Hersteller	Dimension	Profiltiefe
vorn links	Sommerreifen	Leichtmetallrad	Bridgestone	235/55 R18 100V	6 mm
vorn rechts	Sommerreifen	Leichtmetallrad	Bridgestone	235/55 R18 100V	6 mm
hinten rechts	Sommerreifen	Leichtmetallrad	Bridgestone	235/55 R18 100V	6 mm
hinten links	Sommerreifen	Leichtmetallrad	Bridgestone	235/55 R18 100V	6 mm
Reservebereifung: TireFit					

Allgemeines / Zustand	
✓ Fahrzeug ist fahrbereit	✗ Unterbodenkontrolle durchgeführt
✗ Fahrzeug ist zugelassen	✓ Hauptschlüssel vorhanden (Anzahl: 1)
✗ Batterie ist betriebsbereit	✗ Nebenschlüssel vorhanden (Anzahl: 0)
✓ Serviceheft vorhanden	✓ Rangierfahrt durchgeführt. Grund: Fahrzeug nicht frei zugänglich.
✗ Probefahrt durchgeführt.	✗ Ladekabel vorhanden
✗ Anhängerkupplung vorhanden	✓ Bordwerkzeug vorhanden
Erster Kundendienst noch nicht fällig.	

Funktionsfähigkeit / Auffälligkeiten	
✓ Motor startet eigenständig	✓ Schließanlage (ZV) funktionsfähig
✓ Lichtanlage funktionsfähig	⊖ Schiebedach oder Verdeck funktionsfähig
✓ Fensterheber funktionsfähig	✓ Entertainment (Radio, Navigationssystem) funktionsfähig
✓ Kombiinstrument und Fahrzeuganzeigen	

Fahrzeugzustand	
✗ verschmutzt	✓ nass
✓ Eis	✗ Schnee

Fahrzeugstandort	
✗ unzureichende Lichtverhältnisse	✗ Lichtblendung (Besichtigung im Freien)
✗ Dunkelheit	✗ Fahrzeug eingeschränkt zugänglich

Legende : ✓ Ja ✗ Nein ⊖ Nicht prüfbar ⊖ Nicht vorhanden

Vorschaden	Der Vorschaden wurde fach- und sachgerecht behoben	Feststellung
Keine festgestellt.		

Anmerkungen
Zum Besichtigungszeitpunkt lagen keine ZB Teil I, keine Unterlagen zur Fälligkeit von HU/AU, sowie keine Angaben zur Anzahl der Besitzer vor. Fehlende Fahrzeugdaten wurden durch eine FIN bezogene Datensatzabfrage ergänzt. Das Fahrzeug weist innen und außen alters- und laufleistungsanaloge Gebrauchsspuren auf. Zum Besichtigungszeitpunkt befand sich das Fahrzeug in einem vereisten und nassen Zustand. Ggf. können weitere Mängel vorhanden sein, die erst nach der Reinigung des Fahrzeuges ersichtlich werden.

Das ausgewiesene Untersuchungsergebnis ist aufgrund der Prüfposition(en) vorbehaltlich.

