







Bild 1 : Diagonal vorn links

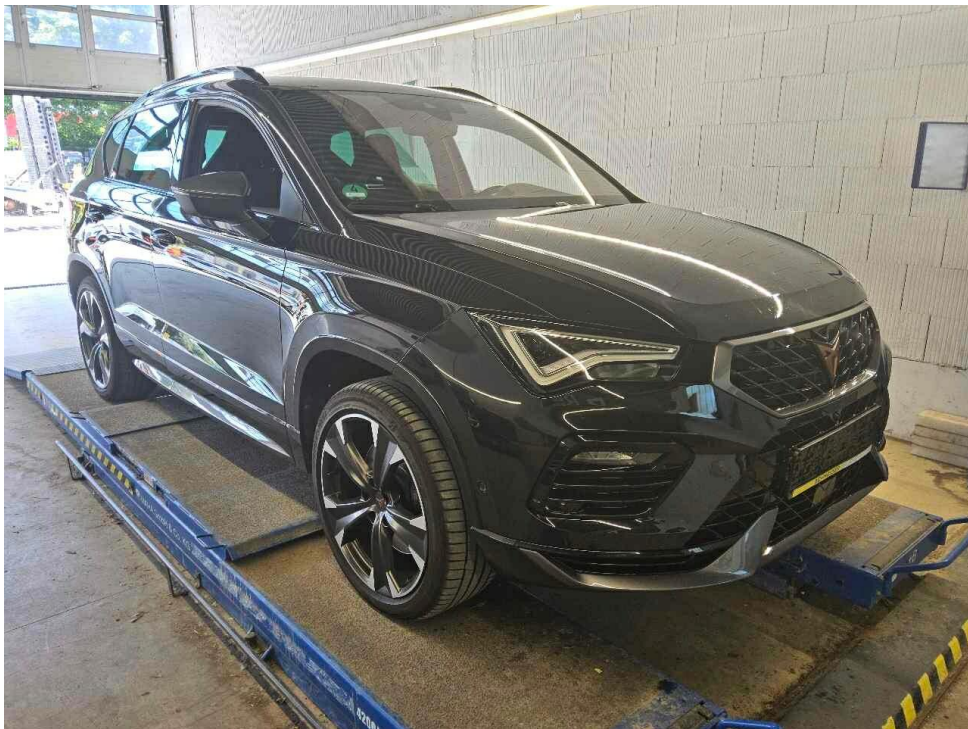


Bild 2 : Diagonal vorn rechts



Bild 3 : Diagonal hinten rechts



Bild 4 : Diagonal hinten links

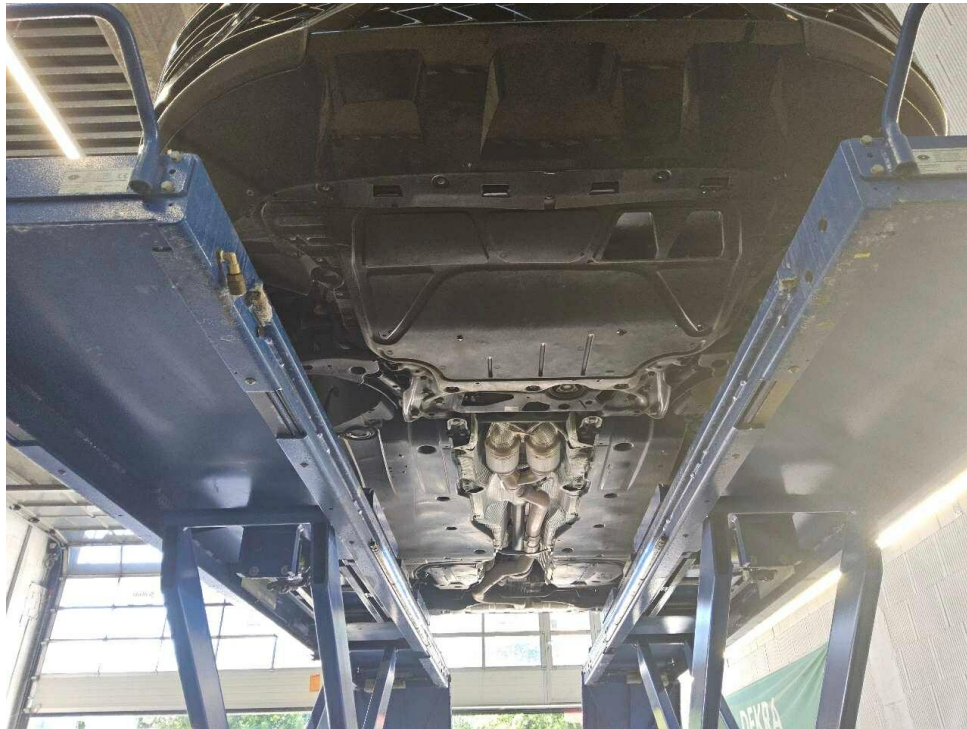


Bild 5 : Fahrzeugunterseite



Bild 6 : Kombiinstrument (betriebsbereit) mit Km-Stand

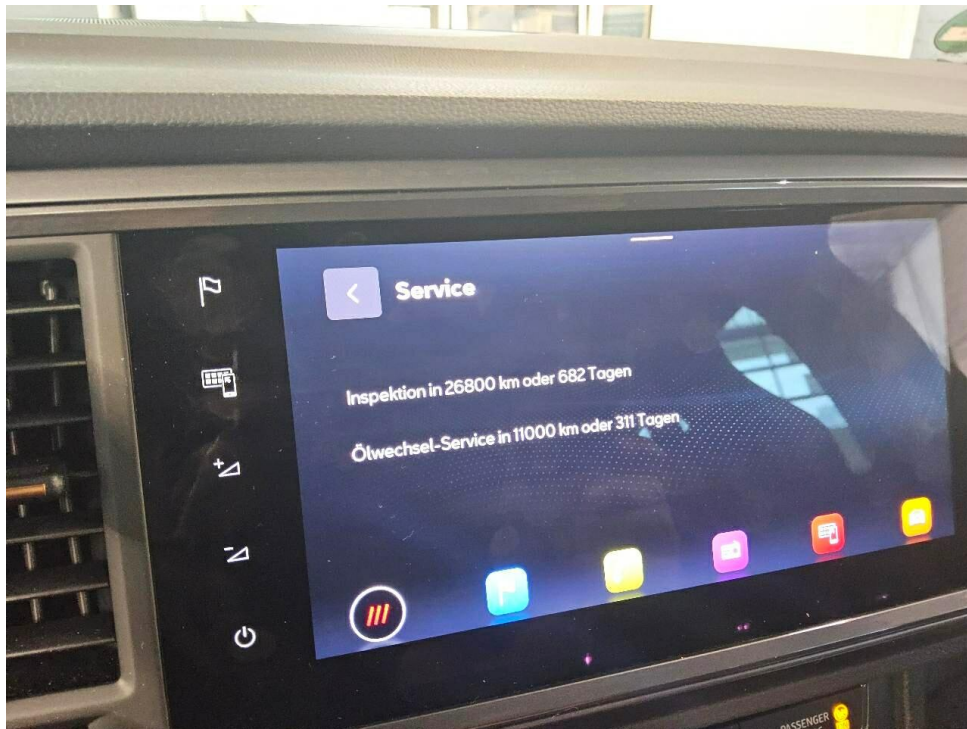


Bild 7 : Serviceintervallanzeige



Bild 8 : Durch geöffnete Fahrertüre: Fahrersitz, Armaturenbrett und Schalthebel



Bild 9 : Durch geöffnete hintere Tür: Rücksitzbank



Bild 10 : Mittelkonsole (Radio/Navi eingeschaltet)

