

GKK Gutachten GmbH  
Theodorstr. 180, 40472 Düsseldorf

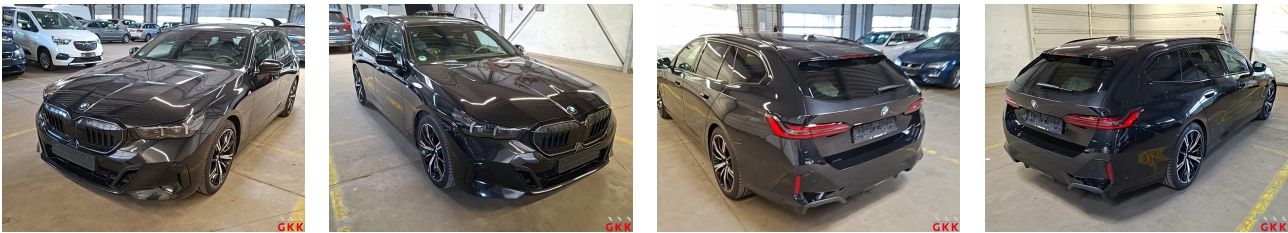
Raiffeisen-Impuls Fuhrparkmanagement  
GmbH & Co. KG

GKK Gutachten GmbH

Theodorstr. 180  
40472 Düsseldorf

Tel.: 0211 6878060  
www.gkk-gutachten.de  
Email: info@gkk-gutachten.de

Verkaufsbericht



| Vorgang            |                                                                     |
|--------------------|---------------------------------------------------------------------|
| Ihr Auftrag vom    | 03.07.2026 durch Raiffeisen-Impuls Fuhrparkmanagement GmbH & Co. KG |
| Besichtigungsort   | 36272 Niederaula, Industriestraße 11                                |
| Besichtigungsdatum | 13.07.2026                                                          |
| Referenznummern    | 0002091547                                                          |

| Fahrzeugdaten / Technische Daten                                                                 |                      |                        |                          |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|------------------------|--------------------------|
| Fahrzeugident.-Nr.                                                                               |                      | WBA31GW090CU24959      |                          |
| Fahrzeugart                                                                                      | PKW - Kombilimousine | Farbton / Lackart      | Saphirschwarz / Metallic |
| Hersteller                                                                                       | BMW                  | Nächste HU             | keine Angabe             |
| Typ / Verkaufsbez.                                                                               | 540 d xDrive M Sport | Laufleistung abgelesen | 47.435 km                |
| Erstzulassung                                                                                    | 19.12.2024           | Emissionsklasse        | Euro 6e                  |
| Getriebe / Gänge                                                                                 | Automatik / 8        | Sitzplätze / Türen     | 5 / 5                    |
| Achsen / angetrieben                                                                             | 2 / 2                | Anzahl Besitzer        | unbekannt                |
| Motorart                                                                                         | Reihenmotor / Diesel | Hubraum / Nennleistung | 1.995 ccm / 223 KW       |
| Antriebsart                                                                                      | Allradantrieb        |                        |                          |
| Fahrzeugdaten wurden durch den Auftraggeber mitgeteilt und am Fahrzeug gegengeprüft und ergänzt. |                      |                        |                          |

| Montierte Räder:       |              |                 |             |                 |             |
|------------------------|--------------|-----------------|-------------|-----------------|-------------|
| Position               | Reifenart    | Felgenart       | Hersteller  | Dimension       | Profiltiefe |
| vorn links             | Sommerreifen | Leichtmetallrad | Continental | 245/40 R20 99 Y | 5 mm        |
| vorn rechts            | Sommerreifen | Leichtmetallrad | Continental | 245/40 R20 99 Y | 5 mm        |
| hinten rechts          | Sommerreifen | Leichtmetallrad | Continental | 275/35 R20 102Y | 5 mm        |
| hinten links           | Sommerreifen | Leichtmetallrad | Continental | 275/35 R20 102Y | 5 mm        |
| Reservebereifung: ohne |              |                 |             |                 |             |

