TÜV SÜD Auto Partner GmbH
Wiesenring 2
04159 Leipzig

Besichtigungsort
TÜV SÜD Auto Partner: MVI Oberschleißheim
Mittenheimer Str. 64
85764 Oberschleißheim

Besichtigungsdatum: 28.09.2026
Protokollnummer: 48030958
Erstellt durch: Markus Böttcher
Besichtigt durch: Canziba

VSSZZZKL1PR018830

Angaben zum Fahrzeug

Halter		**Besichtigungszustand**	ausreichend
Kennzeichen		**Laufleistung (abgelesen)**	22.326 km
Hersteller	CUPRA	**Restlauf bis Service**	74 Tag(e)
Typ/Modell	Leon 2.0 TSI DSG VZ	**HU (Bericht lag vor)**	12/2027
Vehicle Identification number	VSSZZZKL1PR018830	**Leistung**	221 kW
Hubraum	1.984 ccm	**Zylinder**	4
Erstzulassung	07.12.2022	**Polster/Farbe**	Stoff/Leder Kombination / Anthrazit-Schwarz
Letzte Wartung	12/2025, 18.486 km	**Lackierung**	Weiß
Kraftstoffart	Benzin	**Getriebe**	Automatik

Zustandsbericht

Wertmindernde Faktoren

Nr.	Bauteilgruppe	Beschreibung
1	Stossfänger vorn	Stossfänger vorn - beschädigt - erneuern

Gebrauchsspuren

Nr.	Bauteilgruppe	Beschreibung
Das Fahrzeug weist dem Alter und Einsatzzweck entsprechende Gebrauchsspuren auf.		

Fehlteile

Fehlteil

Festgestellte Nachlackierungen

Nr.	Ort
Keine feststellbar	

Hauptbereifung

Achse	Reifengröße	Hersteller	Reifentyp	Profiltiefe	Verktgl.	Zul.
1	235/35 R19 91Y	Hankook	Sommerreifen	4mm - 4mm	i.O.	i.O.
2	235/35 R19 91Y	Hankook	Sommerreifen	5mm - 5mm	i.O.	i.O.

Ersatz

Typ	Reifengröße	Hersteller	Reifentyp	Profiltiefe	Ablaufdatum
Notrad	70 R18 99M		Sommerreifen	4	

Der Verschleißzustand sowie evtl. Schäden an der Bereifung sind wertmäßig berücksichtigt.

TÜV SÜD Auto Partner GmbH
Wiesenring 2
04159 Leipzig

Besichtigungsort
TÜV SÜD Auto Partner: MVI Oberschleißheim
Mittenheimer Str. 64
85764 Oberschleißheim

Besichtigungsdatum:	28.09.2026
Protokollnummer:	**48030958**
Erstellt durch:	Markus Böttcher
Besichtigt durch:	Canziba

Angaben zum Fahrzeug

Hersteller	CUPRA	**Besichtigungszustand**	ausreichend
Typ/Modell	Leon 2.0 TSI DSG VZ	**Laufleistung (abgelesen)**	22.326 km
Vehicle Identification number	VSSZZZKL1PR018830	**Erstzulassung**	07.12.2022

Angaben zum Auftrag:
Auftragsgemäß erfolgte die Fahrzeugzustandsbewertung in demontagefreien Zustand.

Grundlage dieses Produktes stellt der Leitfaden für Fahrzeugrücknahmen und Bewertungen gemäß des Schadengrenzmusterkatalog des Auftraggebers dar. Die expliziten Feststellungen im Einzelfall trifft der Sachverständige objektiv im Rahmen der vorgegebenen Standards aufgrund eigener Sachkunde.

Fahrzeug-Identifizierung:
Die Fahrzeug-Identifizierungsnummer (FIN) wurde am Fahrzeug abgelesen und die Übereinstimmung im Verlauf der Besichtigung durch den Unterzeichner mit den vorgelegten Unterlagen festgestellt.

Besichtigungsbedingungen:
Die Besichtigungsbedingungen waren zur Beurteilung des Fahrzeuges ausreichend.

Allgemeinzustand:
Das Fahrzeug weist dem Alter und Einsatzzweck entsprechende Gebrauchsspuren auf.



Unterschrift Sachverständiger (Markus Böttcher)

Vorliegendes Druckexemplar wurde auf elektronischem Wege erzeugt. Der benannte Sachverständige versichert, dass der Inhalt die von ihm getroffenen Feststellungen korrekt wiedergibt. Es ist ohne Originalunterschrift gültig.