Ausstattung gemäß VIN-Abfrage

Serienausstattung (nicht verifiziert)	
3. Bremsleuchte	Airbag Fahrer-/Beifahrerseite
Ambiente-Beleuchtung	Anti-Blockier-System (ABS)
Antriebsart: Frontantrieb	Around View Monitor (360° Umgebungsansicht)
Ausstattungs-Paket: Nissan Connect Navigationssystem mit Around View Monitor	Audiosystem
6 Lautsprecher	Sprachbediensystem Spracherkennung
Touchscreen-Farbdisplay (12,3 Zoll)	Service-System: Google Services
Service-System: Nissan Connect Services	Smartphone Schnittstelle (Apple CarPlay & Android Auto)
Kamerasystem Around View	Automatische Fahrlichtschaltung
Außenspiegel elektr. anklappbar	Außenspiegel elektr. verstell- und heizbar
Blinkleuchten LED in Außenspiegel integriert	Dachantenne im Haiﬂischflossen-Design
Dachhimmel hellgrau	Diebstahl-Warnanlage
Einparkhilfe vorn und hinten	Elektr. Bremskraftverteilung (EBD)
Elektron. Stabilitäts-Programm (ESP)	Fahrassistenz-System: aktiver Spurhalteassistent, mit korrigierendem Brems Eingriff
Fahrassistenz-System: Auffahrwarnsystem (Forward Collision Warning, FCW)	Fahrassistenz-System: Autonomer Notbrems-Assistent
Fahrassistenz-System: Berganfahr-Assistent	Fahrassistenz-System: Fernlichtassistent
Fahrassistenz-System: Moving Object Detection (MOD, Fußgängererkennung und bewegliche Objekterkennung)	Fahrassistenz-System: Müdigkeitserkennungs-Sensor
Fahrassistenz-System: Querverkehrs-Assistent Heck (Rear Cross Traffic Alert, RCTA)	Fahrassistenz-System: Sicherheitssystem ERA GLONASS mit automatischem Notruf
Fahrassistenz-System: Totwinkel-Assistent	Fahrassistenz-System: Verkehrszeichenerkennung
Fahrmodusschalter	Fensterheber elektrisch vorn + hinten
Gepäck-/Laderaum-Unterteilung (Flexi-Board)	Geschwindigkeits-Begrenzeranlage
Geschwindigkeits-Regelanlage (Tempomat) mit Abstandsregelung	Getriebe Automatik stufenlos - X-Tronic-CVT
Heckleuchten LED	Innenraumfilter: Pollenfilter
Innenspiegel mit Abblendautomatik	Instrumentenanzeige TFT-Farbdisplay (12,3 Zoll)
Isofix-Aufnahmen für Kindersitz	Karosserie: 5-türig
Klimaautomatik 2-Zonen	Kopf-Airbag-System
Lendenwirbelstütze Sitz vorn links, elektr. verstellbar	Lenkrad (Leder) mit Multifunktion
Audiobedienung am Lenkrad	Lenkrad mit Schaltwippen/-tasten
Lenksäule (Lenkrad) höhen-/längsverstellbar	Leseleuchten vorn und hinten
LM-Felgen	Mild-Hybrid 116 kW (Motor 1,3 Ltr. - 116 kW DIG-T MHEV)
Mittelarmlehne hinten mit Getränkehalter	Multimedia-System Nissan Connect
Touchscreen-Farbdisplay (9 Zoll) in Mittelkonsole	Navigationssystem
Nebelschlussleuchte LED	Notbrems-Warnblinkautomatik
Otto-Partikelfilter (OPF)	Parkbremse elektrisch
Radstand 2666 mm	Reifendruck-Kontrollsystem
Rückfahrkamera	Rücksitz geteilt/klappbar
Schadstoffarm nach Abgasnorm Euro 6d	Schalt-/Wählhebelgriff Leder
Scheibenwischer mit Intervallschaltung	Scheibenwischer mit Regensensor
Scheinwerfer LED	Schließ-/Startsystem intelligent key
Keyless-Entry	Start-Stop-Knopf
Seitenairbag	Seitenairbag vorn mitte (Center-Airbag)
Sitz vorn links höhenverstellbar	Sitz vorn rechts höhenverstellbar

Serienausstattung (nicht verifiziert)			
Sitzbezug / Polsterung: Stoff/Kunstleder		Sonnenblenden mit Spiegel (beleuchtet)	
Start/Stop-Anlage		Steckdose (12V-Anschluß) in Mittelkonsole	
Tagfahrlicht LED		USB-Anschluss im Fond	
USB-Schnittstelle		Verglasung hinten abgedunkelt	
Sonderausstattung (verifiziert)			
Winter-Paket	✓	Frontscheibe heizbar	✓
Sitzheizung vorn	✓	Lenkrad heizbar	✓