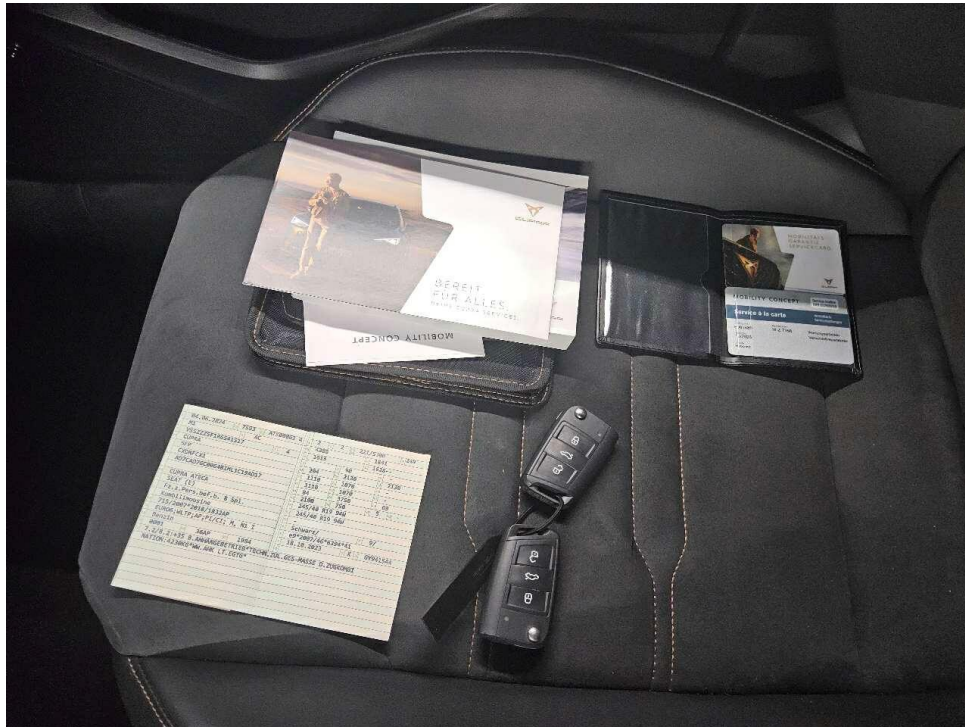


Bild 11 : Serviceheft letzter Eintrag, alle Fahrzeugschlüssel, Bordmappe

04.06.2024	7593	ATK00061 4	2	2	221/5300	249
M1	AC		4386			1841
VSSZZZ5F1R6541517		4	1613			1628--
CUPRA				90		-
5FP			204	2130		2130
CXDNFCX1			1110	1070		-
AD7CAD7GC00648IML1C19AD17			1110	1070		-
CUPRA ATECA			84	3750		69
SEAT (E)			2100	750	5	-
Fz.z.Pers.bef.b. 8 Spl.			245/40 R19 94W			
Kombilimousine			245/40 R19 94W			
715/2007*2018/1832AP				Schwarz/		9/
EURO6;WLTP;AP;PI/CI; M, N1 I				e9*2007/46*6394*41		
Benzin				18.10.2023	K	GY941544
0001	36AP	1984				
7.2/8.2:+35 B.ANHÄNGEBETRIEB*TECHN.ZUL.GES-MASS E.D.ZUGKOMBI						
NATION:4230KG*WW.AHK LT.EGTG*						

Bild 12 : ZLB Teil 1 (ohne Halterdaten)