| Beiliegende Räder: |              |                 |            |                 |             |
|--------------------|--------------|-----------------|------------|-----------------|-------------|
| Position           | Reifenart    | Felgenart       | Hersteller | Dimension       | Profiltiefe |
| Rad 1              | Winterreifen | Leichtmetallrad | Pirelli    | 245/45 R19 102H | 5 mm        |
| Rad 2              | Winterreifen | Leichtmetallrad | Pirelli    | 245/45 R19 102H | 5 mm        |
| Rad 3              | Winterreifen | Leichtmetallrad | Pirelli    | 245/45 R19 102H | 5 mm        |
| Rad 4              | Winterreifen | Leichtmetallrad | Pirelli    | 245/45 R19 102H | 5 mm        |

| Allgemeines / Zustand                                       |                                        |
|-------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| ✓ Fahrzeug ist fahrbereit                                   | ✗ Unterbodenkontrolle durchgeführt     |
| ✗ Fahrzeug ist zugelassen                                   | ✓ Hauptschlüssel vorhanden (Anzahl: 2) |
| ✓ Batterie ist betriebsbereit                               | ✗ Nebenschlüssel vorhanden (Anzahl: 0) |
| ✗ Serviceheft vorhanden                                     | ✓ Rangierfahrt durchgeführt.           |
| ✗ Probefahrt durchgeführt.                                  | ✗ Ladekabel vorhanden                  |
| ✓ Anhängerkupplung vorhanden                                | ✗ Bordwerkzeug vorhanden               |
| Kundendienst laut Bordcomputer am 07.01.2026 bei km 28.630. |                                        |

| Funktionsfähigkeit / Auffälligkeiten   |                                                           |
|----------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| ✓ Motor startet eigenständig           | ✓ Schließanlage (ZV) funktionsfähig                       |
| ✓ Lichtanlage funktionsfähig           | ⊖ Schiebedach oder Verdeck funktionsfähig                 |
| ✓ Fensterheber funktionsfähig          | ✓ Entertainment (Radio, Navigationssystem) funktionsfähig |
| ✓ Kombiinstrument und Fahrzeuganzeigen |                                                           |

| Fahrzeugzustand |          |
|-----------------|----------|
| ✗ verschmutzt   | ✗ nass   |
| ✗ Eis           | ✗ Schnee |

| Fahrzeugstandort                  |                                          |
|-----------------------------------|------------------------------------------|
| ✗ unzureichende Lichtverhältnisse | ✗ Lichtblendung (Besichtigung im Freien) |
| ✗ Dunkelheit                      | ✗ Fahrzeug eingeschränkt zugänglich      |

Legende :    ✓ Ja            ✗ Nein            ⊖ Nicht prüfbar            ⊖ Nicht vorhanden

| Vorschaden          | Der Vorschaden wurde fach- und sachgerecht behoben | Feststellung |
|---------------------|----------------------------------------------------|--------------|
| Keine festgestellt. |                                                    |              |