Wertbeeinflussende Faktoren

Front (Angaben ohne MwSt.)	Reparaturkosten	MW
Motorhaube, Steinschlag, auslegen, schleifen, polieren (Bild 21, Bild 22)	69,83 €	69,83 €
Frontscheibe, Steinschlag, Gebrauchsspur	0,00 €	0,00 €
Seite links (Angaben ohne MwSt.)	Reparaturkosten	MW
Tür vorne links Leiste -unten-, verkratzt, Gebrauchsspur	0,00 €	0,00 €
Tür vorne links Innenverkleidung -Standard-, verkratzt, Gebrauchsspur	0,00 €	0,00 €
Tür hinten links, verkratzt, polieren (Bild 26, Bild 27)	69,83 €	69,83 €
Seitenwand links, verkratzt, polieren (Bild 23, Bild 24, Bild 25)	93,10 €	93,10 €
Seite rechts (Angaben ohne MwSt.)	Reparaturkosten	MW
Tür hinten rechts Einstiegsleiste, lose, instand setzen (Bild 31)	15,95 €	15,95 €
Tür vorne rechts Einstieg, verkratzt, Gebrauchsspur	0,00 €	0,00 €
Tür vorne rechts Einstiegsleiste, verkratzt, Gebrauchsspur	0,00 €	0,00 €
Heck (Angaben ohne MwSt.)	Reparaturkosten	MW
Ladekante Abdeckung, verkratzt, Gebrauchsspur	0,00 €	0,00 €
Heckklappe, beschädigt, instand setzen - lackieren (Bild 18, Bild 19, Bild 20)	1096,25 €	943,78 €
Heckklappe Innenverkleidung, verkratzt, Gebrauchsspur	0,00 €	0,00 €
Interieur (Angaben ohne MwSt.)	Reparaturkosten	MW
Laderaum Innenverkleidung (Satz), verkratzt, Gebrauchsspur	0,00 €	0,00 €
Laderaum Bodenbelag Velour/Stoff, beschädigt, Gebrauchsspur	0,00 €	0,00 €
Schlüssel/Schließanl. (Angaben ohne MwSt.)	Reparaturkosten	MW
Hauptschlüssel mit Fernbedienung, fehlt, ersetzen	527,10 €	527,10 €
Technik (Angaben ohne MwSt.)	Reparaturkosten	MW
Lenkrad Leder, verkratzt, Gebrauchsspur	0,00 €	0,00 €
Bremsscheiben komplett, korrodiert, Gebrauchsspur	0,00 €	0,00 €
Sonstiges (Angaben ohne MwSt.)	Reparaturkosten	MW
HU (Hauptunters.) PKW / Transporter, kein gültiger Nachweis vorhanden, durchführen	132,77 €	132,77 €
Fahrzeug, Hagelschaden, instand setzen (Bild 15, Bild 16, Bild 17)	1532,73 €	1532,73 €
Ohne Zuordnung (Angaben ohne MwSt.)	Reparaturkosten	MW
Radio - Display, beschädigt, prüfen (Bild 28, Bild 29, Bild 30)	47,86 €	47,86 €

Bei der Berechnung der einzelnen Beträge wurde für die Lackiervorbereitung ein Gesamtbetrag von 302,58 EUR berücksichtigt und auf die Lackierpositionen verteilt.

Wertermittlung (bezogen auf den Besichtigungszeitpunkt, Angaben ohne MwSt)

Reparaturkosten	3.585,42 €
Minderwert	3.432,95 €
Händlereinkaufspreis	15.105,04 €
Händlerverkaufspreis	17.331,93 €

Besichtigungsbedingungen

Bei dieser Besichtigung wurde eine äußere Inaugenscheinnahme am undemontierten Fahrzeug unter Berücksichtigung der vorgefundenen Besichtigungsbedingungen durchgeführt. Es werden keinerlei Eigenschaften von nicht geprüften oder nur

eingeschränkt prüfbaren Bereichen des Fahrzeugs zugesichert.

Minderwert

Die festgesetzten Beträge für den Minderwert „MW“ entsprechen nicht den Reparaturkosten für die aufgeführten Beschädigungen sondern orientieren sich an Fahrzeugalter und Laufleistung.

Bei der Ermittlung des ausgewiesenen Fahrzeugwertes fanden diese Werte Verwendung. Berücksichtigt wurden nur überdurchschnittliche Beschädigungen.

Dieses Dokument enthält im Anhang die Fotodokumentation mit 31 Fotos.

