

GKK Gutachten GmbH
Theodorstr. 180, 40472 Düsseldorf

Raiffeisen-Impuls Fuhrparkmanagement
GmbH & Co. KG

GKK Gutachten GmbH

Theodorstr. 180
40472 Düsseldorf

Tel.: 0211 6878060
www.gkk-gutachten.de
Email: info@gkk-gutachten.de

Verkaufsbericht



Vorgang

Ihr Auftrag vom	26.06.2026 durch Raiffeisen-Impuls Fuhrparkmanagement GmbH & Co. KG
Besichtigungsort	36272 Niederaula, Industriestraße 11
Besichtigungsdatum	10.07.2026
Referenznummern	0002069695

Fahrzeugdaten / Technische Daten

Fahrzeugident.-Nr.	WBA31BN020CN64453		
Fahrzeugart	PKW - Kombilimousine	Farbton / Lackart	Alpin Weiss / Uni
Hersteller	BMW	Nächste HU	keine Angabe
Typ / Verkaufsbez.	520 d M Sport	Laufleistung abgelesen	78.547 km
Erstzulassung	03.07.2023	Emissionsklasse	Euro 6d
Getriebe / Gänge	Automatik / 8	Sitzplätze / Türen	5 / 5
Achsen / angetrieben	2 / 1	Anzahl Besitzer	unbekannt
Motorart	Reihenmotor / Diesel	Hubraum / Nennleistung	1.995 ccm / 140 KW
Antriebsart	Heckantrieb		

Fahrzeugdaten wurden durch den Auftraggeber mitgeteilt und am Fahrzeug gegengeprüft und ergänzt.

Montierte Räder:					
Position	Reifenart	Felgenart	Hersteller	Dimension	Profiltiefe
vorn links	Sommerreifen	Leichtmetallrad	Pirelli	245/40 R19 98Y	5 mm
vorn rechts	Sommerreifen	Leichtmetallrad	Pirelli	245/40 R19 98Y	5 mm
hinten rechts	Sommerreifen	Leichtmetallrad	Pirelli	275/35 R19 100Y	5 mm
hinten links	Sommerreifen	Leichtmetallrad	Pirelli	275/35 R19 100Y	5 mm
Reservebereifung: ohne					
Beiliegende Räder:					
Position	Reifenart	Felgenart	Hersteller	Dimension	Profiltiefe
Rad 1	Winterreifen	Leichtmetallrad	Dunlop	225/55 R17 97H	6 mm
Rad 2	Winterreifen	Leichtmetallrad	Dunlop	225/55 R17 97H	6 mm
Rad 3	Winterreifen	Leichtmetallrad	Dunlop	225/55 R17 97H	6 mm
Rad 4	Winterreifen	Leichtmetallrad	Dunlop	225/55 R17 97H	6 mm

Allgemeines / Zustand	
✓ Fahrzeug ist fahrbereit	✗ Unterbodenkontrolle durchgeführt
✗ Fahrzeug ist zugelassen	✓ Hauptschlüssel vorhanden (Anzahl: 2)
✓ Batterie ist betriebsbereit	✗ Nebenschlüssel vorhanden (Anzahl: 0)
✗ Serviceheft vorhanden	✓ Rangierfahrt durchgeführt.
✗ Probefahrt durchgeführt.	✗ Ladekabel vorhanden
✓ Anhängerkupplung vorhanden	✗ Bordwerkzeug vorhanden
Kundendienst laut Serviceheft am 17.03.2026 bei km 72.206.	

