

Fahrzeugbeschreibung

Fahrzeug: AUDI A3 35 TFSI S tronic S line Sportback Sportback5-türig 1498 ccm 150 PS / 110 KW bleifrei 7-Gang Automatik

Amtliches Kennzeichen:	D -C 0302	Fahrgestell-Nummer:	WAUZZZGY4RA032578
Vertrags-Nummer:	89032086	Erstzulassung:	17.04.2024
Internes KZ:	15157777	Kilometer-Stand:	31548
Unfall/Schaden:	Dem Verkäufer wurden keine unfallbedingten Beschädigungen am Fahrzeug angezeigt.		

Ausstattung:**AUDI A3 35 TFSI S tronic S line Sportback Sportback 5-türig 1498 ccm 150 PS / 110 KW bleifrei 7-Gang Automatik**

Lackierung: Mythossschwarz Metallic

Polsterung: Stoff Puls/Kunstleder mono.pur 550 mit Selefontyp:

Listenpreis ohne Sonderausstattung in EUR (vor Mwst.)**30.126,05****Sonderausstattung in EUR (vor Mwst.):**

Adaptiver Fahrassistent	201,68
Kamerabasierte Verkehrszeichenerkennung	210,08
2-Zonen-Komfortklimaautomatik	495,80
4-Wege-Lendenwirbelstütze für die Vordersitze	226,89
Adaptiver Geschwindigkeitsassistent	235,29
Ambiente-Lichtpaket plus	294,12
Armauflage in Kunstleder	0,00
Audi Neuwagen-Reifengarantie	0,00
Audi connect Navigation & Infotainment	0,00
Audi connect Navigation & Infotainment plus	0,00
Audi drive select	126,05
Audi phone box	0,00
Audi virtual cockpit plus	0,00
Außenspiegel elektrisch einstell-, beheiz- und anklappbar, beidseitig automatisch abblendend	277,31
Bang & Olufsen Premium Sound System mit 3D-Klang	663,87
Businesspaket	2.352,94
Dachhimmel in Stoff schwarz	0,00
Dekoreinlage Aluminium Spektrum dunkel	0,00
Entfall Leistungs-/Technologie-Schriftzug	0,00
Fernlichtassistent	84,03
Halteassistent	67,23
Innenspiegel automatisch abblendend, rahmenlos	134,45
Interieur S line	1.428,57
Interieurapplikationen Aluminiumoptik	75,63
Komfortschlüssel ohne Safelock	361,34
LED-Scheinwerfer und LED-Heckleuchten mit dynamischem Blinklicht Heck	747,90
LTE-Unterstützung für Audi phone box	0,00
Lederlenkrad im 3-Speichen-Design mit Multifunktion plus und Schaltwippen	0,00
MMI Navigation plus mit MMI touch	0,00
Make-up-Spiegel beleuchtet	0,00
Metalliclackierung	588,24
Mittelarmlehne vorn	0,00
Mythossschwarz Metallic	0,00
Optikpaket schwarz plus	588,24
Privacy Verglasung (Scheiben abgedunkelt)	294,12
Räder Audi Sport, 5-Arm-Blade, anthrazitschwarz, glanzgedreht, 8,0 J x 18, Reifen 225/40 R 18	1.428,57
Rückfahrkamera	344,54
Rücksitzlehne, geteilt umklappbar	168,07
Sitzheizung vorn	285,71
Smartphone Interface	0,00
Sportsitze vorn	0,00
Stoff Puls/Kunstleder mono.pur 550 mit S-Prägung Schwarz	0,00

Stoff Puls/Kunstleder mono.pur 550-Kombination mit S-Prägung	0,00
USB-Anschlüsse mit Ladefunktion im Fond	0,00
Vorrüstung für Anhängervorrichtung	142,86
Winterkomplettträger 4Fleet	0,00
Winterkomplettträger 4Fleet	0,00