TÜV SÜD Auto Partner GmbH
Wiesenring 2
04159 Leipzig

Besichtigungsort
TÜV SÜD Auto Partner: MVI Oberschleißheim
Mittenheimer Str. 64
85764 Oberschleißheim

Besichtigungsdatum:	28.09.2026
Protokollnummer:	**48030958**
Erstellt durch:	Markus Böttcher
Besichtigt durch:	Canziba

Übersichtsfotos



Abbildung 1: FIN



Abbildung 2: Schräg vorne



Abbildung 3: Schräg vorne



Abbildung 4: Schräg hinten



Abbildung 5: Schräg hinten



Abbildung 6: Montierte Bereifung

TÜV SÜD Auto Partner GmbH
Wiesenring 2
04159 Leipzig

Besichtigungsort
TÜV SÜD Auto Partner: MVI Oberschleißheim
Mittenheimer Str. 64
85764 Oberschleißheim

Besichtigungsdatum:	28.09.2026
Protokollnummer:	**48030958**
Erstellt durch:	Markus Böttcher
Besichtigt durch:	Canziba



Abbildung 7: Innenraum vorne



Abbildung 8: Laderaum



Abbildung 9: Kombiinstrument



Abbildung 10: Kombiinstrument

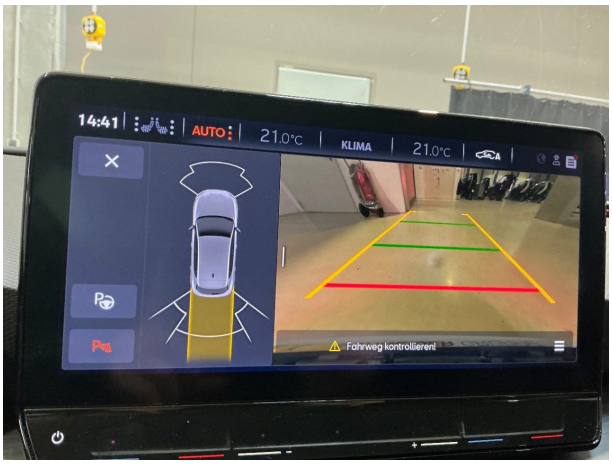


Abbildung 11: Kombiinstrument



Abbildung 12: Instrumententafel



Abbildung 13: Instrumententafel



Abbildung 14: Dokumente



Abbildung 15: Dokumente



Abbildung 16: Sonstiges

TÜV SÜD Auto Partner GmbH
Wiesenring 2
04159 Leipzig

Besichtigungsort
TÜV SÜD Auto Partner: MVI Oberschleißheim
Mittenheimer Str. 64
85764 Oberschleißheim

Besichtigungsdatum:	28.09.2026
Protokollnummer:	**48030958**
Erstellt durch:	Markus Böttcher
Besichtigt durch:	Canziba

Beschädigungsfotos



Beschädigung #1: Stossfänger vorn: Stossfänger vorn - beschädigt - erneuern



Beschädigung #1: Stossfänger vorn: Stossfänger vorn - beschädigt - erneuern



Beschädigung #1: Stossfänger vorn: Stossfänger vorn - beschädigt - erneuern



Beschädigung #1: Stossfänger vorn: Stossfänger vorn - beschädigt - erneuern

49. CO_2 emissions/fuel consumption/electric energy consumption:

1. All power trains except pure electric vehicles (if applicable):

NEDC values	CO_2 emissions			Fuel consumption [/100 km]		
	Petrol/Diesel g/km	LPG / CNG g/km	Others g/km	Petrol/Diesel [L]	LPG / CNG [L]/[m³]	Others [L]
Urban conditions	192	---	---	8.4	---	---
Extra-urban conditions	130	---	---	5.7	---	---
Combined	152	---	---	6.7	---	---
Weighted, combined	---	---	---	---	---	---

Deviation factor (if applicable): -------

Verification factor (if applicable): -

2. Pure electric vehicles and OVC hybrid electric vehicles (if applicable)

Electric energy consumption (weighted, combined): [Wh/km] -----

Electric range: [km] -----

3. Vehicle fitted with eco-innovation(s): yes

3.1. General code of the eco-innovation(s): e9 29 37

3.2. Total CO_2 emissions savings due to the eco-innovation(s):

3.2.1. NEDC savings (if applicable)

Diesel / Petrol ----

LPG / NG [g/km] ----

Others [g/km] ----

3.2.2. WLTP savings (if applicable)

Diesel / Petrol 1.97

LPG / NG [g/km] ---

Others [g/km] ----

4. All power trains, except pure electric vehicles (if applicable)

WLTP values	CO_2 emissions			Fuel consumption: [/100 km]		
	Petrol/Diesel g/km	LPG / CNG g/km	Others g/km	Petrol/Diesel [L]	LPG / CNG [L]/[m³]	Others [L]
Low	255	---	---	11.2	---	---
Medium	167	---	---	7.4	---	---
High	145	---	---	6.4	---	---
Extra High	166	---	---	7.3	---	---
Combined	172	---	---	7.6	---	---
Weighted, combined	---	---	---	---	---	---