Funktionsfähigkeit / Auffälligkeiten	
✓ Motor startet eigenständig	✓ Schließanlage (ZV) funktionsfähig
✓ Lichtanlage funktionsfähig	⊖ Schiebedach oder Verdeck funktionsfähig
✓ Fensterheber funktionsfähig	✓ Entertainment (Radio, Navigationssystem) funktionsfähig
✓ Kombiinstrument und Fahrzeuganzeigen	

Fahrzeugzustand	
✗ verschmutzt	✗ nass
✗ Eis	✗ Schnee

Fahrzeugstandort	
✗ unzureichende Lichtverhältnisse	✗ Lichtblendung (Besichtigung im Freien)
✗ Dunkelheit	✗ Fahrzeug eingeschränkt zugänglich

Legende : ✓ Ja ✗ Nein ⊖ Nicht prüfbar ⊖ Nicht vorhanden

Vorschaden	Der Vorschaden wurde fach- und sachgerecht behoben	Feststellung
Keine festgestellt.		

Anmerkungen

Ausstattung gemäß VIN-Abfrage

Serienausstattung

3. Bremsleuchte LED	Aerodynamik-Paket M-Technic
Airbag Beifahrerseite abschaltbar	Airbag Fahrer-/Beifahrerseite
Aktive Motorhaube	Alarmanlage
Ambiente-Beleuchtung	Anti-Blockier-System (ABS)
Armauflage vorn	Auspuffanlage (2-Rohr-Anlage, links/rechts) mit Chromblenden
Auspuffanlage trapezförmig, links/rechts	Ausstattungs-Paket: Connected Professional
Smartphone-Integration (Apple CarPlay und Android Auto)	Service-System: Remote Services
Service-System: Concierge Services	Service-System: Real Time Traffic Information (RTTI)
Außenausstattung: Shadow-Line Hochglanz	Außenspiegel elektr. verstell- und heizbar
Blinkleuchten LED	BMW Live Cockpit Professional
Bordcomputer	Bremsassistent
Bremsenergieerückgewinnung (Rekuperationssystem)	Chrome-Line Exterieur
DAB-Tuner (Radioempfang digital)	Dachhimmel Anthrazit (BMW Individual)
Dachreling schwarz	Diebstahlsicherung für Räder (Felgenschlösser)
Durchladeeinrichtung (Mittelarmlehne hinten)	Dynamische Bremsleuchte
Dynamische Stabilitäts-Control (DSC)	Dynamische Traction Control (DTC)
Erste Hilfe-Kasten / Verbandkasten	Fahrerassistenz-System: Auffahrwarnsystem mit Bremsfunktion
Fahrerassistenz-System: Aufmerksamkeits-Assistent	Fahrerassistenz-System: Fahrerlebnisschalter
Fahrerassistenz-System: Personenwarnung mit Bremsfunktion	Fensterheber elektrisch vorn + hinten
Fondorienteerte Mittelkonsole	Freisprecheinrichtung Bluetooth mit USB-/Audio-Schnittstelle
Fußmatten Velours	Gepäckraum-Abtrennung (Netz)
Gepäckraumabdeckung / Rollo	Geschwindigkeits-Begrenzeranlage (Speed Limit Device)
Geschwindigkeits-Regelanlage mit Bremsfunktion	Getriebe Automatik - mit Steptronic und Schaltwippen (8-Stufen)
Getränkehalter	Getränkehalter vorn und hinten
Heckklappenbetätigung automatisch	Heckleuchten LED
Innenausstattung: Interieurleisten Alu Rhombic mit Akzentleiste	Innenspiegel mit Ablendautomatik
Instrumentenkombination (erweiterter Umfang)	Isofix-Aufnahmen für Kindersitz an Rücksitz
Karosserie: 5-türig	Knieairbag Fahrerseite
Kopf-Airbag-System hinten	Kopf-Airbag-System vorn
Lenkrad (Leder M-Technic)	Lenksäule (Lenkrad) mechan. verstellbar
Leuchtwertenregelung (automatisch)	LM-Felgen
Luftauslass (Air Breather) schwarz hochglänzend	Luftfederung Hinterachse
M Sport	Mild-Hybrid 140 kW (Motor 2,0 Ltr. - 140 kW Diesel)
Mittelarmlehne hinten	Modellpflege
Nebelschlussleuchte(n)	Nichtraucher-Paket
NOx-Speicherkatalysator (BMW Blue Performance)	Parkbremse elektrisch
Personalisierungssystem (Personal Profile)	Reifendruck-Kontrollsystem
Rußpartikelfilter	Rücksitzlehne geteilt/klappbar (40:20:40)
Schadstoffarm nach Abgasnorm Euro 6d	Schaltpunktanzeige
Scheibenwaschdüsen heizbar	Scheibenwischer mit Regensensor

