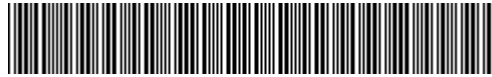




PROTOKOLLNUMMER: 42328806



Bei Rückfragen bitte Protokollnummer und Datum angeben

Datum: 06.11.2025

Gutachten

Betreff	Minderwertgutachten
Besichtigungsdatum / Ort	03.11.2025 / Sperber (Tagessatz) Ohmstraße 10a 96050 Bamberg
Fahrzeughalter	Nils Hemmling Heiltorier Schloßallee 24 40489 Düsseldorf
Auftrags-Nummer / Referenz	Höger
Amtliches Kennzeichen	D P821
Fahrzeug-Identnummer	WBAUZ75050N121387

ZUSAMMENFASSUNG

Kosten- und Wertzusammenfassung (geschätzt)

	ohne Mwst.	19% MwSt.	mit MwSt.
abrechnungsrelevante Minderwerte	1.910,00 €	362,90 €	2.272,90 €
basierend auf Reparaturkosten	1.910,00 €	362,90 €	2.272,90 €
Wertminderung aus Vorschaden (in den Minderwerten nicht enthalten) steuerneutral			400,00 €



PROTOKOLLNUMMER: 42328806



Bei Rückfragen bitte Protokollnummer und Datum angeben

Datum: 06.11.2025

Gutachten

Betreff	Minderwertgutachten
Auftrag durch	Bamberg (Tagessatz) Ohmstr. 10a 96050 Bamberg
Besichtigungsdatum / Ort	03.11.2025 / Sperber (Tagessatz) Ohmstraße 10a 96050 Bamberg
Fahrzeughalter	Nils Hemmling Heiltorier Schloßallee 24 40489 Düsseldorf
Auftrags-Nummer / Referenz	Höger
Amtliches Kennzeichen	D P821
Fahrzeugart	Geländewagen
Hersteller	BMW
Modell / Verkaufsbezeichnung	X3 M40d
Schlüssel-Nummern HSN / TSN	0005 CZX 00047
Fahrzeug-Identnummer	WBAUZ75050N121387
Anzahl Besitzer	unbekannt
Erstzulassung / Letzte Zulassung	29.11.2021 / 21.10.2022
Nächste HU	01/2027
Fahrzeug Dokumente	Zum Zeitpunkt der Besichtigung lag die Zulassungsbescheinigung Teil 1 (Schein) vor, die Zulassungsbescheinigung Teil 2 (Brief) lag nicht vor. (Kopie)
Laufleistung	84.974 km / abgelesen
Farbe / Farbcode	Schwarz
Antriebsart	Allradantrieb
Kraftstoffart	Hybr.Diesel/E
Hubraum / Leistung	2.993 ccm/ 250 kW



PROTOKOLLNUMMER: 42328806



Bei Rückfragen bitte Protokollnummer und Datum angeben

Datum: 06.11.2025

Zylinder / Schadstoffklasse	6 / EURO6;WLTP;AP;PI/CI; M, N1 I
zul. Gesamtgewicht (kg)	2.560
Anzahl Türen / Anzahl Sitze	5 / 5
Getriebe	automatisiertes Schaltgetriebe
Polster / Farbe	Leder / Schwarz
Anzahl Schlüssel	2 von 2 Schlüsseln vorhanden
Wartungsheft / Wartungsnachweis	digitaler Nachweis / vollständig
Restlauf bis Service	29.000 km
Durchgeführte Wartungen	12.10.2022 bei 26.838 km in Herstellerwerkstatt 20.08.2025 bei 82.177 km in Herstellerwerkstatt
Probefahrt	nicht durchgeführt
Vorschaden	Feststellbar
Nachlackierung	Feststellbar

Bereifung / Felge

Achse / Größe	Hersteller	Bereifung	Profil [mm]
#1 245/50 R19 105H	Goodyear	Ganzjahresreifen auf Leichtmetall	6 / 6
#2 245/50 R19 105H	Goodyear	Ganzjahresreifen auf Leichtmetall	6 / 6

Ersatzrad

Ablauf: 02/2026 Tirefit vorhanden

Zulässigkeit Räder	Alle Achsen zulässig.
Verkehrssicherheit Räder	Verkehrssicher

Der Verschleißzustand sowie evtl. Schäden an der Bereifung sind wertmäßig berücksichtigt.

Fahrzeugausstattung

Ausstattung: Klimaautomatik, Navigationsgerät mit Kartenansicht, Radio DAB

Wertmindernde Faktoren

Nr.	Bauteilgruppe	Beschreibung	Rep.Kosten	Minderwert
1	Sitz vorn	Sitzbezug links (Vorschaden) - Abrieb	0,00 €	0,00 €
2	Tür hinten rechts	Tür (Vorschaden) - Delle(n)	0,00 €	0,00 €



PROTOKOLLNUMMER: 42328806



Bei Rückfragen bitte Protokollnummer und Datum angeben

Datum: 06.11.2025

Nr.	Bauteilgruppe	Beschreibung	Rep.Kosten	Minderwert
3	Sitz vorn	Lehnenbezug links - Kratzer - Wertminderung	50,00 €	50,00 €
4	Seitenwand links	Einstieg - Kratzer - Smart Repair	80,00 €	80,00 €
5	Stossfänger hinten	Spoiler - Kratzer - Smart Repair	80,00 €	80,00 €
6	Interieur	Innenraum - verschmutzt - aufbereiten	100,00 €	100,00 €
7	Stossfänger vorn	Stossfänger vorn - verkratzt / verschürft - Smart Repair	250,00 €	250,00 €
8	Seitenwand rechts	Einstieg - Delle / Lackschaden - Smart Repair	350,00 €	350,00 €
9	Rad/Reifen	Reifensatz komplett (War mit Winterreifen und Notlaufeigenschaft ausgestattet) - abweichend Auslieferungszustand - erneuern	1.000,00 €	1.000,00 €
Summe (netto):			1.910,00 €	1.910,00 €

Gebrauchsspuren

Nr.	Bauteilgruppe	Beschreibung	Rep.Kosten	Minderwert
1	Stossfänger hinten	Stossfänger hinten - Kratzer - kein Abzug	0,00 €	0,00 €
2	Verkleidungen/ Abdeckungen	Heckdeckel, Innenverkleidung - verkratzt / verschürft - kein Abzug	0,00 €	0,00 €
3	Tür vorn rechts	Tür - Delle / Lackschaden - kein Abzug	0,00 €	0,00 €
4	Verglasung	Frontscheibe - Steinschlag - kein Abzug	0,00 €	0,00 €
5	Motorhaube	Motorhaube - Steinschlag - kein Abzug	0,00 €	0,00 €
Summe (netto):			0,00 €	0,00 €

Vorschaden

Nr.	Vorschaden	Schadenshöhe	Wertminderung
1	Seite links, Angabe durch Nutzer/Auftraggeber, vom 09.10.2025	3.902,84 €	400,00 €
Summe (netto):		3.902,84 €	400,00 €

Nacklackierungen



PROTOKOLLNUMMER: 42328806



Bei Rückfragen bitte Protokollnummer und Datum angeben

Datum: 06.11.2025

Nr.	Ort	Wertminderung
1	Seitenwand links, Tür hinten links, Tür vorne links, fachgerecht ausgeführt, Reparaturrechnung vorhanden	

Lackschichtdicke

Nr.	Ort	Messung
1	Dach	135 µm
2	Dachholm links	120 µm
3	Dachholm rechts	135 µm
4	Heckklappe/-tür	105 µm
5	Kotflügel links	115 µm
6	Kotflügel rechts	130 µm
7	Motorhaube	115 µm
8	Schweller links	70 µm
9	Schweller rechts	65 µm
10	Seitenwand links	170 µm
11	Seitenwand rechts	115 µm
12	Tür hinten links	125 µm
13	Tür hinten rechts	115 µm
14	Tür vorne links	194 µm
15	Tür vorne rechts	120 µm

