

GKK Gutachten GmbH
 Theodorstr. 180, 40472 Düsseldorf

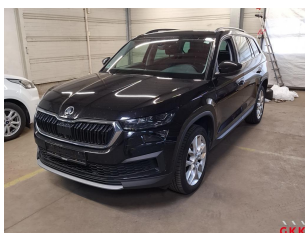
Raiffeisen-Impuls Fuhrparkmanagement
 GmbH & Co. KG

GKK Gutachten GmbH

Theodorstr. 180
 40472 Düsseldorf

Tel.: 0211 6878060
 www.gkk-gutachten.de
 Email: info@gkk-gutachten.de

Wertgutachten



Vorgang

Ihr Auftrag vom	01.06.2026 durch Raiffeisen-Impuls Fuhrparkmanagement GmbH & Co. KG
Besichtigungsort	36272 Niederaula, Industriestraße 11
Besichtigungsdatum	15.06.2026
Referenznummern	0002057515

Fahrzeugdaten / Technische Daten

Fahrzeugident.-Nr.	TMBLN9NS4P8012127		
Fahrzeugart	PKW - SUV / Geländewagen	Farbton / Lackart	Schwarz-Magic / Perleffekt
Hersteller	Skoda	Nächste HU	09/2027
Typ / Verkaufsbez.	Kodiaq	Laufleistung abgelesen	184.769 km
Erstzulassung	11.10.2022	Emissionsklasse	Euro 6
Getriebe / Gänge	Direktschaltung / 7	Sitzplätze / Türen	5 / 5
Achsen / angetrieben	2 / 2	Anzahl Besitzer	unbekannt
Motorart	Reihenmotor / Diesel	Hubraum / Nennleistung	1.968 ccm / 147 KW
Antriebsart	Allradantrieb		

Fahrzeugdaten wurden gemäß den zur Verfügung gestellten Unterlagen entnommen.

Montierte Räder:					
Position	Reifenart	Felgenart	Hersteller	Dimension	Profiltiefe
vorn links	Winterreifen	Leichtmetallrad	Continental	235/50 R19 99V	5 mm
vorn rechts	Winterreifen	Leichtmetallrad	Continental	235/50 R19 99V	5 mm
hinten rechts	Winterreifen	Leichtmetallrad	Continental	235/50 R19 99V	6 mm
hinten links	Winterreifen	Leichtmetallrad	Continental	235/50 R19 99V	6 mm
Reservebereifung: Notrad					

Beiliegende Räder:					
Position	Reifenart	Felgenart	Hersteller	Dimension	Profiltiefe
Rad 1	Sommerreifen	Leichtmetallrad	Hankook	235/50 R19 99V	6 mm
Rad 2	Sommerreifen	Leichtmetallrad	Hankook	235/50 R19 99V	6 mm
Rad 3	Sommerreifen	Leichtmetallrad	Hankook	235/50 R19 99V	5 mm
Rad 4	Sommerreifen	Leichtmetallrad	Hankook	235/50 R19 99V	5 mm

Allgemeines / Zustand	
✓ Fahrzeug ist fahrbereit	✗ Unterbodenkontrolle durchgeführt
✗ Fahrzeug ist zugelassen	✓ Hauptschlüssel vorhanden (Anzahl: 2)
✓ Batterie ist betriebsbereit	✗ Nebenschlüssel vorhanden (Anzahl: 0)
✗ Serviceheft vorhanden	✓ Rangierfahrt durchgeführt.
✗ Probefahrt durchgeführt.	✗ Ladekabel vorhanden
✓ Anhängerkupplung vorhanden	✓ Bordwerkzeug vorhanden
Kundendienst lt. Wartungsausdruck am 29.09.2025 bei km 153.088.	