Bild 13 : Tür hinten links Lackierung, zerkratzt, Gebrauchsspur



Bild 14 : Tür hinten links Lackierung, zerkratzt, Gebrauchsspur

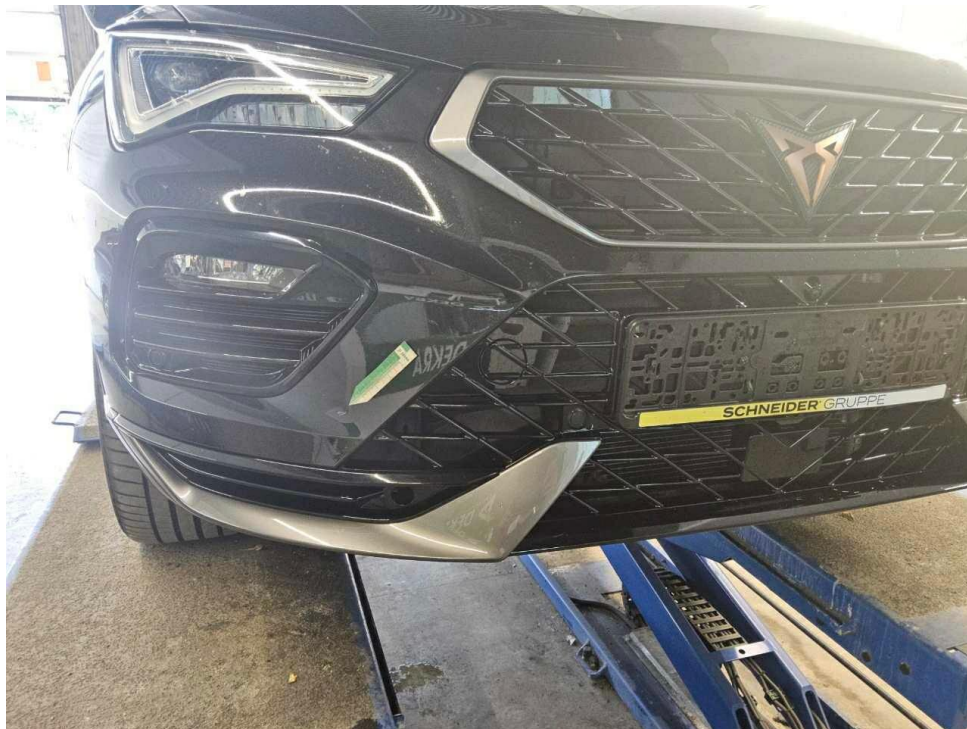


Bild 15 : Stoßfänger vorne Lackierung, Steinschlag, Gebrauchsspur



Bild 16 : Stoßfänger vorne Lackierung, Steinschlag, Gebrauchsspur

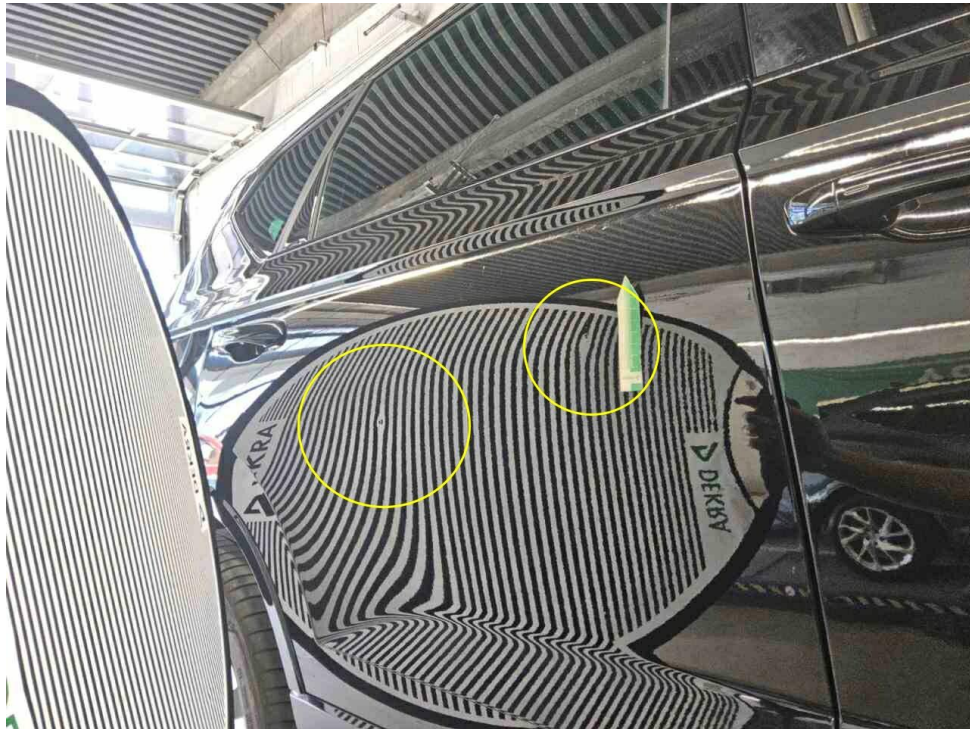


Bild 17 : Tür hinten rechts, mehrfach eingedellt, drücken