| Anmerkungen |
|-------------|
|             |

## Ausstattung gemäß VIN-Abfrage

### Serienausstattung

|                                                             |                                                                          |
|-------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|
| Airbag Beifahrerseite                                       | Airbag Fahrerseite                                                       |
| Alarmanlage                                                 | Ambiente-Beleuchtung                                                     |
| Anhänger-Stabilisierungs-Programm (ASL)                     | Anti-Blockier-System (ABS)                                               |
| Antriebsart: xDrive (Allrad)                                | Außenspiegel elektr. anklappbar, alle Spiegel mit Abblendautomatik       |
| Außenspiegel-Paket (erweitert)                              | Bremsassistent                                                           |
| Bremsenergieerückgewinnung (Rekuperationssystem)            | DAB-Tuner (Radioempfang digital)                                         |
| Dachhimmel Anthrazit                                        | Diebstahlsicherung für Räder (Felgenschlösser)                           |
| Durchladeeinrichtung (Mittelarmlehne hinten)                | Fahrassistenz-System: Active Guard (Bremsassistent)                      |
| Fahrassistenz-System: Fahrerlebnisschalter                  | Fahrassistenz-System: Post-Crash-System (PC-iBrake)                      |
| Fensterheber elektrisch vorn + hinten                       | Fußmatten Velours                                                        |
| Geschwindigkeits-Regelanlage mit Bremsfunktion              | Getriebe Automatik - mit Steptronic und Schaltwippen (8-Stufen)          |
| Induktionsladeschale für Smartphone (Wireless Charging)     | Innenausstattung: Interieurleisten M Dunkel-Silber / Aluminium Rhombicle |
| Karosserie: 5-türig                                         | Kopf-Airbag-System hinten                                                |
| Kopf-Airbag-System vorn                                     | Lenkrad (Sport/Leder M-Technic) mit Multifunktion                        |
| Lenksäule (Lenkrad) mechan. verstellbar                     | M Sport                                                                  |
| Motor 3,0 Ltr. - 223 kW Mild-Hybrid Diesel (B57)            | Mild-Hybrid 223 kW (Motor 3,0 Ltr. - 223 kW)                             |
| Personalisierungssystem (BMW My Modes)                      | Personalisierungssystem (Personal eSIM)                                  |
| Reifen-Reparaturset (Mobility-Pack)                         | Reifendruck-Kontrollsystem                                               |
| Schadstoffarm nach Abgasnorm Euro 6e                        | Scheinwerfer LED mit adaptiver Lichtverteilung                           |
| Seitenairbag vorn                                           | Service-System: ConnectedDrive Services                                  |
| Service-System: Gesetzlicher Notruf                         | Service-System: Intelligenter Notruf inkl. TeleServices                  |
| Sportsitze vorn                                             | Warndreieck                                                              |
| Zentralverriegelung mit Diebstahlsicherung und Crashesensor |                                                                          |

### Sonderausstattung

|                                                              |                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Anhängerkupplung (Kugelkopf schwenkbar)                      | Außenausstattung: Shadow-Line Hochglanz                                                        |
| Comfort-Paket                                                | Klimaautomatik 4-Zonen mit autom. Umluft-Control                                               |
| Sitzheizung vorn + hinten                                    | Aktive Sitzbelüftung vorn                                                                      |
| Exterieurumfänge Iconic Glow                                 | Fahrassistenz-System: Autobahnassistent                                                        |
| Fahrassistenz-System: Driving Assistant Professional         | Fahrassistenz-System: Spurwechselassistent                                                     |
| Fahrassistenz-System: Falschfahrwarnung                      | Fahrassistenz-System: Speed-Limit-Anzeige                                                      |
| Geschwindigkeits-Begrenzeranlage (Speed Limit Device)        | Geschwindigkeits-Regelanlage, Aktiv mit Stop&Go-Funktion                                       |
| Fahrassistenz-System: Frontkollisionswarnung                 | Fahrassistenz-System: Heckaufprall-Vermeidung (Prävention Heckkollision)                       |
| Fahrassistenz-System: Kreuzungs-Assistent                    | Fahrassistenz-System: Querverkehrs-Assistent                                                   |
| Fahrassistenz-System: Ausweich-Assistent                     | Fahrassistenz-System: Ampel-Erkennung                                                          |
| Fahrassistenz-System: Spurwechsel-Warnsystem                 | Fahrassistenz-System: aktiver Spurhalteassistent                                               |
| Fzg. ohne Modell-Schriftzug                                  | Innenausstattung: Interieurleisten M Dunkel-Silber / Carbon Fibre mit Silberfäden hochglänzend |
| Innovations-Paket                                            | BMW Live Cockpit Professional                                                                  |
| Freisprecheinrichtung Bluetooth mit USB-/Audio-Schnittstelle | Head-up-Display Full Color                                                                     |