Serienausstattung

Licht- und Regensensor	Seitenairbag vorn
Service-System: ConnectedDrive Services	Service-System: Intelligenter Notruf inkl. TeleServices
Servolenkung Servotronic	Sitzausstattung: 5-Sitzer
Sitzbezug / Polsterung: Leder-Optik / Sensatec	Sitze vorn teilelekt. verstellbar
Sitzheizung vorn	Sport-Fahrwerk (M-Technic)
Start-Stop-Knopf	Start/Stop-Anlage (Funktion)
Vorbereitung Fahrerassistenzsystem I	Warndreieck
Wegfahrsperre	WLAN-Hotspot
Wärme-/Sonnenschutzverglasung kombiniert (hinten abgedunkelt)	Zentralverriegelung mit Fernbedienung

Sonderausstattung

Anhängerkupplung (Kugelkopf schwenkbar)	Außenspiegel elektr. anklappbar, alle Spiegel mit Abblendautomatik
Business-Paket	Fahrassistenz-System: Park-Assistent
Klimaautomatik 4-Zonen mit autom. Umluft-Control	Rückfahrkamera
Fahrassistenz-System: Driving Assistant Professional	Fahrassistenz-System: Spurwechselassistent
Fahrassistenz-System: Falschfahrwarnung	Fahrassistenz-System: Speed-Limit-Anzeige
Geschwindigkeits-Regelanlage, Aktiv mit Stop&Go-Funktion	Fahrassistenz-System: Frontkollisionswarnung
Fahrassistenz-System: Verkehrszeichenerkennung mit Speed Limit-Assistent	Fahrassistenz-System: Kreuzungs-Assistent
Fahrassistenz-System: Querverkehrs-Assistent	Fahrassistenz-System: Stauassistent
Fahrassistenz-System: Ausweich-Assistent	Fahrassistenz-System: Ampel-Erkennung
Fahrassistenz-System: aktiver Spurhalteassistent	Fahrassistenz-System: Driving Assistant
Fahrassistenz-System: Heckaufprall-Vermeidung (Prävention Heckkollision)	Fahrassistenz-System: Spurwechsel-Warnsystem
Fzg. ohne Modell-Schriftzug	Induktionsladeschale für Smartphone (Wireless Charging)
Innovations-Paket	Scheinwerfer Laserlicht
Fahrassistenz-System: Fernlichtassistent	Head-up-Display
Komfortzugang (Öffnungs- und Schließsystem)	LM-Felgen vorn/hinten: 8x19 / 9x19 (Y-Speiche 845 M, Bicolor)
Parkassistent-Paket	Fahrassistenz-System: Einparkhilfe Seite
Fahrassistenz-System: Rückfahrlilfe Notbremsfunktion (Active PDC)	Sicherheitssystem Active Protection
Sonnenschutzverglasung (hinten abgedunkelt)	Sound-System Harman-Kardon
Uni-Lackierung	

Wertbeeinflussende Faktoren

Front (Angaben ohne MwSt.)	Reparaturkosten	MW
Motorhaube, Steinschlag, lackieren (Bild 17, Bild 18, Bild 19)	1249,07 €	749,44 €
Frontscheibe mit Regensensor und Frontkamera, Steinschlag, Gebrauchsspur	0,00 €	0,00 €
Sonstiges (Angaben ohne MwSt.)	Reparaturkosten	MW
HU (Hauptunters.) PKW / Transporter, kein gültiger Nachweis vorhanden, durchführen (Bild 16)	132,77 €	132,77 €

Bei der Berechnung der einzelnen Beträge wurde für die Lackiervorbereitung ein Gesamtbetrag von 425,94 EUR berücksichtigt und auf die Lackierpositionen verteilt.