Bild 18 : Tür hinten rechts, mehrfach eingedellt, drücken

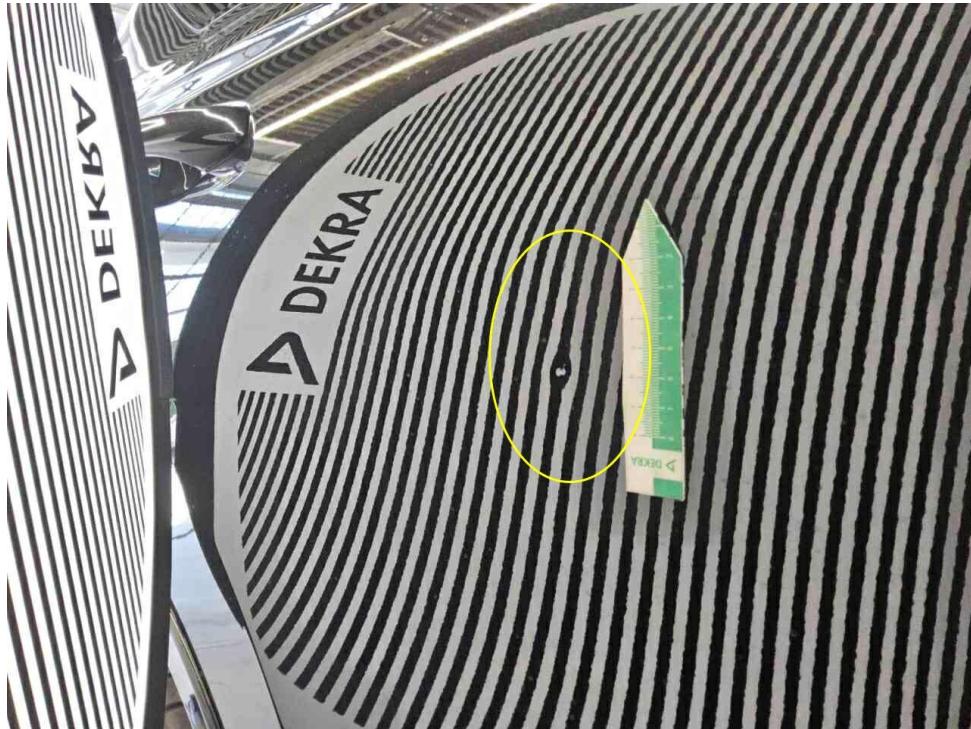


Bild 19 : Tür hinten rechts, mehrfach eingedellt, drücken

DEKRA Automobil GmbH  
Anton-Ditt-Bogen 1a, 80939 München

Mobility Concept GmbH  
Grünwalder Weg 34  
82041 Oberhaching

DEKRA Automobil GmbH  
Niederlassung München  
Anton-Ditt-Bogen 1a  
80939 München  
Telefon 089 / 31690-0  
Fax 089 / 31690-222  
E-Mail  
muenchen-nord.automobil@dekra.com