Wolf, Toni

Der Sachverständige, 23.04.2026

Fotoanlage



Bild 1



Bild 2

Fotoanlage



Bild 3



Bild 4

Fotoanlage



Bild 5



Bild 6

Fotoanlage



Bild 7

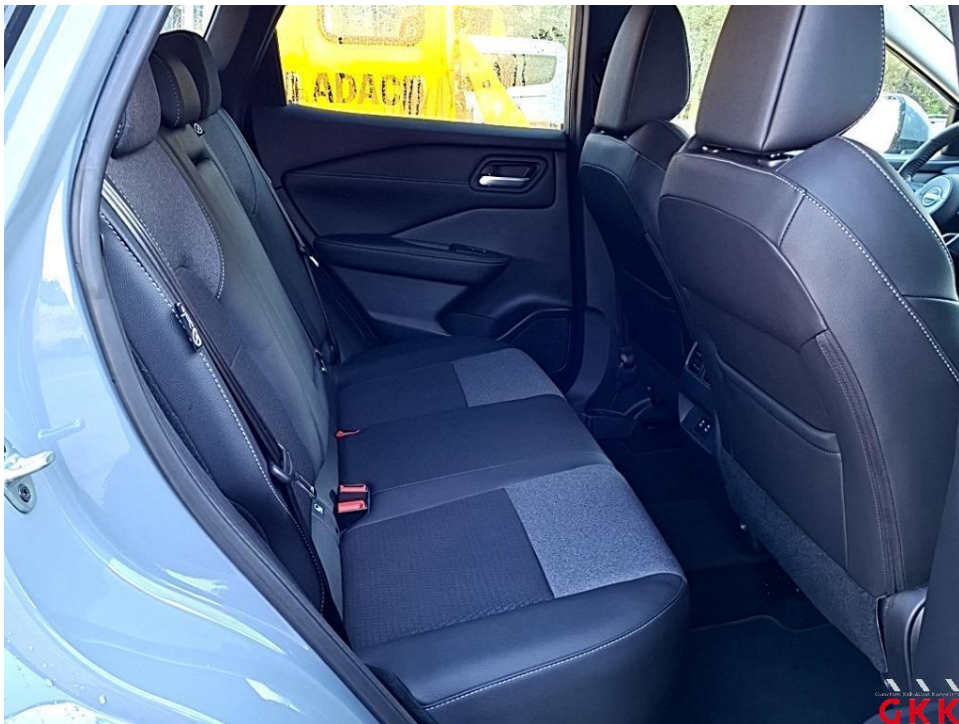


Bild 8

Fotoanlage



Bild 9



Bild 10

Fotoanlage



Bild 11

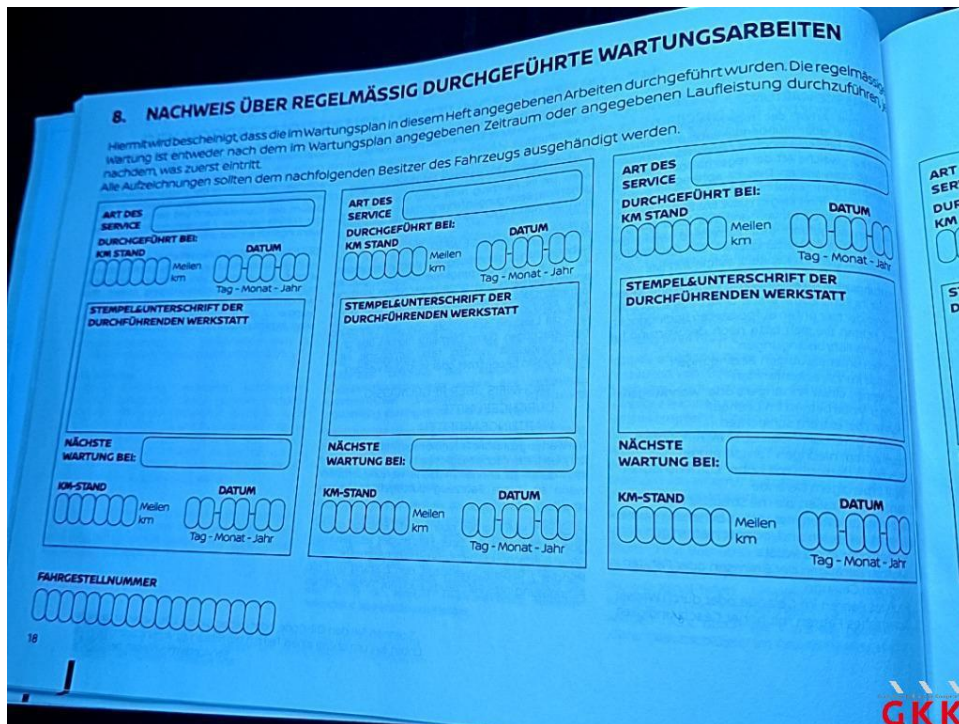


Bild 12

Fotoanlage



Bild 13

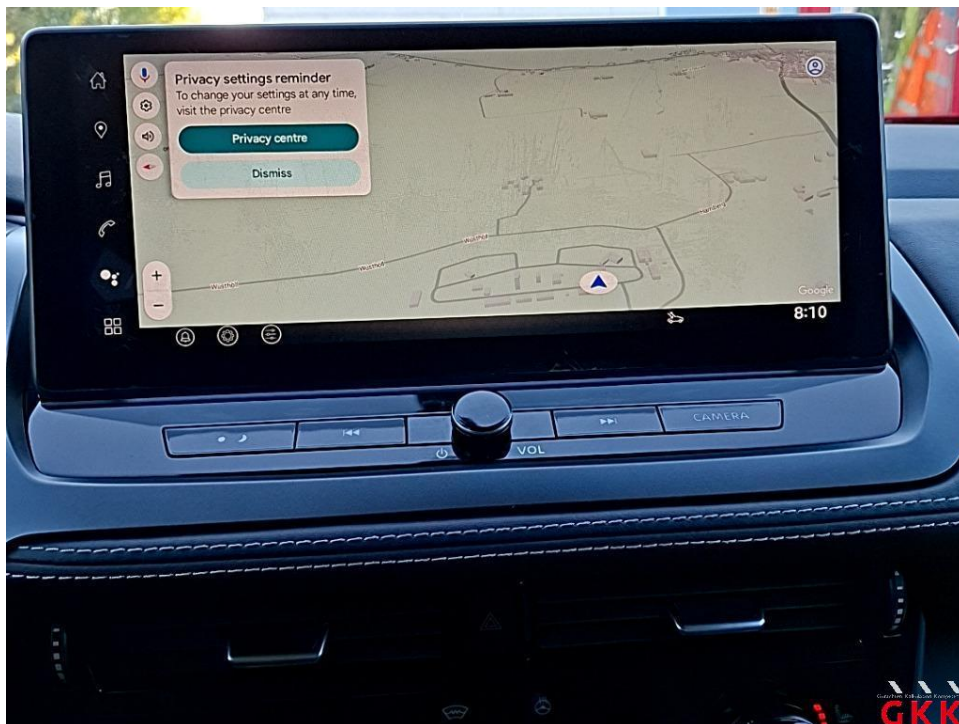


Bild 14

Fotoanlage



Bild 15 Frontdeckel Fahrzeug, Hagelschaden, instand setzen



Bild 16 Holm rechts Fahrzeug, Hagelschaden, instand setzen