5.1. Pure electric vehicles (if applicable)

Electric energy consumption [Wh/km]: -------

Electric range [km]: -----

Electric range city [km]: -----

5.2. OVC hybrid electric vehicles (if applicable)

Electric energy consumption ($EC_{AC\ weighted}$) [Wh/km]: -----

Electric range (EAER) [km]: -----

Electric range city (EAER city) [km]: -----

51. For special purpose vehicles:

Designation in accordance with Annex II, Section 5: --------

52. Remarks:

NO 35.: alt. to pos 35 with deviating va

I. in pos 49:##225/40 R18 92Y XL#7,5JX18 ET46;##235/35 R19 91Y XL#8,0JX19 ET49;#

#225/35 R19 88H XL M+S#8,0JX19 ET49;##225/40 R18 92V XL M+S#7,5JX18 ET46;##

EC Certificate of Conform

046CC0137818

www.PS-Team.de

SEAT

Complete vehicles

The undersigned hereby certify that the vehicle:

0.1.	Make (Trade name of manufacturer):	CUPRA
0.2.	Type:	KL
	Variant:	CBDNFCX0
	Version:	FD7CFD7GC0014BIML1CBF17A8I
0.2.1.	Commercial name:	CUPRA LEON
0.2.3.1.	Interpolation family's identifier:	IP-MQB37WZ_B0_0597-VSS-1
0.2.3.2.	ATCT family's identifier:	AT-5Q0_0V_0182_000-VSS-1
0.2.3.3.	PEMS family's identifier:	09-VSS-715W_KL_DNFC_FD7_B-000
0.2.3.4.	Roadload family's identifier:	RL-DQ381_7F_19_001-WWW-1
0.2.3.5.	Roadload matrix family's identifier (if applicable):	----------
0.2.3.6.	Periodic regeneration family's identifier:	PR-AU_00108_00_000-WWW-1
0.2.3.7.	Evaporative test family's identifier:	EV-CD_APW_D_AVAAXX-WWW-1
0.4.	Vehicle category:	M1
0.5.	Company name and address of manufacturer:	SEAT, S.A. Autovía A-2, Km. 585 ES-08760 Martorell
0.6.	Location and method of attachment of the statutory plates:	On the right A-pillar, glued or bonded
	Location of the vehicle identification number:	In the engine compartment, right
0.10.	Vehicle identification number:	VSSZZZKL1PR018830
0.11.	Date of manufacture of the vehicle:	2022-11-08

conforms in all respects to the type described in approval e9*2007/46*3167*20 issued on 2022-08-03 and can be permanently registered in Member States having right hand traffic and using metric units for the speedometer and metric units for the odometer.

Martorell, 2022-11-08

Daniel Cortina Munuera
Director Quality Assurance

Martorell, 2022-11-08

Robin Christoph Bräutigam
Head of Technical Conformity

Internal Manufacturer Data

VSSZZZKL1PR018830

GN388401

1.	Number of axles / wheels:	2 / 4
3.	Powered axles (number, position):	1 Axle 1
	Interconnection of powered axles:	----------
3.1.	Specify if the vehicle is non-automated/automated/fully automated:	non-automated
4.	Wheelbase[mm]:	2679
4.1.	Axle spacing [mm]:	2679
5.	Length [mm]:	4398
6.	Width [mm]:	1799
7.	Height [mm]:	1442
13.	Mass in running order [kg]:	1500
13.2.	Actual mass of the vehicle [kg]:	1555
16.	Technically permissible maximum masses:	
16.1.	Technically permissible maximum laden mass [kg]:	1970
16.2.	Technically permissible mass on each axle (1./2.) [kg]:	1080 / 940
16.4.	Technically permissible maximum mass of the combination [kg]:	-----
18.	Technically permissible maximum towable mass in case of:	
18.1.	Drawbar trailer [kg]:	----
18.3.	Centre-axle trailer [kg]:	----
18.4.	Unbraked trailer [kg]:	---
19.	Technically permissible maximum static vertical mass at the coupling point [kg]:	----
20.	Manufacturer of the engine:	Audi AG
21.	Engine code as marked on the engine:	DNF
22.	Working principle:	Positive ignition / 4 stroke
23.	Pure electric:	no
23.1.	Class of Hybrid (electric) vehicle:	----------
24.	Number and arrangement of cylinders:	4; in Line
25.	Engine capacity [cm³]:	1984
26.	Fuel:	petrol
26.1.	Mono fuel/Bi fuel/Flex fuel/Dual fuel:	mono fuel vehicle
26.2.	Type of dual fuel engine:	-------
27.	Maximum power	
27.1.	Maximum net power [kW at min^{-1}] (internal combustion engine):	221.00 / 5300
27.2.	Maximum hourly output [kW] (electric motor):	------
27.3.	Maximum net power [kW] (electric motor):	------
27.4.	Maximum 30 minutes power [kW] (electric motor):	------