Ansprechpartner:  
Stipan Dilber  
Tel. direkt 089 31690-0

## Bewertungsgutachten

### Kennzeichen

**M Z7358**

### FIN

**VSSZZZ5F1R6541517**

Leasing-Nr.	6001686
Auftraggeber	Mobility Concept GmbH, Grünwalder Weg 34, 82041 Oberhaching
Ihr Auftrag vom	08.06.2026
Besichtigung	08.06.2026 um 11:30 Uhr DEKRA Automobil GmbH Rücknahmezentrum München-Lochhausen, Lochhausener Str. 207, 81249 München

### Zusammenfassung und Ergebnis

Die auf den 08.06.2026 bezogene Bewertung des vorstehend beschriebenen Fahrzeuges / Objekts hat auf der Basis der gültigen Marktbeobachtung der DAT Deutschland sowie unter Berücksichtigung aller sonstigen wertbeeinflussenden Faktoren zu folgendem Ergebnis geführt.

	ohne MwSt.	mit 19% MwSt.
Händlerereinkaufswert (bei Regelbesteuerung)	25.932,77 EUR	30.860,00 EUR

## Auftrag

Entsprechend Ihres Auftrages vom 08.06.2026 wurde ein Bewertungsgutachten zum Händlereinkaufswert erstellt. Auftragsgemäß erfolgt die Bewertung zum Stichtag 08.06.2026.

## Besichtigung

Die Besichtigung erfolgte am 08.06.2026 um 11:30 Uhr durch Herrn Stipan Dilber bei DEKRA Automobil GmbH Rücknahmезentrum München-Lochhausen, Lochhausener Str. 207, 81249 München, ohne Anwesenheit einer bevollmächtigten Person.

Die vorgefundenen Besichtigungsbedingungen waren ausreichend. Das Fahrzeug / Objekt wurde auf einer Hebebühne von unten besichtigt. Im Rahmen der Fahrzeug / Objektbesichtigung wurde ein Probelauf des Motors durchgeführt.

Die am Fahrzeug / Objekt abgelesene Identnummer wurde mit den zur Verfügung stehenden originalen Fahrzeug- / Objektdokumenten verglichen. Hierbei wurde Übereinstimmung festgestellt. Von dem Fahrzeug / Objekt wurden digitale Fotos gefertigt.

Bei der Besichtigung wurden folgende Schlüssel vorgelegt:  
2 Hauptschlüssel / 0 Nebenschlüssel.

## Bezugsgrundlagen

Für die Bearbeitung des Vorganges standen folgende Unterlagen zur Verfügung:  
- Fz-Schein/Zul.Beschein. Teil I

Auf durchgeführte bzw. ausstehende Reparaturen wird unter dem Punkt "Zustandsbeschreibung" eingegangen.

## Besonderes

Bei der Lackschichtdickenmessung wurden bei mindestens drei Messungen pro Bauteil Lackschichtdicken von 95 µm bis 114 µm festgestellt.

Es wurde eine optische Überprüfung auf Vorschäden und eine Lackschichtdickenmessung vorgenommen. Die augenscheinliche Überprüfung sowie die Lackschichtdickenmessung ergaben keine Hinweise auf Nachlackierungen, Instandsetzungsarbeiten oder reparierte Vorschäden.

## Fahrzeugbeschreibung

### Zulassungsdaten

Kennzeichen	M Z7358
Tag der Erstzulassung	04.06.2024
Zul.Besch.Teil1/Fz-Schein vom	04.06.2024

### Untersuchungstermine

Fälligkeit HU	06 / 2027
---------------	-----------

### Technische Daten

Fahrzeugart	Personenkraftwagen
Hersteller	Cupra
Typ / Verkaufsbezeichnung	Ateca (KHP/KBP)(08.2020->) / Ateca 2.0 TSI VZ 4Drive OPF (EURO 6d)

Aufbauart	Geländewagen
HSN / TSN	7593 / ATK
Fahrzeug-Ident.-Nr.	VSSZZZ5F1R6541517
Türen	5
Sitzplätze	5
Farbe	Schwarz
Lackierung	1Z, LF9R
Polster / Farbe	Stoff / Anthrazit
Energiequelle / Kraftstoff	Benzin
Motorart / Zylinderanzahl	Reihenmotor / 4
Leistung / Hubraum	221 kW / 1984 cm <sup>3</sup>
Schadstoffklasse	EURO6;WLTP;AP;PI/CI; M, N1 I
Getriebe / Gänge	Automatik / 7
Felgen	Leichtmetall
Km-Stand abgelesen	28.028

Es wird unterstellt, dass die Gesamtleistung dem abgelesenen Km-Stand entspricht.