Fotoanlage

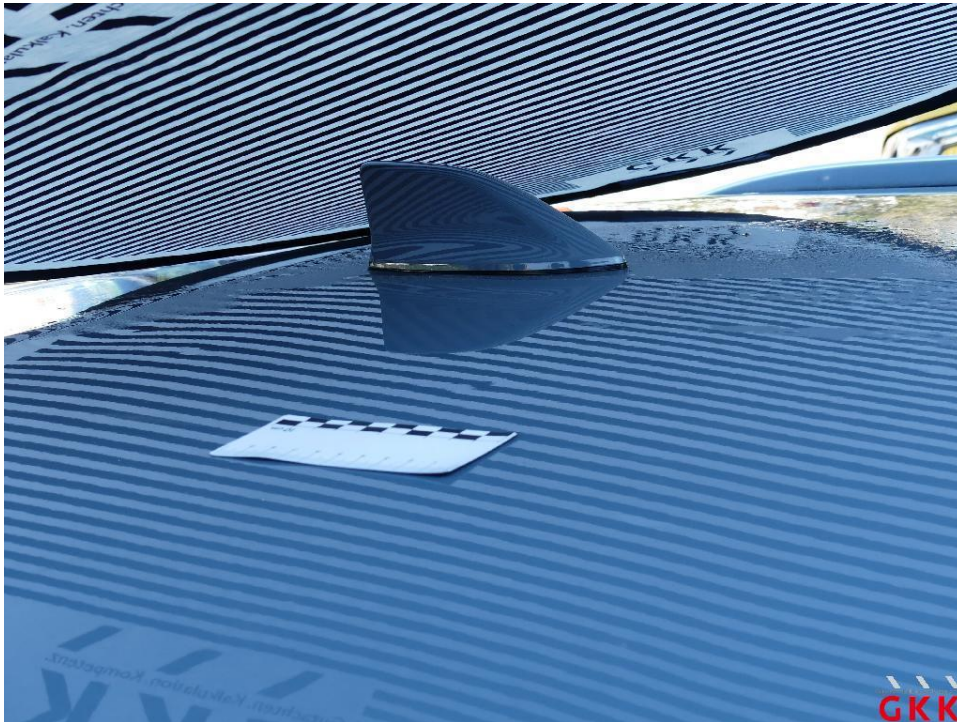


Bild 17 Dach Fahrzeug, Hagelschaden, instand setzen



Bild 18 Heckklappe, beschädigt, instand setzen - lackieren

Fotoanlage



Bild 19 Heckklappe, beschädigt, instand setzen - lackieren



Bild 20 Heckklappe, beschädigt, instand setzen - lackieren

Fotoanlage



Bild 21 Motorhaube, Steinschlag, auslegen, schleifen, polieren



Bild 22 Motorhaube, Steinschlag, auslegen, schleifen, polieren

Fotoanlage



Bild 23 Seitenwand links, verkratzt, polieren