Wertermittlung (bezogen auf den Besichtigungszeitpunkt, Angaben ohne MwSt)

Reparaturkosten	1.381,84 €
Minderwert	882,21 €
Händlereinkaufspreis	20.225,00 €
Händlerverkaufspreis	23.050,00 €

Bei der Ermittlung des Händlereinkaufs- und -verkaufspreises wurde neben den Minderwerten die Ausstattung laut VIN-Abfrage berücksichtigt.

Besichtigungsbedingungen

Bei dieser Besichtigung wurde eine äußere Inaugenscheinnahme am undemontierten Fahrzeug unter Berücksichtigung der vorgefundenen Besichtigungsbedingungen durchgeführt. Es werden keinerlei Eigenschaften von nicht geprüften oder nur eingeschränkt prüfbaren Bereichen des Fahrzeugs zugesichert.

Minderwert

Die festgesetzten Beträge für den Minderwert „MW“ entsprechen nicht den Reparaturkosten für die aufgeführten Beschädigungen sondern orientieren sich an Fahrzeugalter und Laufleistung.

Bei der Ermittlung des ausgewiesenen Fahrzeugwertes fanden diese Werte Verwendung. Berücksichtigt wurden nur überdurchschnittliche Beschädigungen.

Dieses Dokument enthält im Anhang die Fotodokumentation mit 20 Fotos.