## Räder / Reifen

Achse	Reifenbezeichnung	Hersteller/Typ	Art	Profiltiefe
1 links	245 / 40 R 19 94 W	Bridgestone / Turanza T 005 FSL	S/O	5 mm
rechts	245 / 40 R 19 94 W	Bridgestone / Turanza T 005 FSL	S/O	5 mm
2 links	245 / 40 R 19 94 W	Bridgestone / Turanza T 005 FSL	S/O	5 mm
rechts	245 / 40 R 19 94 W	Bridgestone / Turanza T 005 FSL	S/O	5 mm
Notrad				

S/ Sommer; /O Original; /F Runflat;

## Serienausstattung

3. Bremsleuchte, Ablagetasche an Vordersitzlehnen, Airbag Beifahrerseite abschaltbar, Airbag Fahrer-/Beifahrerseite, Ambiente-Beleuchtung LED, Anti-Blockier-System (ABS), Antriebs-Schlupfregelung (ASR), Antriebsart: Allradantrieb, Audio-Navigationssystem mit Touchscreen Farbbildschirm, Außenspiegel elektr. verstell-, heiz- und anklappbar mit Spiegelabsenkung und Welcome Light, Batterie 69 Ah, Bluetooth-Schnittstelle mit Freisprecheinrichtung integriert, Bordcomputer, Brillenfach, Dachhimmel schwarz, Dachreling schwarz, Doppelendrohr Auspuffanlage, links/rechts, Doppeltonhorn, Einstiegsleisten (Aluminium) vorn, beleuchtet, Elektron. Differentialsperre (XDS), Elektron. Stabilitätskontrolle (ESC), Fahrassistenz-System: Adaptive Fahrwerksregelung (DCC), Fahrassistenz-System: Berganfahr-Assistent, Fahrassistenz-System: Fahrprofilwahl (CUPRA Drive Profile), Fahrassistenz-System: Müdigkeitserkennung, Fahrassistenz-System: Parklenkassistent mit Einparkhilfe vorn und hinten inkl. Rückfahrkamera, Fahrassistenz-System: Umfeldbeobachtungssystem (Front assist) mit City-Notbremsfunktion, Fensterheber elektrisch vorn + hinten mit Komfortschaltung, Full Link (MirrorLink, Apple CarPlay und Android Auto), Fußraumbeleuchtung LED, Generator 140 A, Gepäckraumabdeckung / Rollo, Getriebe 7-Gang - Doppelkupplungsgetriebe DSG, Handschuhfach mit LED-Beleuchtung, Heckleuchten LED mit dynamischem Blinklicht, Heckspoiler Wagenfarbe (Dachspoiler), Induktionsladeschale für Smartphone, Isofix-Aufnahmen für Kindersitz an Rücksitz, Kamerasystem Umgebungsansicht (Top View, 360°), Karosserie: 5-türig, Klimaanlage Climatronic 2-Zonen, Knieairbag Fahrerseite, Kombiinstrument digital (virtual cockpit), Kopf-Airbag-System, LM-Felgen 8x19 (Exclusive I, schwarz / silber, glanzgedreht), Lendenwirbelstütze Sitz vorn links, verstellbar, Lendenwirbelstütze Sitz vorn rechts, verstellbar, Lenkrad heizbar (Sport/Leder) mit Multifunktion und Schaltfunktion, Licht- und Sicht-Paket, Mittelarmlehne hinten, Mittelkonsole vorn mit Mittelarmlehne, Becherhalter, Ablagebox und Luftausströmer hinten, Modellpflege, Motor 2,0 Ltr. - 221 kW 16V TSI, Motor 2,0 Ltr. - 221 kW TSI KAT (DNFC), Nebelscheinwerfer LED mit Abbiegelicht, Notrufsystem, Otto-Partikelfilter (OPF), Parkbremse elektrisch, Pedale Aluminium-Design, Radlaufabdeckung vorn und hinten lackiert, Radstand 2631 mm, Reifenkontroll-Anzeige, Rücksitzlehne geteilt/klappbar (1/3-2/3), Schadstoffarm nach Abgasnorm Euro 6d, Scheinwerfer Voll-LED, Schließ-/Startsystem Kessy, Schriftzug auf der Heckklappe, Seitenairbag, Seitenscheiben hinten und Heckscheibe abgedunkelt, Service-Umfang: nur Deutschland, Österreich und Schweiz, Servolenkung elektro-mechanisch, Sitz vorn links höhenverstellbar, Sitz vorn rechts höhenverstellbar, Sitzbezug / Polsterung: Sitzmittelbahn in Mikrofaser, Sonnenblende links mit Spiegel (beleuchtet), Sonnenblende rechts mit Spiegel (beleuchtet), Sport-Schalensitze vorn mit integrierten Kopfstützen, Start/Stop-Anlage, Stau-/Ablagefach unter Sitz vorn links, Steckdose (12V-Anschluß) vorn, Stoßfänger hinten Cupra-Design mit Diffusor, Stoßfänger vorn Cupra-Design, Tagfahrlicht LED, USB-Ladeanschlüsse (2-fach, Typ C) für 2.Sitzreihe, Verzurrösen