Bild 24 Seitenwand links, verkratzt, polieren

Fotoanlage

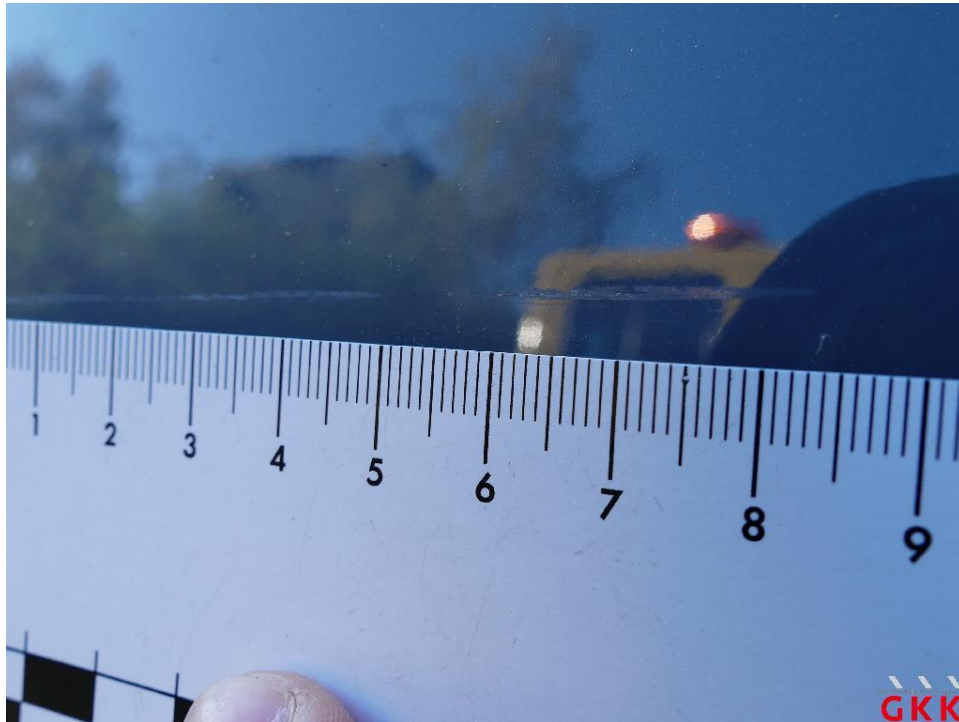


Bild 25 Seitenwand links, verkratzt, polieren



Bild 26 Tür hinten links, verkratzt, polieren

Fotoanlage



Bild 27 Tür hinten links, verkratzt, polieren



Bild 28 Radio - Display, beschädigt, prüfen

Fotoanlage



Bild 29 Radio - Display, beschädigt, prüfen



Bild 30 Radio - Display, beschädigt, prüfen

Fotoanlage



Bild 31 Tür hinten rechts, Einstiegsleiste, lose, instand setzen