Hinweise zum Gutachten

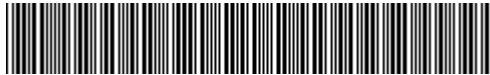
Angaben zum Auftrag und zum Begutachtungsumfang:

Es wurde der Auftrag erteilt, ein Minderwertgutachten über das beschriebene Fahrzeug zu erstellen. Das vorliegende Gutachten beinhaltet auftragsgemäß:

- eine Fahrzeugzustandsbewertung



PROTOKOLLNUMMER: 42328806



Bei Rückfragen bitte Protokollnummer und Datum angeben

Datum: 06.11.2025

- Auftragsgemäß erfolgte die Fahrzeugzustandsbewertung in demontagefreien Zustand. Grundlage dieses Produktes stellt der Leitfaden für Fahrzeugrücknahmen und Bewertungen gemäß des Schadengrenzmusterkatalog des Auftraggebers dar. Die expliziten Feststellungen im Einzelfall trifft der Sachverständige objektiv im Rahmen der vorgegebenen Standards aufgrund eigener Sachkunde.
- Schäden oder Mängel, die aus einer normalen Nutzung bzw. Abnutzung des Fahrzeuges entstanden sind, werden akzeptiert und sind daher bei der Zustandsbewertung nicht in Abzug gebracht worden.
- Schäden oder Mängel, die nicht mehr einer normalen Nutzung bzw. Abnutzung zugeordnet werden können, werden in der Zustandsbewertung aufgelistet und in Anrechnung gebracht
- Dabei wird zwischen Schäden, die sich zu 100 % der Kosten auswirken und Schäden, die anteilig nach dem Fahrzeugalter und der Laufleistung bemessen werden, unterschieden.
- Schäden, die mit 100 % in Anrechnung gebracht werden, sind Unfallschäden, fehlende Teile und/oder Schäden, die den Erhalt der Betriebs- und Verkehrssicherheit beeinträchtigen.
- Anteilig dem Fahrzeugalter und der Laufleistung sind Schäden und Mängel bewertet, die den optischen und/oder funktionalen Zustand des Fahrzeugs beeinträchtigen und damit den Preis eines potentiellen Käufers beeinflussen.

Fahrzeug-Identifizierung:

- Die Fahrzeug-Identifizierungsnummer (FIN) wurde am Fahrzeug abgelesen und die Übereinstimmung im Verlauf der Besichtigung durch den Unterzeichner mit den vorgelegten Unterlagen festgestellt.

Besichtigungsbedingungen:

- Die Besichtigungsbedingungen waren zur Beurteilung des Fahrzeuges ausreichend.
- Zur Untersuchung des Fahrzeuges standen Hubmittel bzw. eine Grube zur Verfügung.

Probefahrt / Probelauf von Motor und Aggregaten:

- Es wurde bei der Besichtigung des Fahrzeuges keine Probefahrt/keine Rangierfahrt durchgeführt.



PROTOKOLLNUMMER: 42328806

Bei Rückfragen bitte Protokollnummer und Datum angeben



Datum: 06.11.2025

- Ein Probelauf des Motors wurde durchgeführt.

Vorschäden:

- Laut vorliegenden Informationen wurden am Fahrzeug Vorschäden instandgesetzt. Reparaturspuren, die Rückschlüsse auf den Instandsetzungsbereich des Schadens ermöglichen, waren bei der Besichtigung nicht erkennbar.

Weitere Hinweise und Feststellungen:

- Die im Gutachten errechneten und angegebenen Minderwerte beziehen sich nur auf festgestellte Schäden oder Mängel, die über die normale Abnutzung entsprechend Fahrzeug-Alter und Laufleistung bzw. über das übliche Verschleißmaß hinausgehen. Beschädigungen, die durch normalen Gebrauch während der Dauer der Nutzung entstanden sind, wurden nicht berücksichtigt (Gebrauchsspuren).
- Die getroffene Feststellung beinhalten weder eine Fahrzeugabnahme im Sinne der StVZO, noch im Sinne des Gewährleistungsrechtes.
- Werden Schäden oder Mängel welche erst im Rahmen von Zerlege-/ Diagnosearbeiten oder durch erweiterte Kenntnisse festgestellt, sowie durch verschwiegene Mängel oder arglistige Täuschung hervorgerufen, wird um sofortige Benachrichtigung des Sachverständigen gebeten.
Eine Nachbesichtigung des Fahrzeuges zur Feststellung des Umfanges der Reparaturenerweiterung und damit verbundenen Kostenausweitung wird in diesem Fall durch den Sachverständigen umgehend durchgeführt. Die für die Schadenerweiterung ursächlichen Altteile sind bis zur Nachbesichtigung durch den Sachverständigen aufzubewahren.

Bemerkungen

Komfort Elektronik geprüft i.O.

Klimaanlage geprüft i.O.,

Keine Rep. und Ausstattungsliste vorhanden, Mehrkosten möglich.



PROTOKOLLNUMMER: 42328806



Bei Rückfragen bitte Protokollnummer und Datum angeben

Datum: 06.11.2025

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Ullrich'.

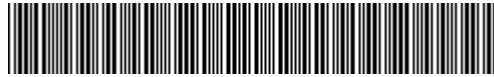
Unterschrift Sachverständiger (Marco Ullrich)

Unterschrift Fahrzeugnutzer

Vorliegendes Druckexemplar wurde auf elektronischem Wege erzeugt. Der benannte Sachverständige versichert, dass der Inhalt die von ihm getroffenen Feststellungen korrekt wiedergibt. Es ist ohne Originalunterschrift gültig.

Anlagen: 44 Übersichtsfotos, 51 Beschädigungsfotos, 5 Vorschadenfotos, 2 Nachlackierungsfotos

PROTOKOLLNUMMER: 42328806



Bei R¼ckfragen bitte Protokollnummer und Datum angeben

Datum: 06.11.2025

Übersichtsfotos



Abbildung 1: Schräg vorne



Abbildung 2: Schräg vorne



Abbildung 3: Schräg hinten



Abbildung 4: Schräg hinten



Abbildung 5: Innenraum

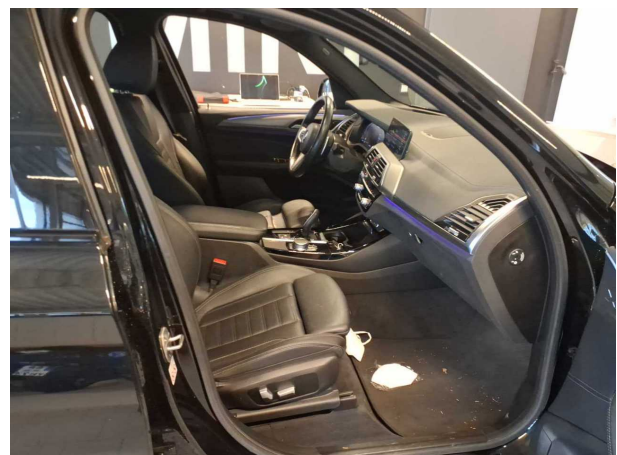
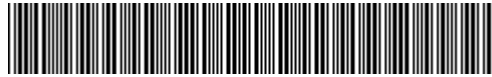