Koffer-/Laderaum, Wartung: Longlife-Service, Wegfahrsperr (elektronisch), Wärmeschutzverglasung, Zentralverriegelung mit Fernbedienung

### Sonderausstattung

Anhängerkupplung (Kugelkopf mit elektr. Entriegelung, schwenkbar), Audiosystem: BeatsAudio Soundsystem, Fahrassistenz-Paket, Frontscheibe heizbar, Heckklappe/-Deckel elektr. betätigt (öffnen + schliessen, sensorgesteuert), Metallic-Lackierung, Reserverad als Notrad, Rücksitzlehnen umklappbar mit Fernentriegelung im Kofferraum, Winter-Paket

### Zustandsbeschreibung

#### Allgemeinzustand und Wartung

Abgesehen von den beschriebenen Schäden/Mängeln weist das Fahrzeug/Objekt einen, bezogen auf Alter und Nutzung, üblichen Gesamtzustand auf. Wartungsinformationen sind elektronisch gespeichert. Entsprechende Informationen zu durchgeführten Wartungs- und Servicearbeiten können nur bei einem autorisierten Vertrags- oder Servicepartner abgerufen werden. Zum Zeitpunkt der Besichtigung verbleiben bis zur nächsten Wartung 11.000 km.

#### Nicht akzeptierter Zustand / Ausstehende Reparaturen

##### Bezeichnung des Schadens / Rep.-Weg

Tür hinten rechts, mehrfach eingedellt, drücken (Bild 17, 18, 19).

#### Akzeptierter Zustand / Gebrauchsspuren

Stoßfänger vorne Lackierung, Steinschlag, Gebrauchsspur (Bild 15, 16); Tür hinten links Lackierung, zerkratzt, Gebrauchsspur (Bild 13, 14).

#### Fehlende Teile

Digitaler Servicenachweis fehlt

### Schlusswort

Dieses Bewertungsgutachten wurde unparteiisch und nach bestem Wissen und Gewissen erstellt.

Für den Fachbereich  
Thomas Gross

Der Sachverständige  
Stipan Dilber

Im Rahmen einer Weitergabe oder Veröffentlichung dieses Dokuments, sind die allgemein gültigen datenschutzrechtlichen Grundsätze, insbesondere hinsichtlich der Anonymisierung personenbezogener Daten, zwingend einzuhalten.

---

## Anlagen

Fotoanlage  
Rechenblatt Bew. Pkw

Dieses Dokument wurde elektronisch gefertigt und ist auch ohne Unterschrift gültig.

# Bewertungsgutachten / Rechen Daten

**Kennzeichen**                      **M Z7358**    **FIN**                      **VSSZZZ5F1R6541517**

## Fahrzeugdaten

Erstzulassung	04.06.2024	Letzte Zulassung	04.06.2024
Fahrzeugart	Personenkraftwagen	Hersteller	Cupra
Typ / Verkaufsbez.	Ateca (KHP/KBP)(08.2020->) / Ateca 2.0 TSI VZ 4Drive OPF (EURO 6d)	Aufbauart	Geländewagen
Türen	5	Sitzplätze	5
Fahrzeug-Ident.-Nr.	VSSZZZ5F1R6541517	HSN / TSN	7593 / ATK
DAT Europa-Code®	011890060050001	DAT Marktindex	DE001 6499
Km-Stand abgelesen	28028	Nächste HU §29 StVZO	06 / 2027
Energiequelle / Kraftstoff	Benzin	Zylinderanzahl	4 / Reihenmotor
Leistung (kW)	221	Hubraum (ccm)	1984
Schadstoffklasse:	EURO6;WLTP;AP;PI/CI; M, N1 I	Getriebe / Gänge	Automatik / 7
Felgen	Leichtmetall	Farbe	Schwarz / 1Z, LF9R
Polster / Farbe	Stoff / Anthrazit		

Es wird unterstellt, dass die Gesamtleistung dem abgelesenen Km-Stand entspricht.