Funktionsfähigkeit / Auffälligkeiten	
✓ Motor startet eigenständig	✓ Schließanlage (ZV) funktionsfähig
✓ Lichtanlage funktionsfähig	✓ Schiebedach oder Verdeck funktionsfähig
✓ Fensterheber funktionsfähig	✓ Entertainment (Radio, Navigationssystem) funktionsfähig
✓ Kombiinstrument und Fahrzeuganzeigen	

Fahrzeugzustand	
✗ verschmutzt	✗ nass
✗ Eis	✗ Schnee

Fahrzeugstandort	
✗ unzureichende Lichtverhältnisse	✗ Lichtblendung (Besichtigung im Freien)
✗ Dunkelheit	✗ Fahrzeug eingeschränkt zugänglich

Legende : ✓ Ja ✗ Nein ○ Nicht prüfbar ⊖ Nicht vorhanden

Vorschaden	Der Vorschaden wurde fach- und sachgerecht behoben	Feststellung
Keine festgestellt.		

Anmerkungen

Ausstattung gemäß VIN-Abfrage

Serienausstattung (nicht verifiziert)	
3. Bremsleuchte	Ablagetasche an Vordersitzlehnen
Airbag Beifahrerseite	Airbag Beifahrerseite abschaltbar
Airbag Fahrerseite	Anti-Blockier-System (ABS)
Antriebs-Schlupfregelung (ASR)	Antriebsart: Allradantrieb
Ausstattungs-Paket: Family	Sonnenschutzrollo an Seitenscheiben hinten
Türkantenschutz / Schutzprofil vorn und hinten	Außenspiegel elektr. anklappbar, alle Spiegel mit Abblendautomatik
Innenspiegel mit Abblendautomatik	Außenspiegel elektr. verstell- und heizbar, beide
Außenspiegel Wagenfarbe	Bremsassistent
Bremsenergierückgewinnung	Dachreling
Diebstahl-Warnanlage mit Innenraumüberwachung und Abschleppschutz	Durchladeeinrichtung (Mittelarmlehne hinten)
Einparkhilfe vorn und hinten	Elektron. Querdifferentialsperre (XDS)
Elektron. Stabilitäts-Programm (ESP)	Fahrassistenz-Paket: Traveller Plus
Fahrassistenz-System: Verkehrszeichenerkennung	Fahrassistenz-System: Parklenkassistent
Fahrassistenz-System: Autom. Distanzregelung (ACC) mit Frontradar-Assistent (bis 210 km/h)	Fahrassistenz-System: aktiver Spurhalteassistent (Lenkunterstützung)
Fahrassistenz-System: Auffahrwarnsystem mit City-Notbremsfunktion (Frontradar-Assistent)	Fahrassistenz-System: Berganfahr-Assistent (Hill-Holder)
Fahrassistenz-System: Einschaltautomatik für Fahrlicht (Fahrlichtassistent)	Fahrassistenz-System: Fernlichtassistent
Fahrassistenz-System: Multikollisionsbremse (Multi Collision Brake)	Fensterheber elektrisch vorn + hinten
Fernbedienung für Zentralverriegelung	Gepäck-/Laderaumabdeckung
Getriebe 7-Gang - Doppelkupplungsgetriebe DSG	Gurtstraffer hinten
Heckleuchten LED (Kristallglas-Optik)	Kennzeichenbeleuchtung LED
Heckscheibenwischer	Infotainment-Paket Amundsen
Sprachsteuerung für Infotainment-System	Audio-Navigationssystem Amundsen
Innenausstattung: Dekoreinlagen Anodized Cross	Isofix-Aufnahmen für Kindersitz an Rücksitz
Karosserie: 5-türig	Knieairbag Fahrerseite
Kofferraum / Heckklappe elektr. betätigt (öffnen + schliessen)	Komfortöffnung für elektr. Heckklappe-/Deckel
Komfort-Freisprecheinrichtung Bluetooth, mit Sprachsteuerung	Kopf-Airbag-System
Kopfstützen hinten	Kopfstützen vorn
Lendenwirbelstütze Sitz vorn links	Lendenwirbelstütze Sitz vorn rechts
Lenkrad (Leder - 2-Speichen) mit Multifunktion	Lenksäule (Lenkrad) höhenverstellbar
Lenksäule (Lenkrad) längsverstellbar	LM-Felgen
Mittelarmlehne vorn	Modellpflege
Motor 2,0 Ltr. - 147 kW TDI	Multifunktionsanzeige
Nebelscheinwerfer	Notrufsystem
Phonebox	Radioempfang digital (DAB+)
Radstand 2791 mm	Reifendruck-Kontrollsystem
Rußpartikelfilter	Rücksitzbank klappbar 1/3-2/3
Schadstoffarm nach Abgasnorm Euro 6d	Schalt-/Wählhebelgriff Leder
Scheibenwaschdüsen heizbar	Scheibenwischer Aero (Flachblattscheibenwischer)
Scheibenwischer mit Regensensor	Scheinwerfer LED mit adaptiver Lichtverteilung (AFS)
Tagfahrlicht LED	Scheinwerfer-Reinigungsanlage (SRA)
Schließ-/Startsystem Kessy	Seitenairbag vorn