Abbildung 6: Innenraum



PROTOKOLLNUMMER: 42328806



Bei Ruckfragen bitte Protokollnummer und Datum angeben

Datum: 06.11.2025

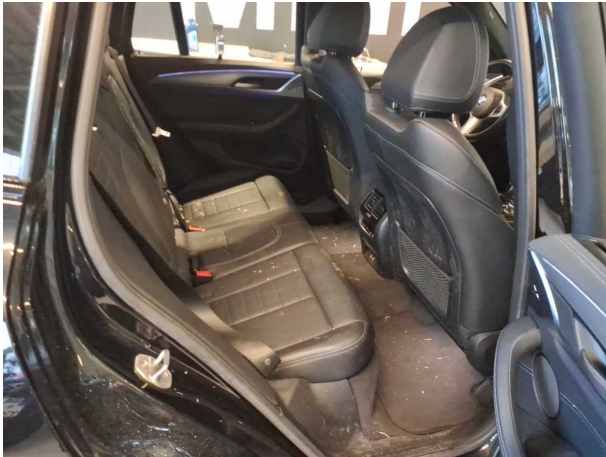


Abbildung 7: Innenraum



Abbildung 8: Innenraum



Abbildung 9: Innenraum



Abbildung 10: Innenraum



Abbildung 11: Kombiinstrument



Abbildung 12: Kombiinstrument

PROTOKOLLNUMMER: 42328806



Bei Rückfragen bitte Protokollnummer und Datum angeben

Datum: 06.11.2025

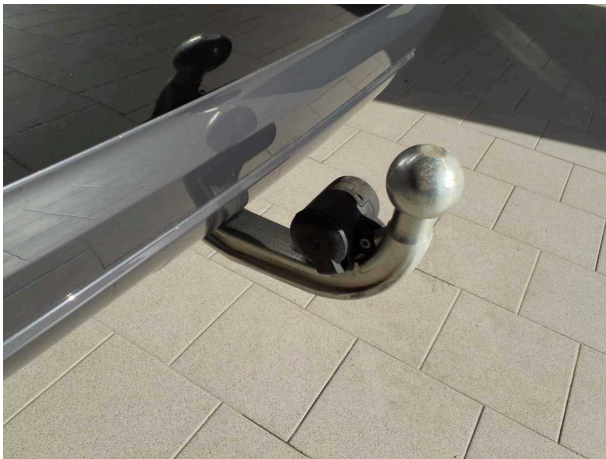


Abbildung 19: Sonstiges



Abbildung 20: Sonstiges

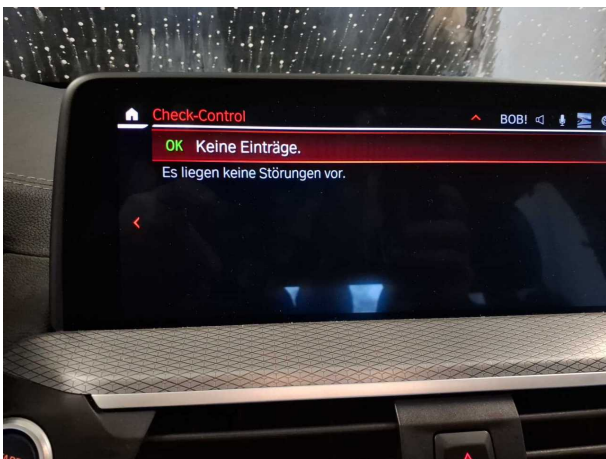


Abbildung 21: Sonstiges



Abbildung 22: Sonstiges

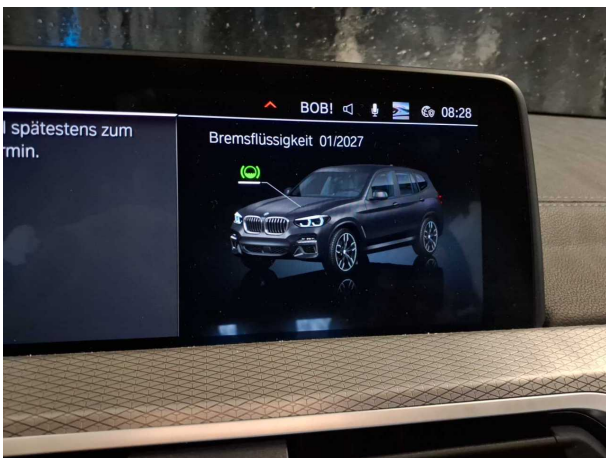


Abbildung 23: Sonstiges

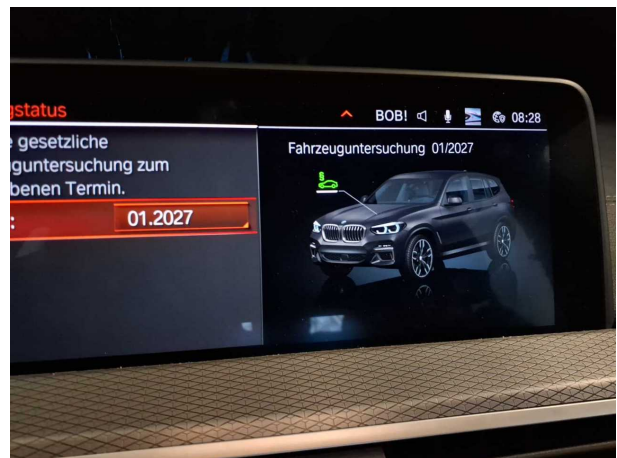


Abbildung 24: Sonstiges



PROTOKOLLNUMMER: 42328806



Bei Rückfragen bitte Protokollnummer und Datum angeben

Datum: 06.11.2025

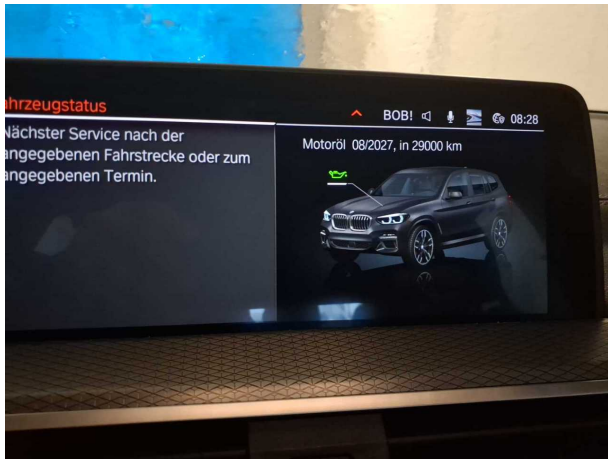


Abbildung 25: Sonstiges

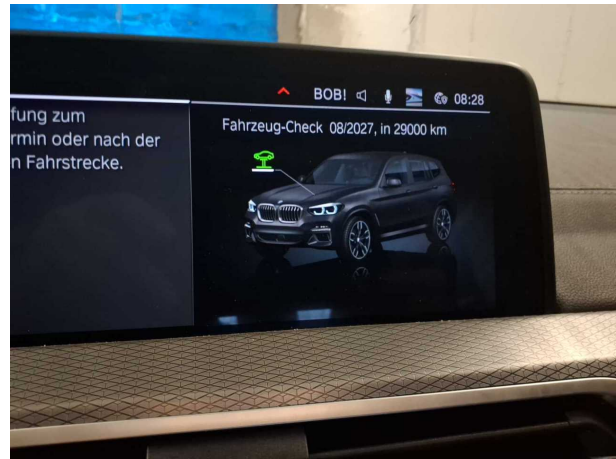


Abbildung 26: Sonstiges

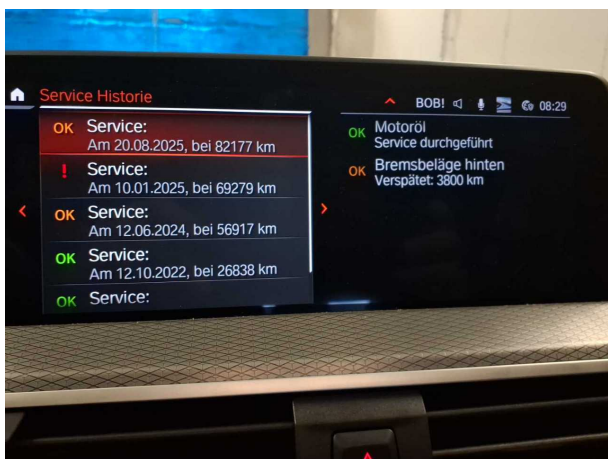


Abbildung 27: Sonstiges

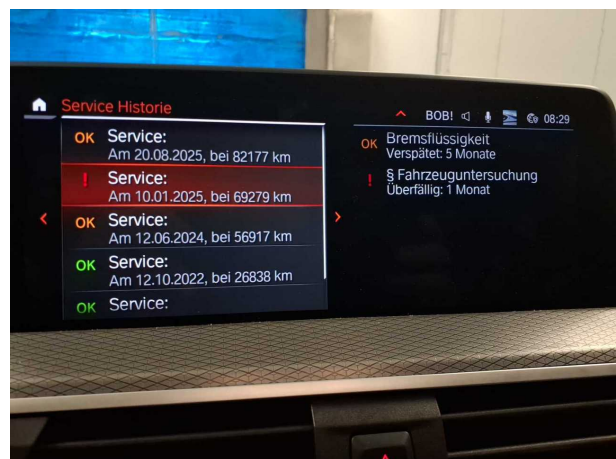