Listenpreis gesamt in EUR (vor Mwst.) 41.949,58

Listenpreis gesamt in EUR (inkl. Mwst.) 49.920,00

Voraussichtliche Berechnungsbasis* für die Ermittlung des geldwerten Vorteils gesamt in EUR (inkl. Mwst.) 49.920,00

Bitte beachten Sie, dass diese Angabe rein informativ und unverbindlich ist. Maßgeblich für die Ermittlung des steuerlich relevanten geldwerten Vorteils ist der Listenpreis für Verbraucher am Tag der Erstzulassung, der bei Elektro- und Hybridfahrzeugen gegebenenfalls zu mindern ist.

*Voraussichtlicher Bruttolistenpreis für Verbraucher abzüglich Winterräder und / oder Telefonvorbereitung

Technische Daten

(Angaben basieren auf Herstellerangaben*)

Fahrzeug:	AUDI A3 35 TFSI S tronic S line Sportback Sportback5-türig 1498 ccm 150 PS / 110 KW bleifrei 7-Gang Automatik		
Modelljahr:	2024		
kW / PS:	110 / 150	Hubraum:	1498
Getriebe:	Automatik	Anzahl Gänge:	7
Emissionsgruppe:	I2	CO2 (g/km):	141
durchschn. Verbrauch/100 Km:	6,200	Tankinhalt:	50
Max. Km/h:	224	Beschl. 0-100 Km/h in Sec.:	8,400
Leergewicht (kg):	1395	zul. Gewicht (kg):	1875

* Angaben ohne Gewähr

Unfall-/Schadenspiegel

Vertrags-Nummer: 89032086
Amtliches Kennzeichen: D -C 0302
Übersicht erstellt am: 22.07.2026

Für das Fahrzeug gem. o.g. Leasingvertrag, Fahrzeugtyp

AUDI A3 35 TFSI S tronic S line Sportback Sportback5-türig 1498 ccm 150 PS / 110 KW bleifrei 7-Gang Automatik

wurden uns während der Vertragslaufzeit nachfolgende Beschädigungen angezeigt:

Datum	SNR	Verursacher	Beschädigung	Reparatur erfolgt *	Gutachten vorhanden *

* Sofern für eine Schadennummer mehrere Beschädigungen angegeben sind, gilt der Eintrag in dieser Spalte für die gesamte Schadennummer.

Unfall-/Schadenspiegel zur Kenntnis genommen:

Datum und Unterschrift Käufer

Wartungsreport

Vertrags-Nummer: 89032086
Amtliches Kennzeichen: D -C 0302
Übersicht erstellt am: 22.07.2026

Für das Fahrzeug gem. o.g. Leasingvertrag, Fahrzeugtyp

AUDI A3 35 TFSI S tronic S line Sportback Sportback5-türig 1498 ccm 150 PS / 110 KW bleifrei 7-Gang Automatik

wurden uns während der Vertragslaufzeit nachfolgende Wartungen angezeigt:

<i>Datum</i>	<i>Km-Stand</i>	<i>Art der Wartung</i>
12.02.2026	25406	Bremsflüssigkeitswechsel
12.02.2026	25406	Inspektion und Wartung
12.02.2026	25406	Wartungszusatzumfänge

Wartungsreport zur Kenntnis genommen:

Datum und Unterschrift Käufer

GKK Gutachten GmbH
 Theodorstr. 180, 40472 Düsseldorf

Allane SE
 Parking 33
 85748 Garching bei München

GKK Gutachten GmbH

Theodorstr. 180
 40472 Düsseldorf

Tel.: 0211 6878060
 www.gkk-gutachten.de
 Email: info@gkk-gutachten.de

Zustandsbericht



Vorgang

Fahrzeughalter	Allane SE
Ihr Auftrag vom	02.07.2026 durch Allane SE
Besichtigungsort	14641 Ketzin, Gewerbegebiet Etzin
Besichtigungsdatum	09.07.2026
Referenznummern	0031215530 - 0089032086