## Bewertung zum Stichtag 08.06.2026 (Besichtigung 08.06.2026)

Listenneupreis nach DAT Europa-Code® und Marktindex ohne Sonderausstattungen		<b>53.200,00 EUR</b>
Listenneupreis für zusätzlich berücksichtigte Sonderausstattungen		<b>5.059,88 EUR</b>
Listenneupreis gesamt		<b>58.259,88 EUR</b>
<b>Richtwert nach DAT Europa-Code® und Marktindex</b>		<b>34.064,94 EUR</b>
Bezugsfahrstrecke in km: 26000		
Laufleistung / Laufleistungsdifferenz: 28028 / 2028		
Laufleistungskorrektur	-	292,95 EUR
Erstzulassungskorrektur	+	94,22 EUR
<b>Basiswert durch DAT Ermittlung</b>		<b>33.866,21 EUR</b>
Gesamtwert der Ausstattungen	+	1.922,42 EUR
<b>Grundwert durch DAT Ermittlung</b>		<b>35.788,63 EUR</b>
Zu-/Abschlag der montierten Reifen (Differenz zur Serienbereifung)	-	214,72 EUR
<b>Zwischensumme I</b>		<b>35.573,91 EUR</b>
<b>Zwischensumme II</b>		<b>35.573,91 EUR</b>
Reparaturkosten (mit 17,08 EUR MwSt.)	-	107,00 EUR
Fehlende Teile (mit 79,83 EUR MwSt.)	-	500,00 EUR
<b>Händlerverkaufswert DAT (mit 5.582,95 EUR MwSt.)</b>		<b>34.975,00 EUR</b>
Handelsspanne (mit 657,01 EUR MwSt.)		4.115,00 EUR
<b>Händlereinkaufswert DAT (mit 4.925,94 EUR MwSt.)</b>		<b>30.860,00 EUR</b>
		<b>34.966,91 EUR</b>
		<b>4.114,97 EUR</b>
		<b>30.851,94 EUR</b>

### Sonderausstattung

Code	Bezeichnung	NP	Abw.	%	VK
14201	Anhängerkupplung (Kugelkopf mit elektr. Entriegelung, schwenkbar)	990,08*			329,89
24494	Audiosystem: BeatsAudio Soundsystem	699,72*			187,95
4312	Fahrassistenz-Paket	960,33*			611,35
22707	Frontscheibe heizbar	349,86*			116,57
35608	Heckklappe/-Deckel elektr. betätigt (öffnen + schliessen, sensorgesteuert)	629,51*			209,75
11000	Metallic-Lackierung	740,18*			246,63
68707	Reserverad als Notrad	149,94*			40,27
33513	Rücksitzlehnen umklappbar mit Fernentriegelung im Kofferraum	99,96*			33,31
2400	Winter-Paket	440,30*			146,70
<b>Summe Sonderausstattung</b>		<b>5.059,88</b>			<b>1.922,42 EUR</b>

### Nicht akzeptierter Zustand / Ausstehende Reparaturen

Bezeichnung des Schadens / Rep.-Weg	Rep.Kost brutto	Anrechn.	Minderwert brutto	
1. Tür hinten rechts, mehrfach eingedellt, drücken (Bild 17, 18, 19)	107	100	-107,00	
<b>Rep.Kosten insgesamt / Minderwert</b>	<b>107</b>			<b>-107,00 EUR</b>

### Akzeptierter Zustand / Gebrauchsspuren

Folgende Schäden sind in Anbetracht des Alters, der Laufleistung und dem Einsatzzweck als Gebrauchsspur einzustufen.

#### Bezeichnung des Schadens

Stoßfänger vorne Lackierung, Steinschlag, Gebrauchsspur (Bild 15, 16)  
 Tür hinten links Lackierung, zerkratzt, Gebrauchsspur (Bild 13, 14)

### Fehlende Teile

	Kosten brutto	Anrechn.	Minderwert brutto	
1. Digitaler Servicenachweis fehlt	500	100	-500,00	
<b>fehlende Teile insgesamt / Minderwert</b>	<b>500</b>			<b>-500,00 EUR</b>

Für den Fachbereich  
Thomas Gross

Im Rahmen einer Weitergabe oder Veröffentlichung dieses Dokuments, sind die allgemein gültigen datenschutzrechtlichen Grundsätze, insbesondere hinsichtlich der Anonymisierung personenbezogener Daten, zwingend einzuhalten.

Alle systemseitig ermittelten Werte können Auf- oder Abrundungen enthalten.  
Dieses Dokument wurde elektronisch gefertigt und ist auch ohne Unterschrift gültig.

---

# MOBILITY CONCEPT

LVV Nr 6001686  
Hersteller Cupra  
Model Ateca  
Variante DE - SUV5 2.0 TSI EU6d, VZ 4Drive OPF, (Facelift)  
2023 - 2024 2.0 TSI VZ  
Listenpreis 44.957,97  
VIN VSSZZZ5F1R6541517  
Erstzulassungsdatum 1.6.2024  
Kennzeichen M Z7358

Schadensfälle der int. Belegnummer: 6001686

28.06.2026

Schadennummer	Unfalldatum	Beschädigung	Schadenhöhe in EUR
2026100403	11.01.2026	Marderschaden	189,20