Abbildung 28: Sonstiges

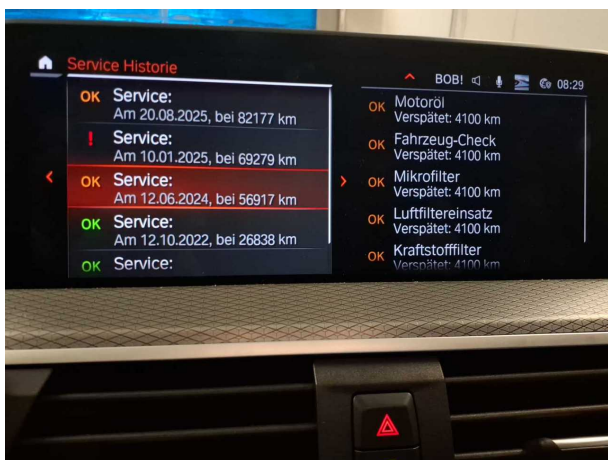


Abbildung 29: Sonstiges

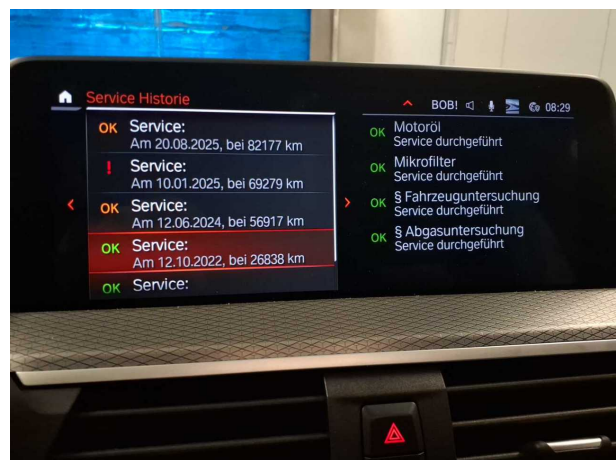
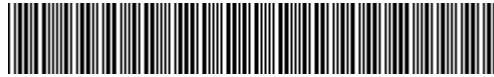


Abbildung 30: Sonstiges

PROTOKOLLNUMMER: 42328806



Bei Ruckfragen bitte Protokollnummer und Datum angeben

Datum: 06.11.2025



Abbildung 31: Sonstiges



Abbildung 32: Sonstiges

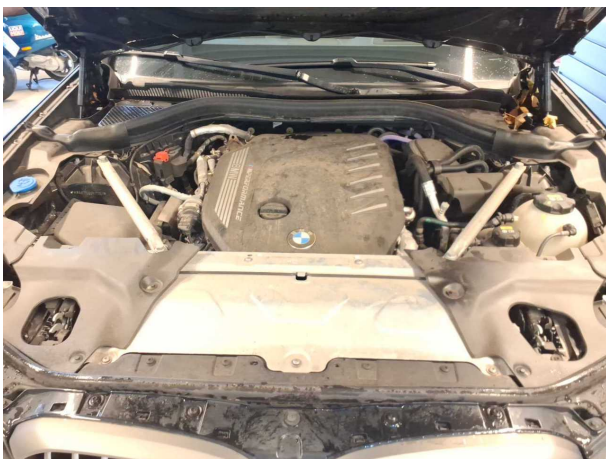


Abbildung 33: Sonstiges



Abbildung 34: Sonstiges



Abbildung 35: Sonstiges

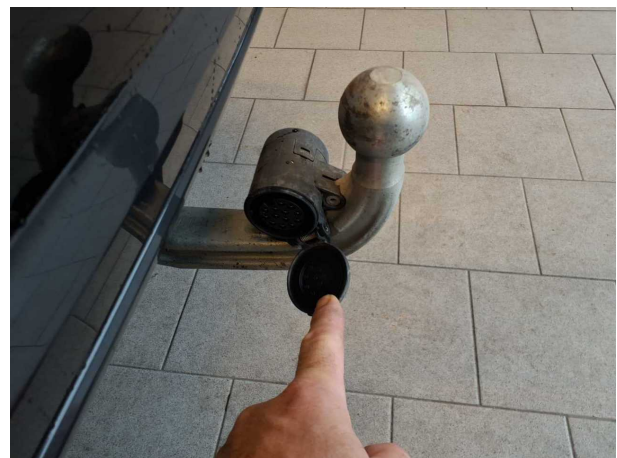
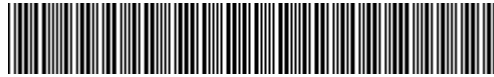


Abbildung 36: Sonstiges

PROTOKOLLNUMMER: 42328806



Bei Ruckfragen bitte Protokollnummer und Datum angeben

Datum: 06.11.2025



Abbildung 37: Sonstiges



Abbildung 38: Sonstiges



Abbildung 39: Sonstiges



Abbildung 40: Sonstiges

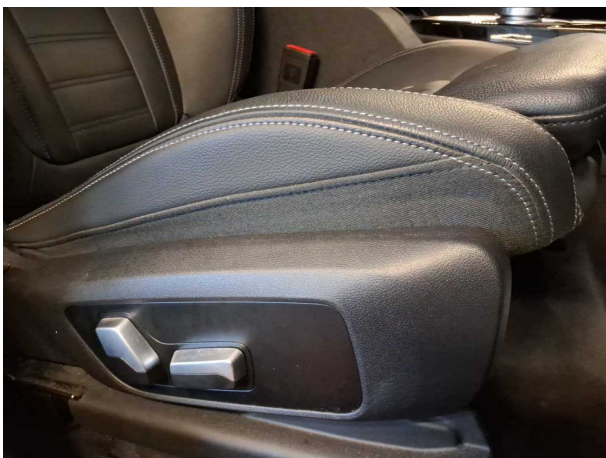


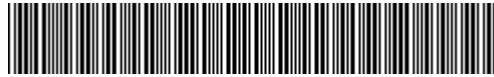
Abbildung 41: Sonstiges



Abbildung 42: Sonstiges

PROTOKOLLNUMMER: 42328806

Bei Rückfragen bitte Protokollnummer und Datum angeben



Datum: 06.11.2025

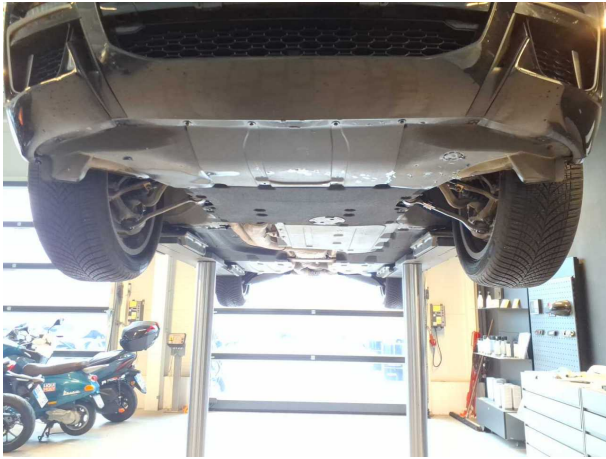
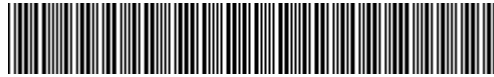