Serienausstattung (nicht verifiziert)			
Seitenscheiben hinten und Heckscheibe abgedunkelt (SunSet)		Servolenkung elektronisch (Servotronic)	
Sitz vorn links höhenverstellbar		Sitz vorn rechts höhenverstellbar	
Sitzbezug / Polsterung: Stoff Tour		Sitzheizung vorn + hinten	
SmartLink (Apple CarPlay und Android Auto)		Sonnenblende links mit Spiegel	
Sonnenblende rechts mit Spiegel		Start-Stop-Knopf (Start/Stop-Anlage ohne Schlüssel)	
Start/Stop-Anlage		Steckdose (12V-Anschluß) im Koffer-/Laderaum	
Steckdose (12V-Anschluß) in Mittelkonsole vorn		Stoßfänger Wagenfarbe	
Textilfußmatten		Türgriffe außen Wagenfarbe	
Verglasung getönt		Verzurrösen Koffer-/Laderaum	
Warnanlage für Sicherheitsgurte, Fahrer-/Beifahrerseite		Wegfahrsperr	
Wireless SmartLink		Zentralverriegelung	
Sonderausstattung (verifiziert)			
Ambiente-Beleuchtung LED	✓	Anhängerkupplung mit Stabilitätskontrolle	✓
Fahrassistenz-Paket: Stau- und Notfallassistent	✓	Fahrassistenz-System: Adaptive Fahrwerksregelung (DCC) inkl. Fahrprofilwahl (Drive Mode Selector)	✓
Fahrassistenz-System: Müdigkeitserkennung	✓	Frontscheibe heizbar	✓
Gepäckraum-Abtrennung (Netz)	✓	Insassen-Schutzsystem proaktiv	✓
Seitenairbag hinten	✓	Kamerasystem 360°	✓
Rückfahrkamera	✓	Kindersicherung elektr. betätigt	✓
Klimaanlage Climatronic 3-Zonen	✓	Kombiinstrument digital (virtual cockpit)	✓
Lehnenentriegelung der Rücksitzlehne im Kofferraum	✓	Panorama-Schiebedach elektrisch	✓
Perleffekt-Lackierung	✓	Reserverad platzsparend	✓
Sound-System Canton	✓	Steckdose 230V	✓
Zusatzheizung (Standheizung)	✓		

Wertbeeinflussende Faktoren		
Front (Angaben ohne MwSt.)	Reparaturkosten	MW
Motorhaube, bis 3 Dellen / Bauteil, Gebrauchsspur	0,00 €	0,00 €
Frontscheibe mit Regensensor und Frontkamera, Steinschlag mit Rissbildung, ersetzen (Bild 16, Bild 17, Bild 18)	1483,50 €	1483,50 €
Seite links (Angaben ohne MwSt.)	Reparaturkosten	MW
Tür hinten links, beschädigt, instand setzen - lackieren (Bild 28, Bild 29, Bild 30)	610,82 €	292,18 €
Seite rechts (Angaben ohne MwSt.)	Reparaturkosten	MW
Seitenwand rechts, beschädigt, instand setzen - lackieren (Bild 22, Bild 23, Bild 24)	763,01 €	400,92 €
Tür hinten rechts, beschädigt, instand setzen - lackieren (Bild 19, Bild 20, Bild 21)	610,82 €	292,18 €
Heck (Angaben ohne MwSt.)	Reparaturkosten	MW
Stoßfänger hinten Verkleidung -unlackiert-, verkratzt, ersetzen (Bild 25, Bild 26, Bild 27)	359,42 €	143,77 €
Sonstiges (Angaben ohne MwSt.)	Reparaturkosten	MW
Inspektion groß SUV / Geländewagen, fällig, durchführen (Bild 15)	858,87 €	858,87 €
Fahrzeug Front, Steinschlag, Gebrauchsspur	0,00 €	0,00 €