## Sonderausstattung

|                                                                                    |                                                                               |
|------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|
| Audio-Navigationssystem                                                            | Service-System: Augmented Reality für Navigation                              |
| Innenraumkamera                                                                    | Fahrassistenz-System: BMW Natural Interactive                                 |
| Komfortsitze vorn elektr. verstellbar (links mit Memory)                           | LM-Felgen vorn/hinten: 8,5x20 / 10x20 (Sternspeiche 938 M, Bicolor, Jetblack) |
| M Sport Pro Paket                                                                  | Scheinwerfer BMW Individual Shadow-Line                                       |
| Außenausstattung: Shadow-Line Hochglanz (erweiterter Umfang)                       | Sound-System Harman-Kardon                                                    |
| Sicherheitsgurte M                                                                 | Bremsanlage: M Sportbremsen (Bremssättel lackiert, rot hochglänzend)          |
| Metallic-Lackierung                                                                | Parkassistent-Paket Professional                                              |
| Fahrassistenz-System: Park-Assistent                                               | Fahrassistenz-System: Einparkhilfe Seite                                      |
| Service-System: Remote 3D View                                                     | Rückfahrkamera                                                                |
| Surround-Kamerasystem (Surround View)                                              | Fahrassistenz-System: Rückfahr-Assistent                                      |
| Fahrassistenz-System: Rückfahrlilfe Notbremsfunktion (Active PDC)                  | Fahrassistenz-System: Manövrierrassistent                                     |
| Sitzbezug / Polsterung: Ledernachbildung Veganza perforiert (Schwarz mit Steppung) | Sonnenschutzrollo an Türscheiben hinten                                       |
| Sonnenschutzverglasung (hinten abgedunkelt)                                        | Sport-Fahrwerk (M-Technic)                                                    |
| Travel-Paket                                                                       | Heckklappenbetätigung automatisch                                             |
| Komfortzugang (Öffnungs- und Schließsystem)                                        | Travel und Comfort System                                                     |

### Wertbeeinflussende Faktoren

| <b>Heck</b> (Angaben ohne MwSt.)                                                           | Reparaturkosten | MW        |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-----------|
| Stoßfänger hinten Verkleidung -lackiert-, verkratzt, lackieren (Bild 22, Bild 23, Bild 24) | 991,97 €        | 793,58 €  |
| Heckklappe unterhalb, verkratzt, lackieren (Bild 19, Bild 20, Bild 21)                     | 932,91 €        | 746,33 €  |
| Stoßfänger hinten Blende -unlackiert-, beschädigt, ersetzen (Bild 27, Bild 28)             | 127,28 €        | 101,82 €  |
| <b>Reifen, Felgen, Radkappen</b> (Angaben ohne MwSt.)                                      | Reparaturkosten | MW        |
| LM-Rad vorne rechts, Materialabtrag, ersetzen (Bild 16, Bild 17, Bild 18)                  | 1008,51 €       | 1008,51 € |
| LM-Rad hinten rechts, Materialabtrag, ersetzen (Bild 25, Bild 26)                          | 1140,64 €       | 1140,64 € |
| <b>Sonstiges</b> (Angaben ohne MwSt.)                                                      | Reparaturkosten | MW        |
| HU (Hauptunters.) PKW / Transporter, kein gültiger Nachweis vorhanden, durchführen         | 132,77 €        | 132,77 €  |

Bei der Berechnung der einzelnen Beträge wurde für die Lackiervorbereitung ein Gesamtbetrag von 425,94 EUR berücksichtigt und auf die Lackierpositionen verteilt.

| <b>Wertermittlung</b> (bezogen auf den Besichtigungszeitpunkt, Angaben ohne MwSt) |                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------|--------------------|
| <b>Reparaturkosten</b>                                                            | <b>4.334,08 €</b>  |
| <b>Minderwert</b>                                                                 | <b>3.923,65 €</b>  |
| <b>Händlereinkaufspreis</b>                                                       | <b>30.675,00 €</b> |
| <b>Händlerverkaufspreis</b>                                                       | <b>34.675,00 €</b> |

Bei der Ermittlung des Händlereinkaufs- und -verkaufspreises wurde neben den Minderwerten die Ausstattung laut VIN-Abfrage berücksichtigt.