Abbildung 43: Sonstiges



Abbildung 44: Sonstiges

PROTOKOLLNUMMER: 42328806



Bei Ruckfragen bitte Protokollnummer und Datum angeben

Datum: 06.11.2025

Beschädigungsfotos



Beschädigung 1: Sitz vorn: Sitzbezug links (Vorschaden) - Abrieb



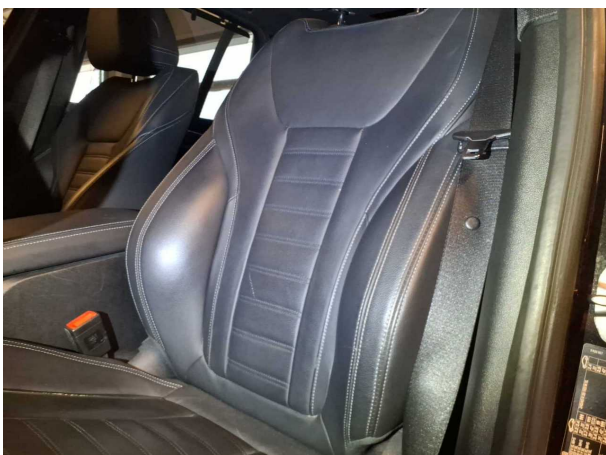
Beschädigung 1: Sitz vorn: Sitzbezug links (Vorschaden) - Abrieb



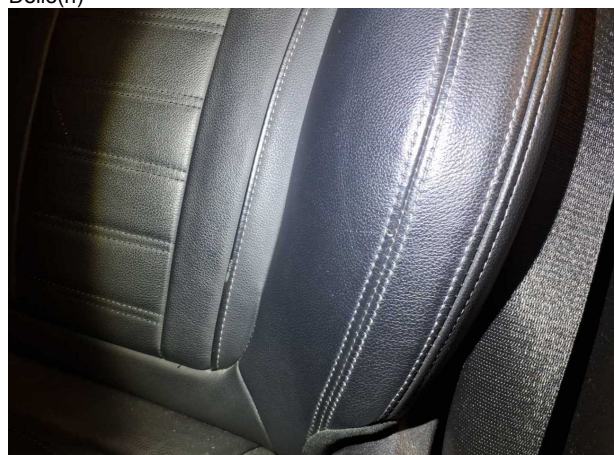
Beschädigung 2: Tür hinten rechts: Tür (Vorschaden) - Delle(n)



Beschädigung 2: Tür hinten rechts: Tür (Vorschaden) - Delle(n)



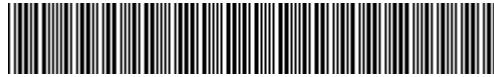
Beschädigung 3: Sitz vorn: Lehnenbezug links - Kratzer - Wertminderung



Beschädigung 3: Sitz vorn: Lehnenbezug links - Kratzer - Wertminderung

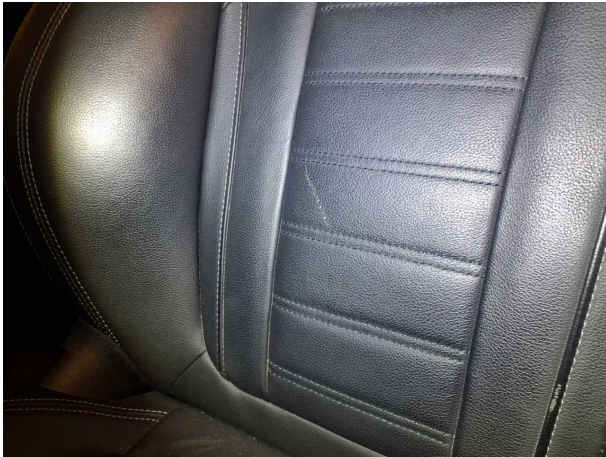


PROTOKOLLNUMMER: 42328806



Bei Rückfragen bitte Protokollnummer und Datum angeben

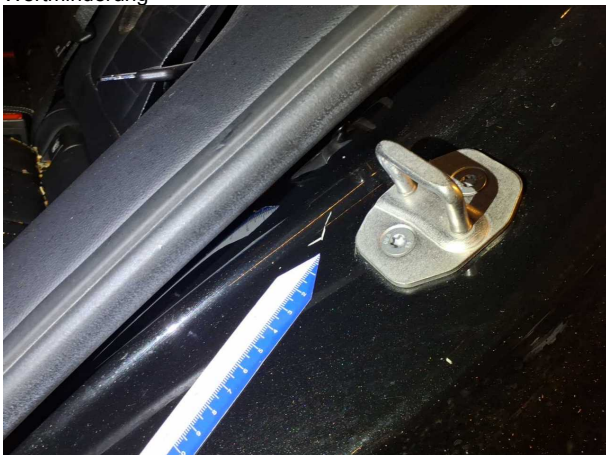
Datum: 06.11.2025



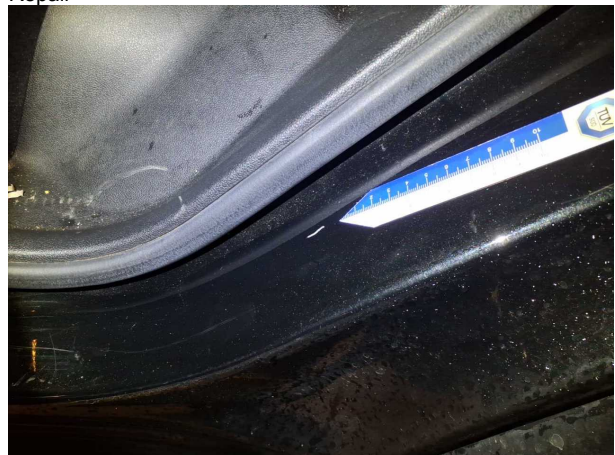
Beschädigung 3: Sitz vorn: Lehnenbezug links - Kratzer - Wertminderung