Bei der Berechnung der einzelnen Beträge wurde für die Lackiervorbereitung ein Gesamtbetrag von 442,23 EUR berücksichtigt und auf die Lackierpositionen verteilt.

Wertermittlung (bezogen auf den Besichtigungszeitpunkt, Angaben ohne MwSt)	
Reparaturkosten	4.686,44 €
Minderwert	3.471,42 €
Händlereinkaufspreis	10.950,00 €
Händlerverkaufspreis	12.700,00 €

Besichtigungsbedingungen

Bei dieser Besichtigung wurde eine äußere Inaugenscheinnahme am undemontierten Fahrzeug unter Berücksichtigung der vorgefundenen Besichtigungsbedingungen durchgeführt. Es werden keinerlei Eigenschaften von nicht geprüften oder nur eingeschränkt prüfbar Bereichen des Fahrzeugs zugesichert.

Minderwert

Die festgesetzten Beträge für den Minderwert „MW“ entsprechen nicht den Reparaturkosten für die aufgeführten Beschädigungen sondern orientieren sich an Fahrzeugalter und Laufleistung.
Bei der Ermittlung des ausgewiesenen Fahrzeugwertes fanden diese Werte Verwendung. Berücksichtigt wurden nur überdurchschnittliche Beschädigungen.

Dieses Dokument enthält im Anhang die Fotodokumentation mit 30 Fotos.