28.	Gearbox (type):	automatic							
	Gear	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----
28.1.	Gearbox ratios:	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----
28.1.2.	Final drive ratio:	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----
	Total gear ratios:	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

29.	Maximum speed [km/h]:	250
30.	Axle(s) track (1./2.) [mm]:	1554 / 1520
35.	Fitted tyre/wheel combination/energyefficiency class of RRC/type category used for CO_2 determination:	
	Axle 1:	235/35 R19 91Y XL / 8,0JX19 ET49 / C / C1
	Axle 2:	235/35 R19 91Y XL / 8,0JX19 ET49 / C / C1
36.	Trailer brake connections:	----------
38.	Code for bodywork:	AC
40.	Colour of vehicle:	WHITE
41.	Number and configuration of doors:	5 / le. 2, ri. 2, ba. 1
42.	Number of seating positions (including the driver):	5
42.1.	Seat(s) designated for use only when the vehicle is stationary:	---
42.3.	Number of wheelchair user accessible position:	---
46.	Sound level	
	Stationary [dB(A) at min^{-1}]:	89.00 / 3750
	Drive-by [dB(A)]:	71.00
47.	Exhaust emission level:	EURO 6 AP
47.1.	Parameters for emission testing of Vind:	
47.1.1.	Test mass [kg]:	1631
47.1.2.	Frontal area [m²]:	--------

47.1.3. Road load coefficients

47.1.3.0. f0 [N]	47.1.3.1. f1 [N/(km/h)]	47.1.3.2. f2: [N/(km/h)²]
140.863472	0.252000	0.035217

47.2.	Driving cycle:	
47.2.1.	Driving cycle class:	3b
47.2.2.	Downscaling factor (f_{dsc}):	-----
47.2.3.	Capped speed:	no
48.	Exhaust emissions:	715/2007*2018/1832AP

1.2. Test procedure: Type 1 (NEDC average values, WLTP highest values) [mg/km] or WHSC (EURO VI)

Petrol / Diesel	CO	THC	NMHC	NO_x	THC + NO_x	NH_3	Particles	Particles #
	356.3	35.7	32.5	21.5	--------	--------	0.5100	0.03E11
LPG/CNG	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--
Other	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--

2.2. Test procedure: WHTC (EURO VI) [mg/kWh]

Petrol / Diesel	CO	THC	NMHC	CH_4	NO_x	NH_3	Particles	Particles #
	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--
LPG/CNG	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--
Other	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--

48.1.	Smoke corrected absorption coefficient [m^{-1}]:		--------
48.2.	Declared maximum RDE values (if	NO_x [mg/km]	Particles (number) with exponent (#/km)
	Complete RDE trip:	60.0	6.00 E11
	Urban RDE trip:	60.0	6.00 E11

MOBILITY CONCEPT

LVV Nr	4798984
Hersteller	Cupra
Model	León
Variante	DE - LimS5 2.0 TSI EU6d, VZ OPF, 2021 - 2024 2.0 TSI VZ
Listenpreis	38.129,40
VIN	VSSZZZKL1PR018830
Erstzulassungsdatum	7.12.2022
Kennzeichen	M-CH 2467

Schadensfälle der int. Belegnummer: 4798984 05.11.2026

Schadennummer	Unfalldatum	Beschädigung	Schadenhöhe in EUR
2024109404	18.06.2024	| Marderschaden	260,32
2026104892	24.03.2026	| Beifahrerseite Seitenschweller	
2026111784	21.07.2026	| Stoßfänger vorne	

Mobility Concept GmbH
Grünwalder Weg 34
D-82041 Oberhaching
Telefon +49 89 63266-0
Telefax +49 89 63266-266

E-Mail:leasing@mobility-concept.de
Internet: www.mobility-concept.de
Geschäftsführer:
Rudolf Rizzolli, CEO (Vorsitzender)
Marc-Oliver Bucksch, CFO

Sitz der Gesellschaft: Oberhaching
Amtsgericht München HR B 130788
Bankverbindung: UniCredit Bank AG
IBAN: DE29 7002 0270 0002 4960 11
Swift (BIC): HYVEDEMMXXX

Steuer-Nr.: 143/163/41358
USt-IdNr.: DE 813336066
Aufsichtsbehörde: Bundesanstalt für Finanzdienstleistungsaufsicht
Graurheindorfer Str. 108, 53117 Bonn