### Besichtigungsbedingungen

Bei dieser Besichtigung wurde eine äußere Inaugenscheinnahme am undemontierten Fahrzeug unter Berücksichtigung der vorgefundenen Besichtigungsbedingungen durchgeführt. Es werden keinerlei Eigenschaften von nicht geprüften oder nur eingeschränkt prüfbaren Bereichen des Fahrzeugs zugesichert.

### Minderwert

Die festgesetzten Beträge für den Minderwert „MW“ entsprechen nicht den Reparaturkosten für die aufgeführten Beschädigungen sondern orientieren sich an Fahrzeugalter und Laufleistung.  
Bei der Ermittlung des ausgewiesenen Fahrzeugwertes fanden diese Werte Verwendung. Berücksichtigt wurden nur überdurchschnittliche Beschädigungen.

Dieses Dokument enthält im Anhang die Fotodokumentation mit 31 Fotos.

Rudzinski, Bernd  
 \_\_\_\_\_  
 Der Sachverständige, 14.07.2026

## Fotoanlage



Bild 1



Bild 2

## Fotoanlage



Bild 3



Bild 4

## Fotoanlage



Bild 5



Bild 6

## Fotoanlage



Bild 7



Bild 8

## Fotoanlage



Bild 9

## Fotoanlage



Bild 10

## Fotoanlage



Bild 11



Bild 12

## Fotoanlage



Bild 13



Bild 14