Staubach-Beulig, Chris

 Der Sachverständige, 16.06.2026

Fotoanlage



Bild 1



Bild 2

Fotoanlage



Bild 3



Bild 4

Fotoanlage

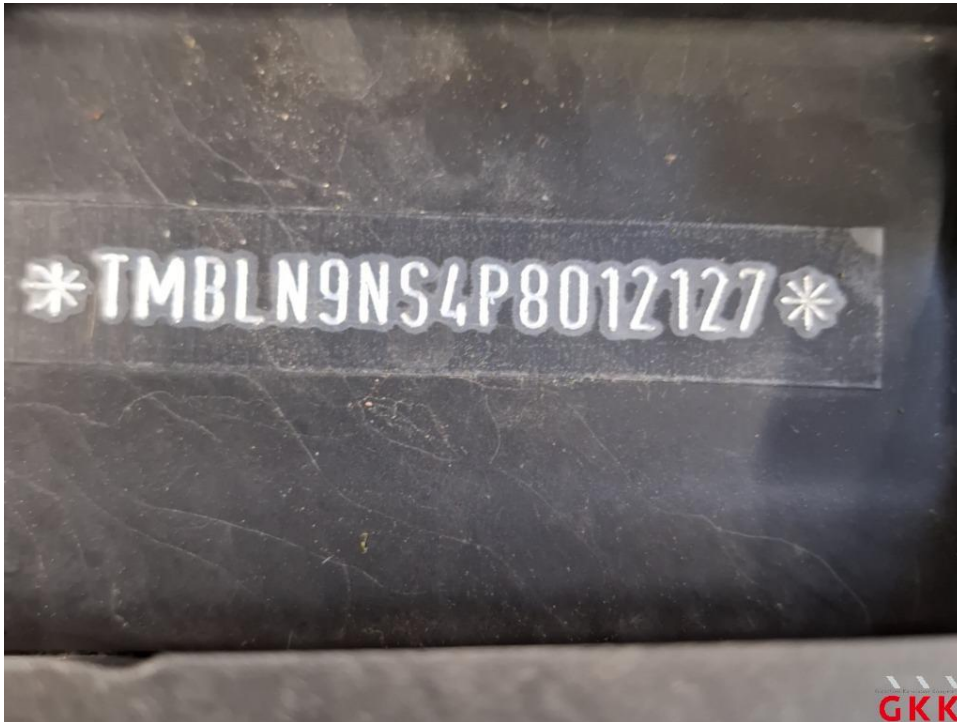


Bild 5



Bild 6

Fotoanlage



Bild 7



Bild 8

Fotoanlage



Bild 9



Bild 10

Fotoanlage



Bild 11

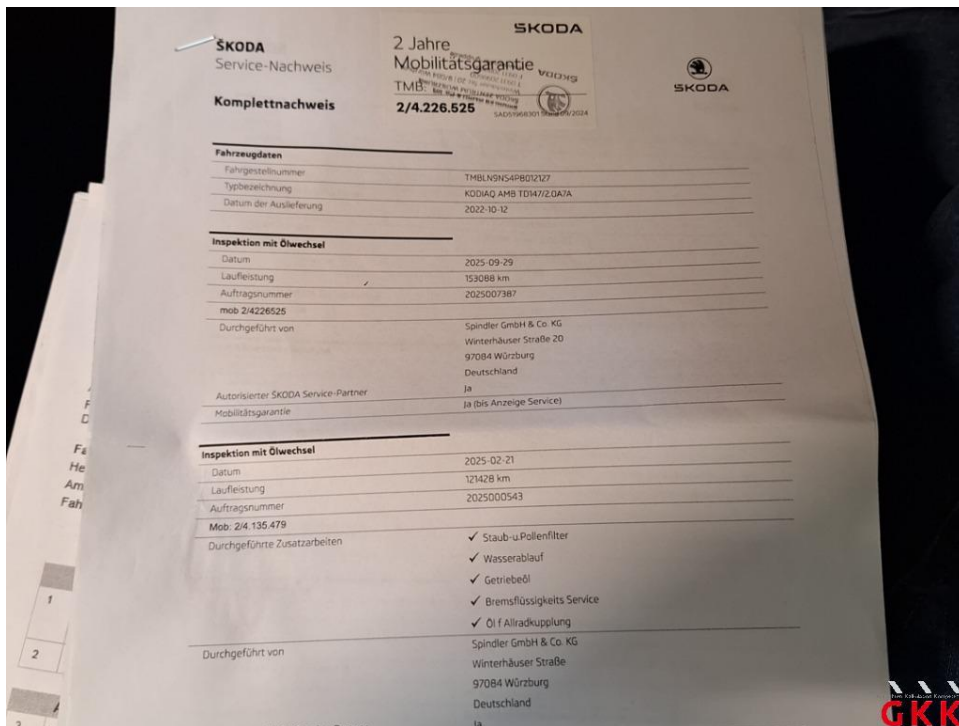


Bild 12

Fotoanlage



Bild 13



Bild 14