Beschädigung 4: Seitenwand links: Einstieg - Kratzer - Smart Repair



Beschädigung 4: Seitenwand links: Einstieg - Kratzer - Smart Repair



Beschädigung 4: Seitenwand links: Einstieg - Kratzer - Smart Repair

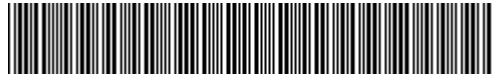


Beschädigung 4: Seitenwand links: Einstieg - Kratzer - Smart Repair



Beschädigung 5: Stossfänger hinten: Spoiler - Kratzer - Sm... Repair

PROTOKOLLNUMMER: 42328806



Bei Rückfragen bitte Protokollnummer und Datum angeben

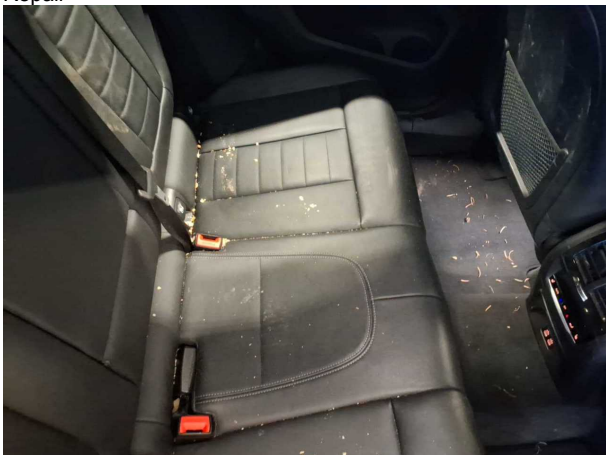
Datum: 06.11.2025



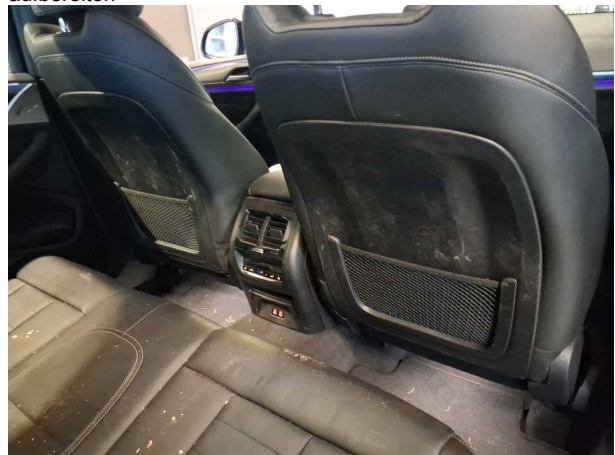
Beschädigung 5: Stossfänger hinten: Spoiler - Kratzer - Smart Repair



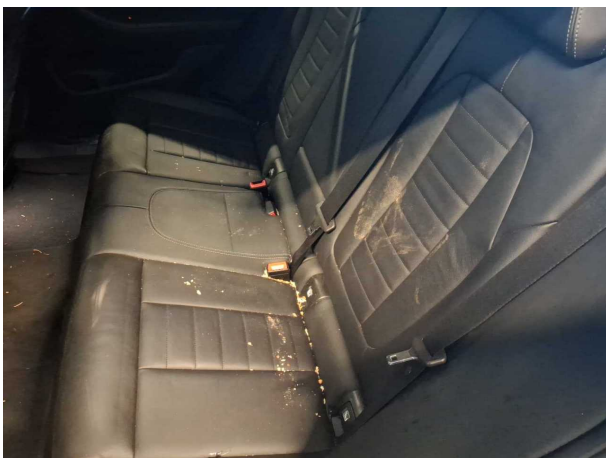
Beschädigung 6: Interieur: Innenraum - verschmutzt - aufbereiten



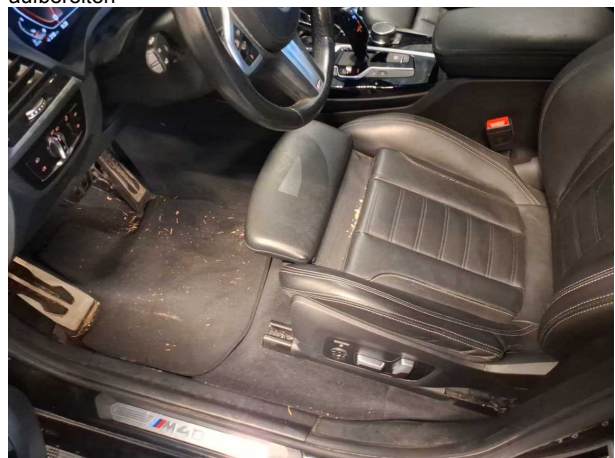
Beschädigung 6: Interieur: Innenraum - verschmutzt - aufbereiten



Beschädigung 6: Interieur: Innenraum - verschmutzt - aufbereiten

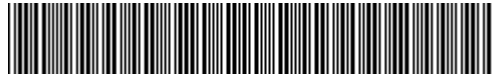


Beschädigung 6: Interieur: Innenraum - verschmutzt - aufbereiten



Beschädigung 6: Interieur: Innenraum - verschmutzt - aufbereiten

PROTOKOLLNUMMER: 42328806



Bei Ruckfragen bitte Protokollnummer und Datum angeben

Datum: 06.11.2025



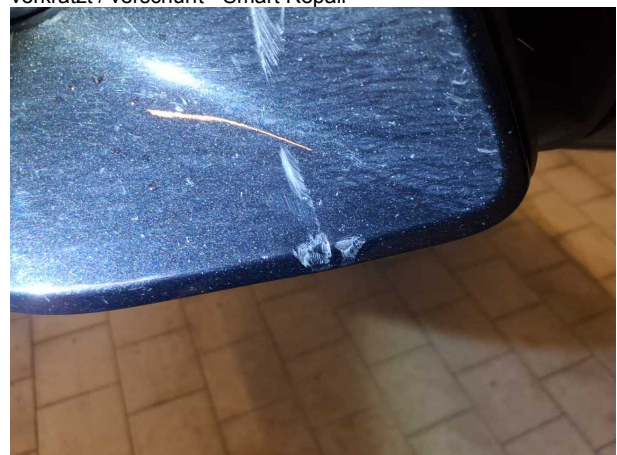
Beschädigung 7: Stossfänger vorn: Stossfänger vorn - verkratzt / verschürft - Smart Repair



Beschädigung 7: Stossfänger vorn: Stossfänger vorn - verkratzt / verschürft - Smart Repair



Beschädigung 7: Stossfänger vorn: Stossfänger vorn - verkratzt / verschürft - Smart Repair



Beschädigung 7: Stossfänger vorn: Stossfänger vorn - verkratzt / verschürft - Smart Repair

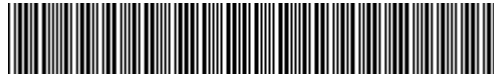


Beschädigung 7: Stossfänger vorn: Stossfänger vorn - verkratzt / verschürft - Smart Repair



Beschädigung 8: Seitenwand rechts: Einstieg - Delle / Lackschaden - Smart Repair

PROTOKOLLNUMMER: 42328806



Bei Rückfragen bitte Protokollnummer und Datum angeben

Datum: 06.11.2025



Beschädigung 8: Seitenwand rechts: Einstieg - Delle / Lackschaden - Smart Repair



Beschädigung 8: Seitenwand rechts: Einstieg - Delle / Lackschaden - Smart Repair



Beschädigung 8: Seitenwand rechts: Einstieg - Delle / Lackschaden - Smart Repair



Beschädigung 8: Seitenwand rechts: Einstieg - Delle / Lackschaden - Smart Repair

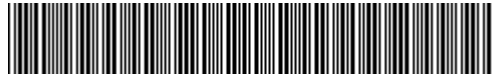


Beschädigung 8: Seitenwand rechts: Einstieg - Delle / Lackschaden - Smart Repair



Beschädigung 8: Seitenwand rechts: Einstieg - Delle / Lackschaden - Smart Repair

PROTOKOLLNUMMER: 42328806



Bei Ruckfragen bitte Protokollnummer und Datum angeben

Datum: 06.11.2025



Beschädigung 9: Rad/Reifen: Reifensatz komplett (War mit Winterreifen und Notlaufteigenschaft ausgestattet) - abweichend



Beschädigung 9: Rad/Reifen: Reifensatz komplett (War mit Winterreifen und Notlaufteigenschaft ausgestattet) -