## Fotoanlage



Bild 15

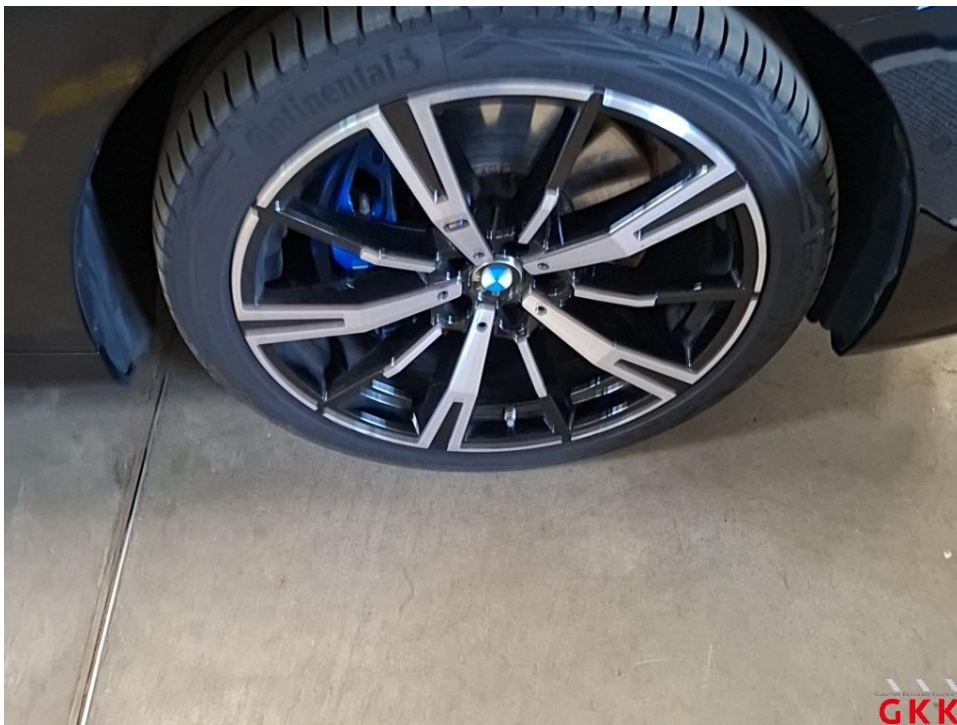


Bild 16 LM-Rad, vorne rechts, Materialabtrag, ersetzen

## Fotoanlage



Bild 17 LM-Rad, vorne rechts, Materialabtrag, ersetzen



Bild 18 LM-Rad, vorne rechts, Materialabtrag, ersetzen

## Fotoanlage



Bild 19 Heckklappe, unterhalb, verkratzt, lackieren



Bild 20 Heckklappe, unterhalb, verkratzt, lackieren

## Fotoanlage

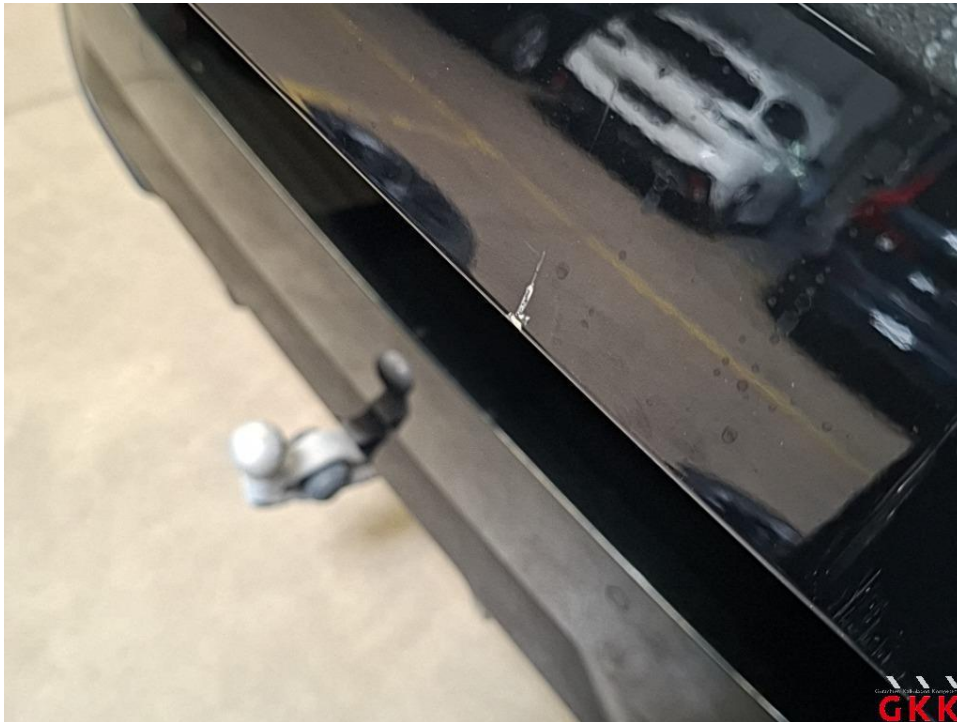


Bild 21 Heckklappe, unterhalb, verkratzt, lackieren



Bild 22 Stoßfänger hinten, Verkleidung -lackiert-, verkratzt, lackieren

## Fotoanlage



Bild 23 Stoßfänger hinten, Verkleidung -lackiert-, verkratzt, lackieren



Bild 24 Stoßfänger hinten, Verkleidung -lackiert-, verkratzt, lackieren

## Fotoanlage



Bild 25 LM-Rad, hinten rechts, Materialabtrag, ersetzen

## Fotoanlage



Bild 26 LM-Rad, hinten rechts, Materialabtrag, ersetzen

## Fotoanlage



Bild 27 Stoßfänger hinten, Blende -unlackiert-, beschädigt, ersetzen



Bild 28 Stoßfänger hinten, Blende -unlackiert-, beschädigt, ersetzen

## Fotoanlage



Bild 29



Bild 30

## Fotoanlage



Bild 31