Fotoanlage



Bild 15 Inspektion groß, SUV / Geländewagen, fällig, durchführen

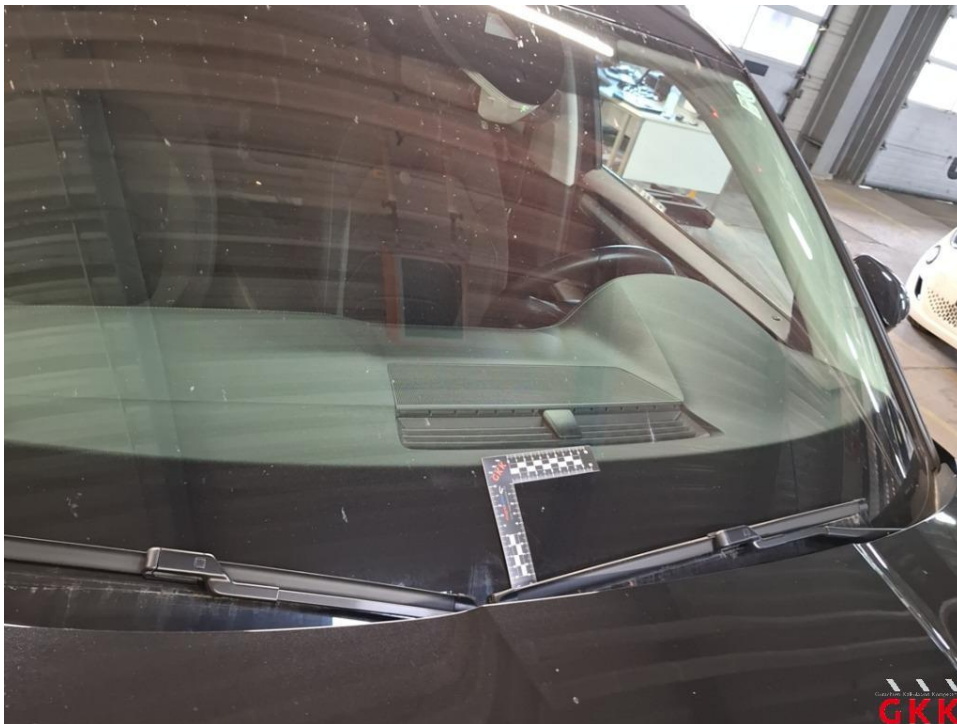


Bild 16 Frontscheibe, mit Regensensor und Frontkamera, Steinschlag mit Rissbildung, ersetzen

Fotoanlage

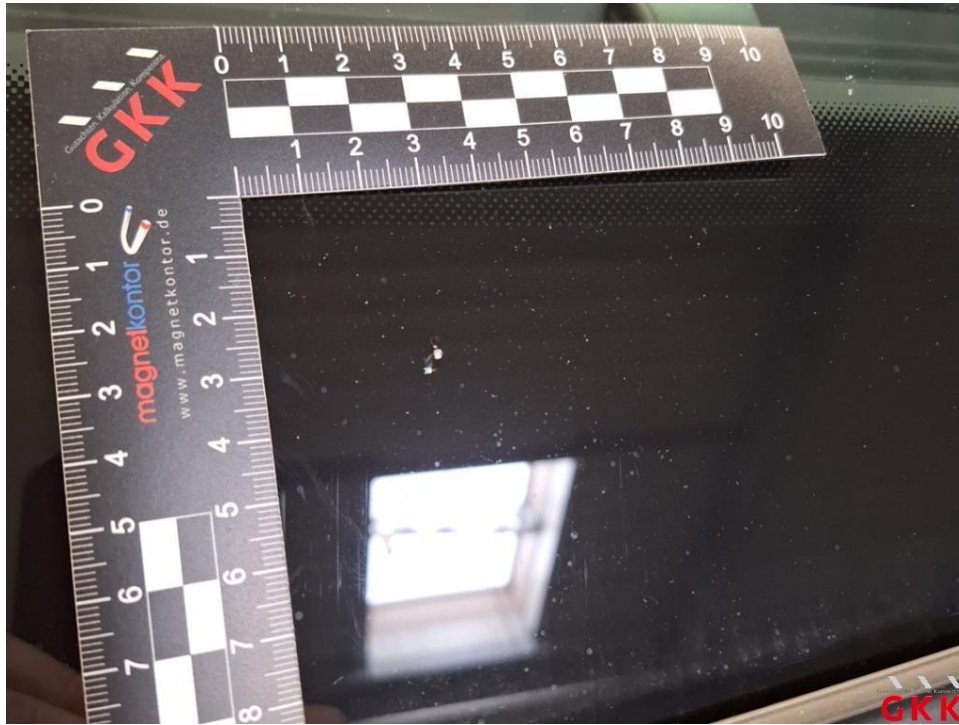


Bild 17 Frontscheibe, mit Regensensor und Frontkamera, Steinschlag mit Rissbildung, ersetzen