Gebrauchsspur 1: Stossfänger hinten: Stossfänger hinten - Kratzer - kein Abzug



Gebrauchsspur 1: Stossfänger hinten: Stossfänger hinten - Kratzer - kein Abzug

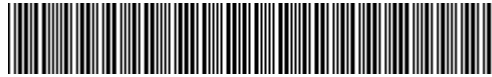


Gebrauchsspur 1: Stossfänger hinten: Stossfänger hinten - Kratzer - kein Abzug



Gebrauchsspur 1: Stossfänger hinten: Stossfänger hinten - Kratzer - kein Abzug

PROTOKOLLNUMMER: 42328806



Bei Rückfragen bitte Protokollnummer und Datum angeben

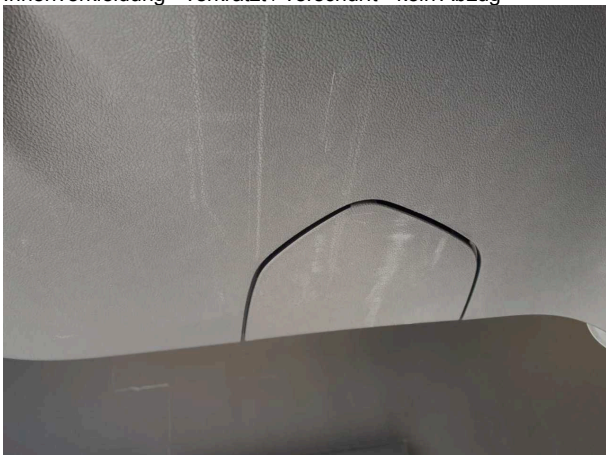
Datum: 06.11.2025



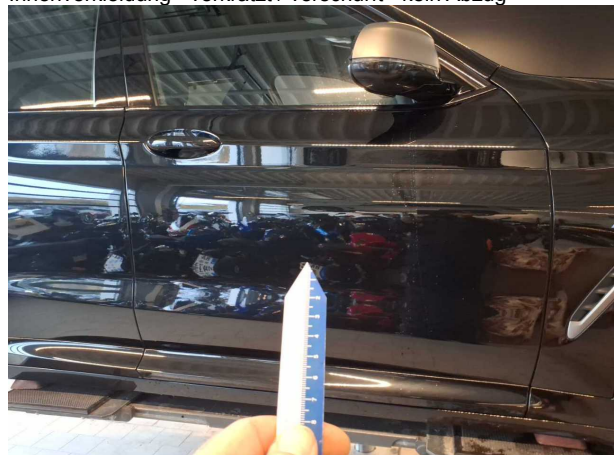
Gebrauchsspur 2: Verkleidungen/Abdeckungen: Heckdeckel, Innenverkleidung - verkratzt / verschürft - kein Abzug



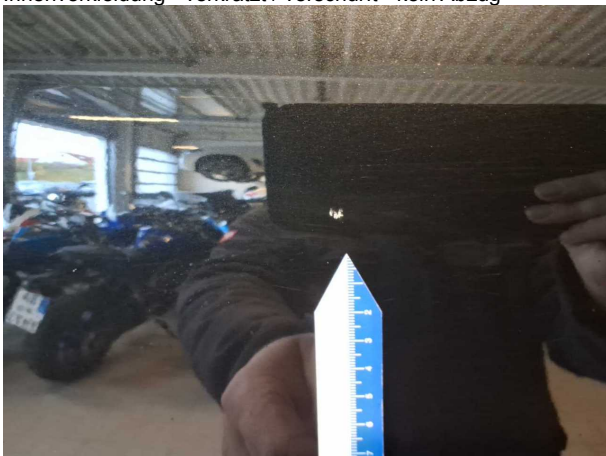
Gebrauchsspur 2: Verkleidungen/Abdeckungen: Heckdeckel, Innenverkleidung - verkratzt / verschürft - kein Abzug



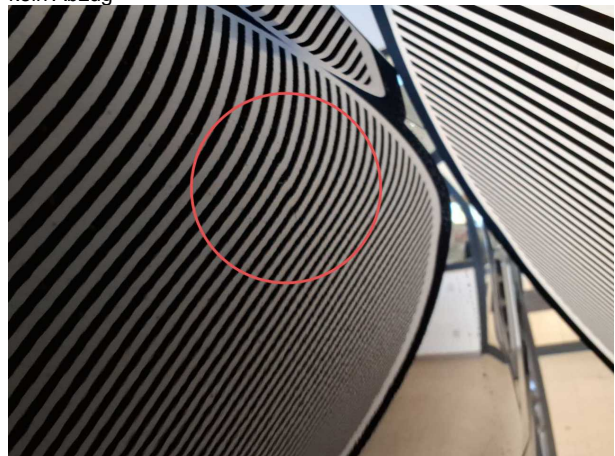
Gebrauchsspur 2: Verkleidungen/Abdeckungen: Heckdeckel, Innenverkleidung - verkratzt / verschürft - kein Abzug



Gebrauchsspur 3: Tür vorn rechts: Tür - Delle / Lackschade... kein Abzug

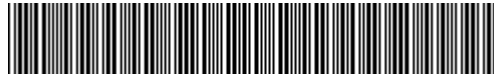


Gebrauchsspur 3: Tür vorn rechts: Tür - Delle / Lackschaden - kein Abzug



Gebrauchsspur 3: Tür vorn rechts: Tür - Delle / Lackschade... kein Abzug

PROTOKOLLNUMMER: 42328806

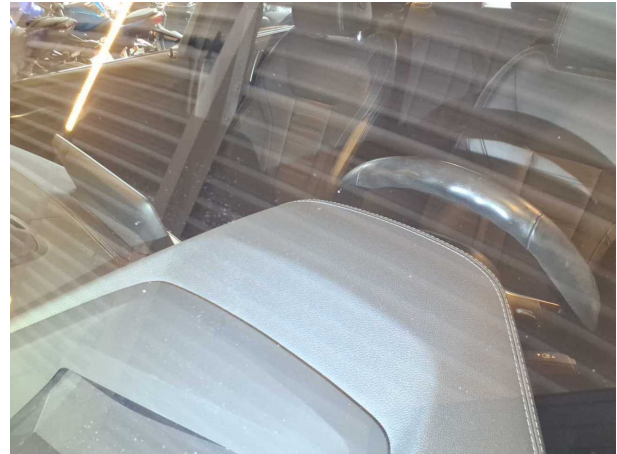


Bei Ruckfragen bitte Protokollnummer und Datum angeben

Datum: 06.11.2025



Gebrauchsspur 4: Verglasung: Frontscheibe - Steinschlag - kein Abzug



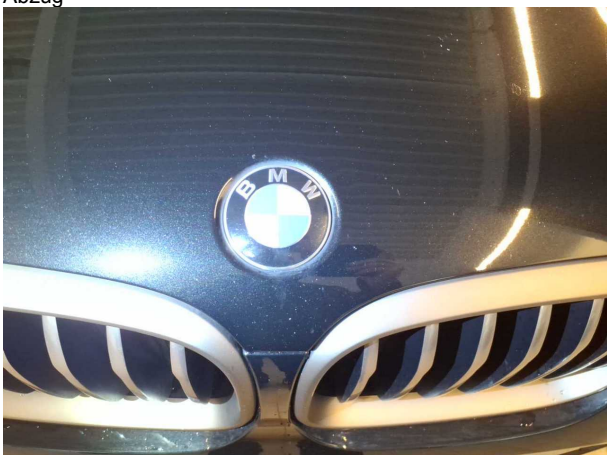
Gebrauchsspur 4: Verglasung: Frontscheibe - Steinschlag - kein Abzug



Gebrauchsspur 4: Verglasung: Frontscheibe - Steinschlag - kein Abzug



Gebrauchsspur 5: Motorhaube: Motorhaube - Steinschlag - kein Abzug



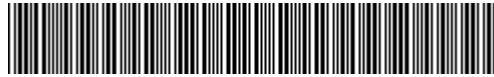
Gebrauchsspur 5: Motorhaube: Motorhaube - Steinschlag - kein Abzug