Rudzinski, Bernd

Der Sachverständige, 10.07.2026

Fotoanlage



Bild 1



Bild 2

Fotoanlage



Bild 3



Bild 4

Fotoanlage



Bild 5



Bild 6

Fotoanlage



Bild 7



Bild 8

Fotoanlage



Bild 9

Fotoanlage



Bild 10

Fotoanlage



Bild 11

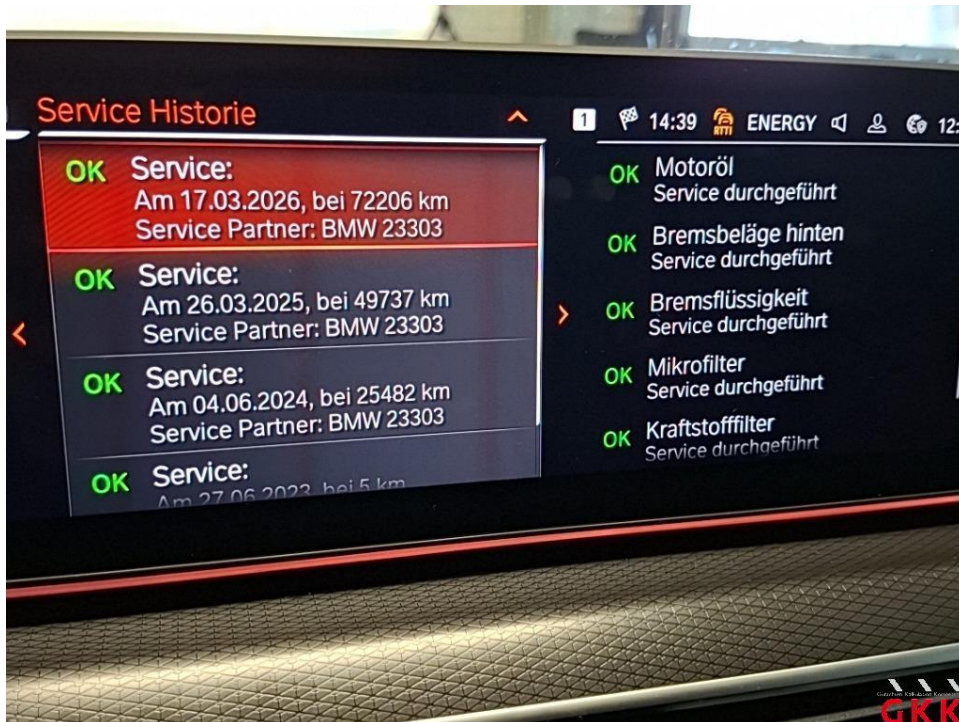


Bild 12

Fotoanlage

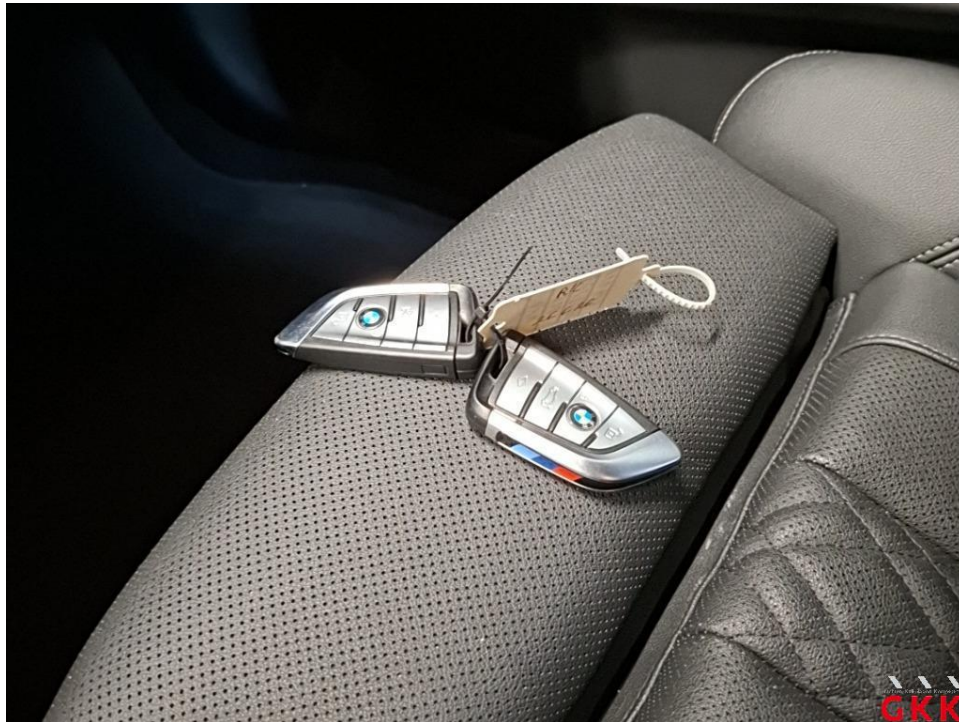


Bild 13