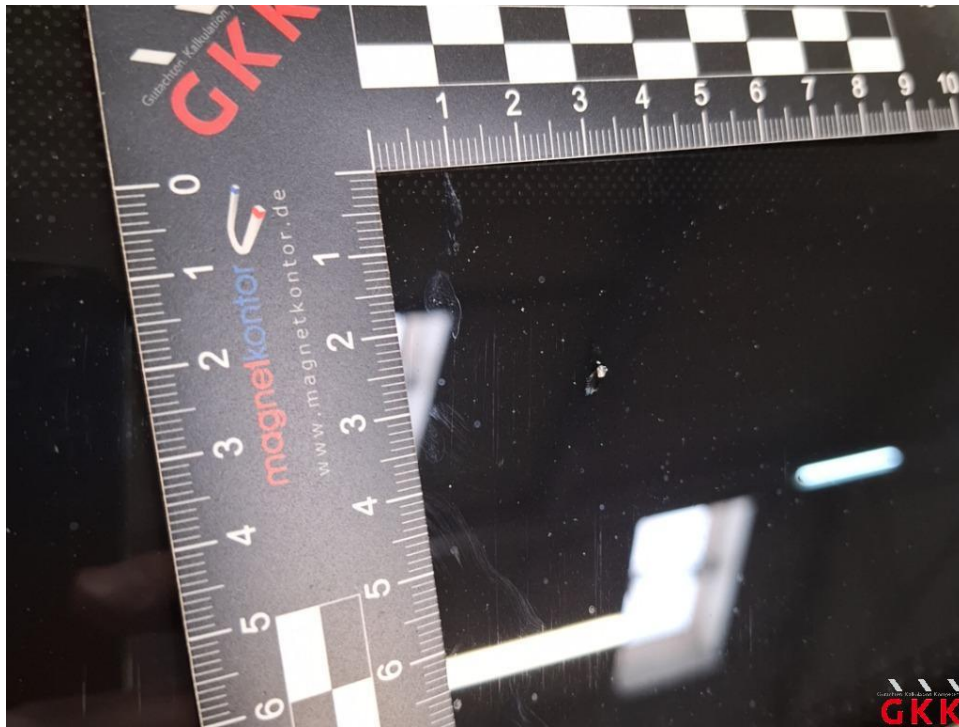


Bild 18 Frontscheibe, mit Regensensor und Frontkamera, Steinschlag mit Rissbildung, ersetzen