Gebrauchsspur 5: Motorhaube: Motorhaube - Steinschlag - kein Abzug

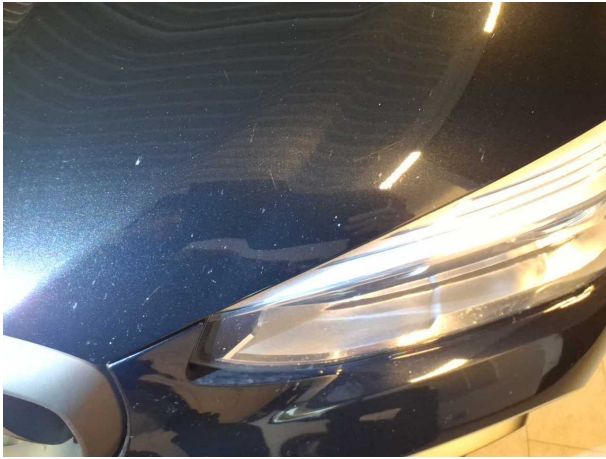


PROTOKOLLNUMMER: 42328806



Bei Rückfragen bitte Protokollnummer und Datum angeben

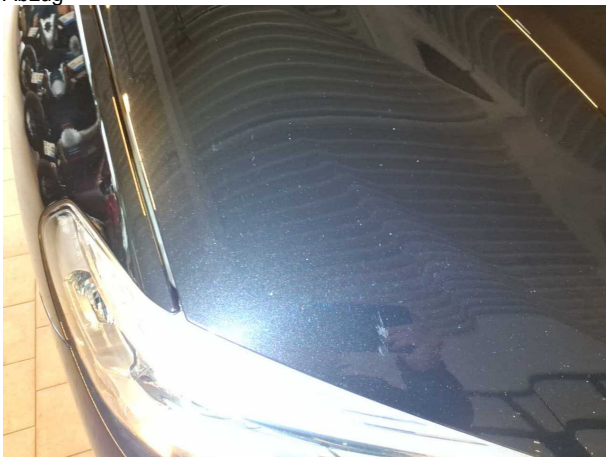
Datum: 06.11.2025



Gebrauchsspur 5: Motorhaube: Motorhaube - Steinschlag - kein Abzug



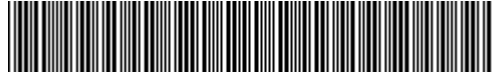
Gebrauchsspur 5: Motorhaube: Motorhaube - Steinschlag - kein Abzug



Gebrauchsspur 5: Motorhaube: Motorhaube - Steinschlag - kein Abzug



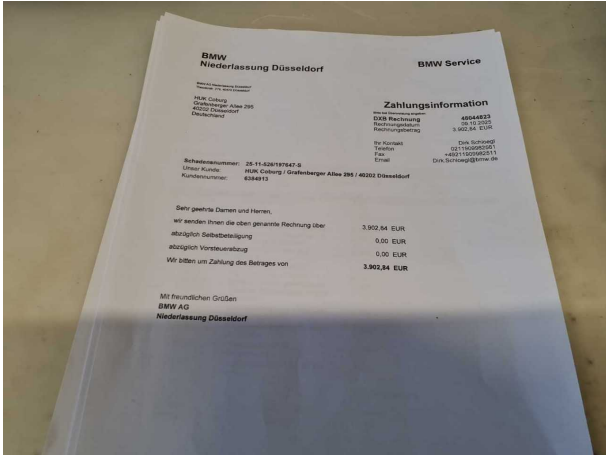
PROTOKOLLNUMMER: 42328806



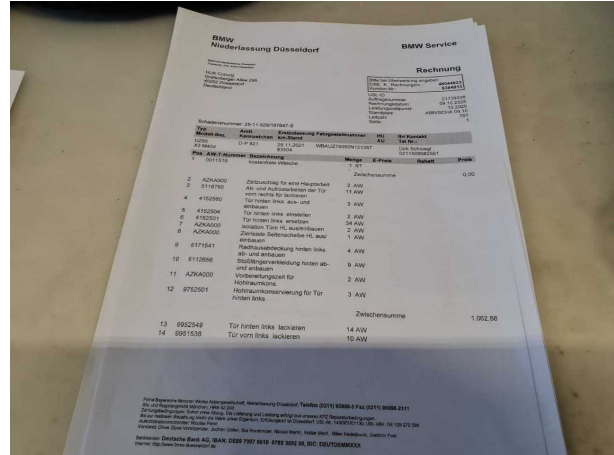
Bei Rückfragen bitte Protokollnummer und Datum angeben

Datum: 06.11.2025

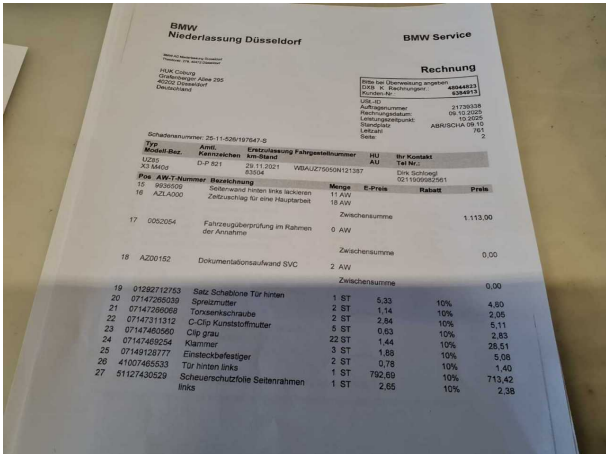
Vorschadenfotos



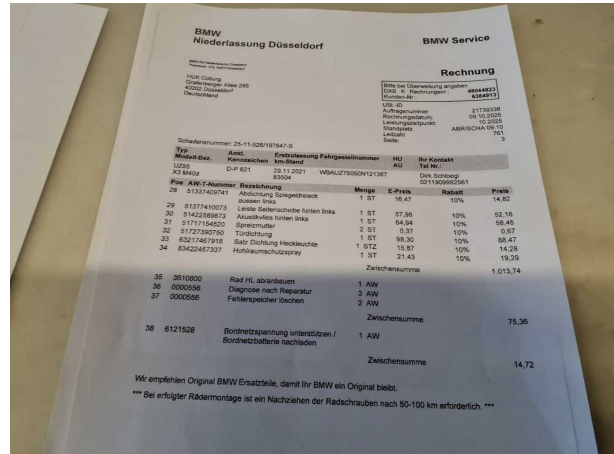
Vorschaden 1: Seite links



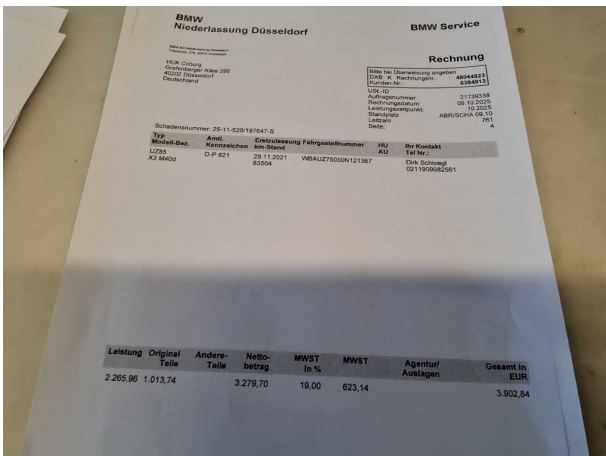
Vorschaden 1: Seite links



Vorschaden 1: Seite links

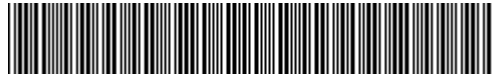


Vorschaden 1: Seite links



Vorschaden 1: Seite links

PROTOKOLLNUMMER: 42328806



Bei Rückfragen bitte Protokollnummer und Datum angeben

Datum: 06.11.2025

Nacklackierungsfotos



Nacklackierung 1: Seitenwand links, Tür hinten links, Tür vorne links



Nacklackierung 1: Seitenwand links, Tür hinten links, Tür vorne links