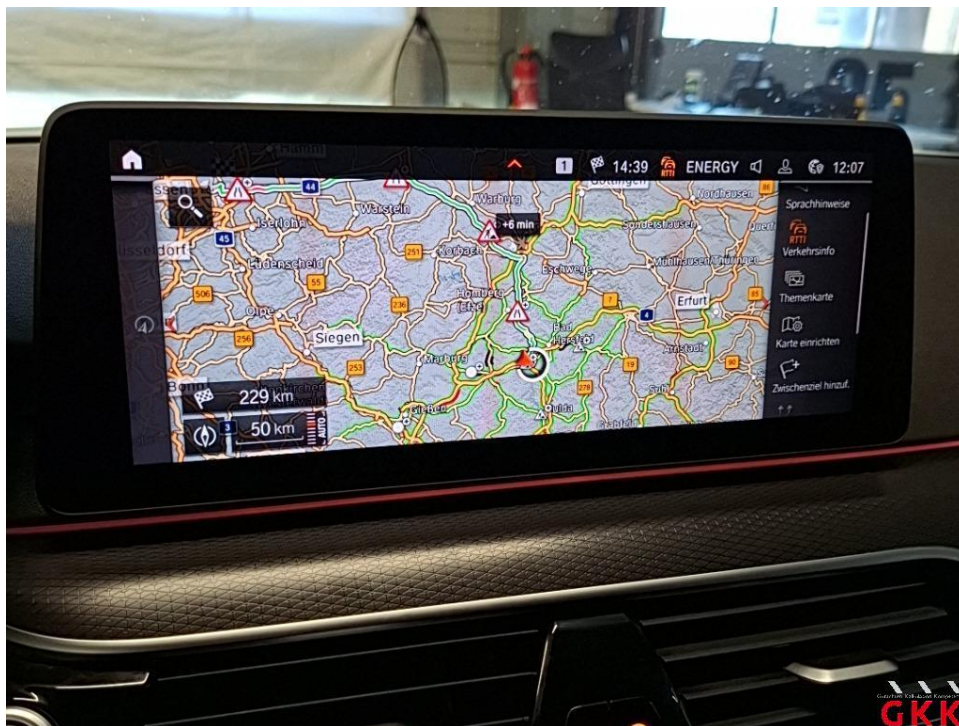


Bild 14

Fotoanlage



Bild 15



Bild 16 HU (Hauptunters.), PKW / Transporter, kein gültiger Nachweis vorhanden, durchführen

Fotoanlage



Bild 17 Motorhaube, Steinschlag, lackieren

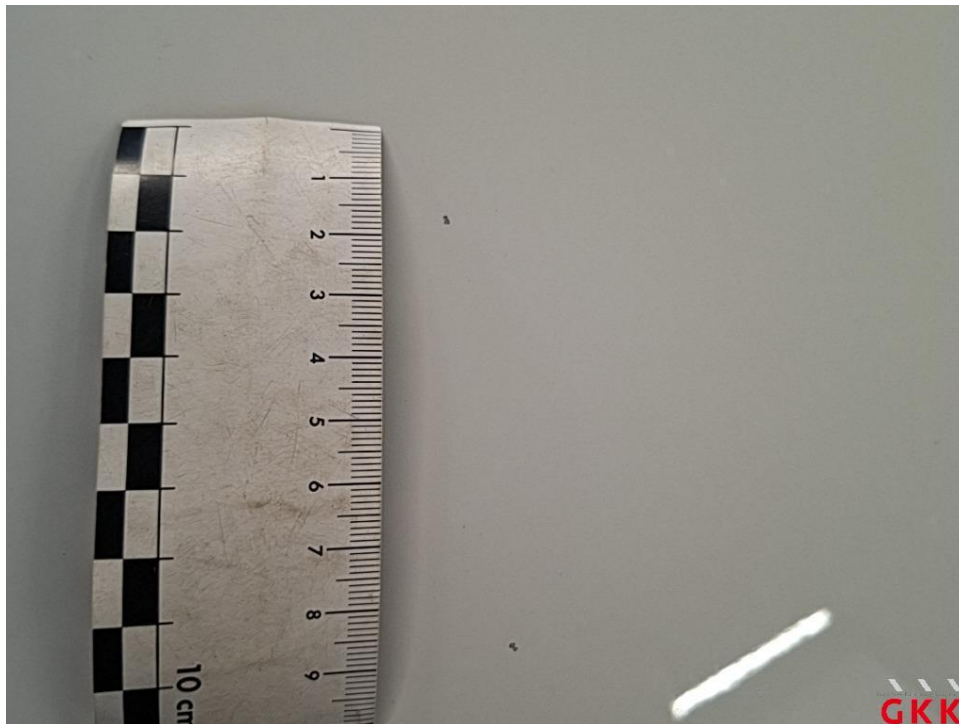


Bild 18 Motorhaube, Steinschlag, lackieren

Fotoanlage



Bild 19 Motorhaube, Steinschlag, lackieren



Bild 20