Fotoanlage



Bild 19 Tür hinten rechts, beschädigt, instand setzen - lackieren



Bild 20 Tür hinten rechts, beschädigt, instand setzen - lackieren

Fotoanlage

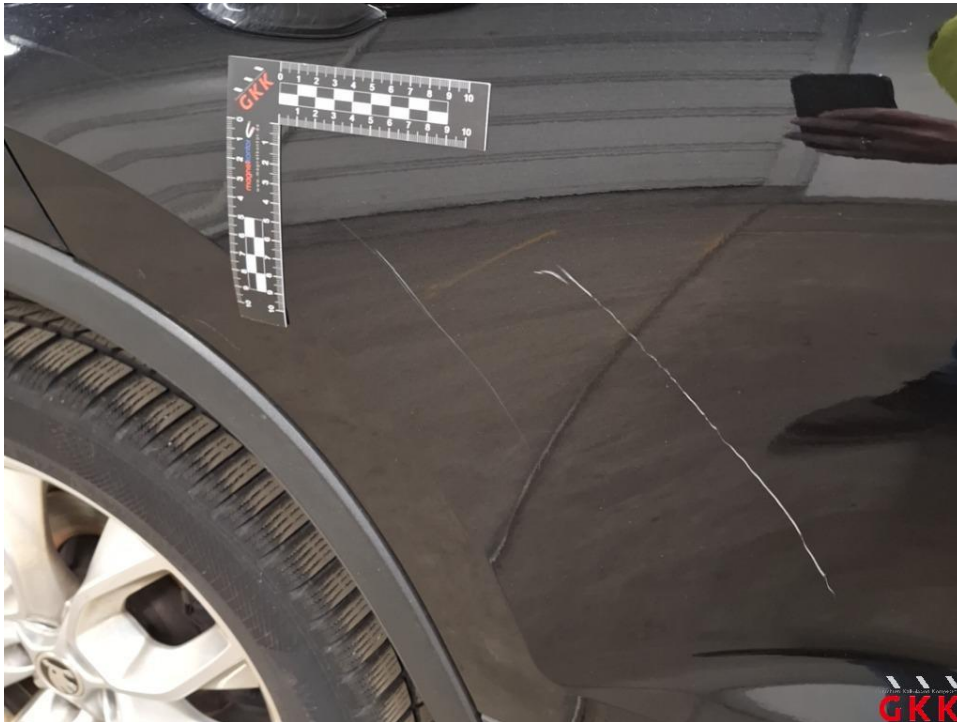


Bild 21 Tür hinten rechts, beschädigt, instand setzen - lackieren



Bild 22 Seitenwand rechts, beschädigt, instand setzen - lackieren

Fotoanlage



Bild 23 Seitenwand rechts, beschädigt, instand setzen - lackieren



Bild 24 Seitenwand rechts, beschädigt, instand setzen - lackieren

Fotoanlage



Bild 25 Stoßfänger hinten, Verkleidung -unlackiert-, verkratzt, ersetzen



Bild 26 Stoßfänger hinten, Verkleidung -unlackiert-, verkratzt, ersetzen

Fotoanlage



Bild 27 Stoßfänger hinten, Verkleidung -unlackiert-, verkratzt, ersetzen



Bild 28 Tür hinten links, beschädigt, instand setzen - lackieren

Fotoanlage



Bild 29 Tür hinten links, beschädigt, instand setzen - lackieren

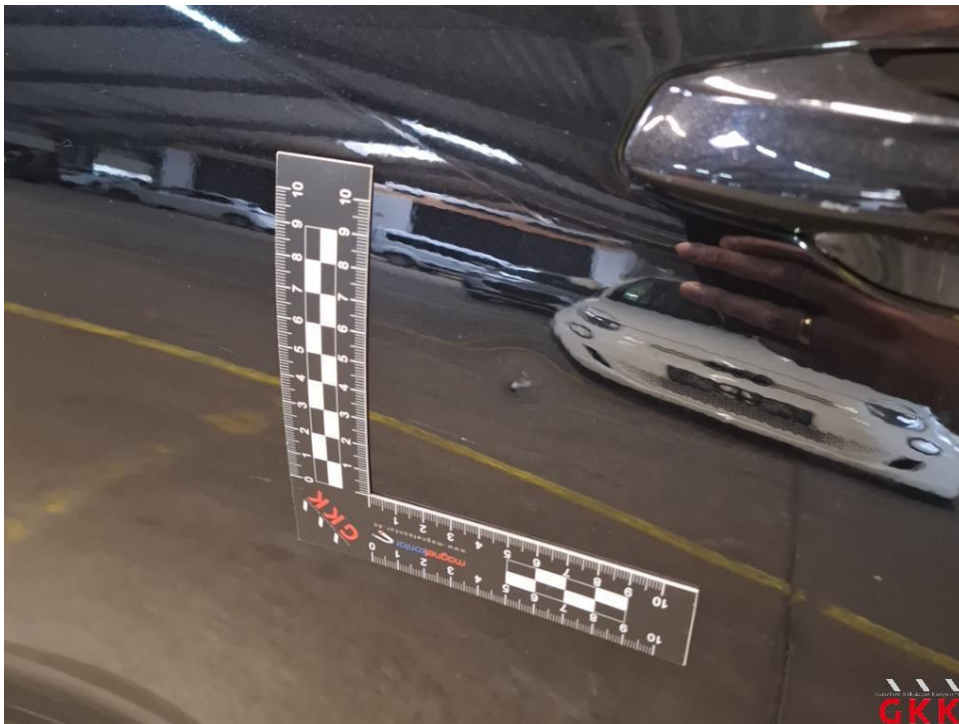


Bild 30 Tür hinten links, beschädigt, instand setzen - lackieren