Fahrzeugdaten / Technische Daten

Kennzeichen	D-C 302	Fzg.-Ident.-Nummer	WAUZZZGY4RA032578
Fabrikat	Audi	1. Zulassung	17.04.2024
Typ	A3 35 TFSI S tronic S line Sportback	Fahrzeugart	PKW
Getriebe / Gänge	Automatik / 7	Farbe	Mythos-Schwarz - 2-Schicht metallic
Laufleistung abgelesen	31.551 km	Sitzplätze	5
Achsen / angetrieben	2 / 1	Aufbau	Schräghecklimousine, 5 Türen
Anzahl Besitzer	keine Angabe	nächste HU	keine Angabe
Motorart	Reihenmotor / Benzin	Hubraum / Nennleistung	1.498 ccm / 110 KW

Fahrzeugdaten wurden gemäß den zur Verfügung gestellten Unterlagen entnommen.

Montierte Räder:					
Position	Reifenart	Felgenart	Hersteller	Dimension	Profiltiefe
vorn links	Winterreifen	Leichtmetallrad	Pirelli	205/50 R17 93H M+S	6 mm
vorn rechts	Winterreifen	Leichtmetallrad	Pirelli	205/50 R17 93H M+S	6 mm
hinten rechts	Winterreifen	Leichtmetallrad	Pirelli	205/50 R17 93H M+S	6 mm
hinten links	Winterreifen	Leichtmetallrad	Pirelli	205/50 R17 93H M+S	6 mm
Reservebereifung: TireFit					

Beiliegende Räder:					
Position	Reifenart	Felgenart	Hersteller	Dimension	Profiltiefe
Rad 1	Sommerreifen	Leichtmetallrad	Bridgestone	225/40 R18 92Y	5 mm
Rad 2	Sommerreifen	Leichtmetallrad	Bridgestone	225/40 R18 92Y	5 mm
Rad 3	Sommerreifen	Leichtmetallrad	Bridgestone	225/40 R18 92Y	6 mm
Rad 4	Sommerreifen	Leichtmetallrad	Bridgestone	225/40 R18 92Y	6 mm

Allgemeines / Zustand	
✗ Serviceheft vorhanden	
Kundendienst lt. Wartungsausdruck am 12.02.2026 bei km 25.406.	

Legende : ✓ Ja ✗ Nein ○ Nicht prüfbar

Vorschaden	Der Vorschaden wurde fach- und sachgerecht behoben	Feststellung
Kotflügel vorne links beschädigt	Ja	

Anmerkungen
Unfallschaden: keine festgestellt
Zum Besichtigungszeitpunkt lagen keine ZB Teil I, keine Unterlagen zur Fälligkeit von HU/AU, sowie keine Angaben zur Anzahl der Besitzer vor.
Eine Unterbodenkontrolle wurde nicht durchgeführt. 2 Hauptschlüssel vorhanden.

Sonderausstattung

- | | |
|--|--|
| ✓ Adaptiver Fahrassistent | ✓ Kamerabasierte Verkehrszeichenerkennung |
| ✓ 2-Zonen-Komfortklimaautomatik | ✓ 4-Wege-Lendenwirbelstütze für die Vordersitze |
| ✓ Adaptiver Geschwindigkeitsassistent | ✓ Ambiente-Lichtpaket plus |
| ✓ Armauflage in Kunstleder | ✓ Audi Neuwagen-Reifengarantie |
| ✓ Audi connect Navigation & Infotainment | ✓ Audi connect Navigation & Infotainment plus |
| ✓ Audi drive select | ✓ Audi phone box |
| ✓ Audi virtual cockpit plus | ✓ Außenspiegel elektrisch einstell-, beheiz- und anklappbar, beidseitig automatisch abblendend |
| ✓ Bang & Olufsen Premium Sound System mit 3D-Klang | ✓ Businesspaket |
| ✓ Dachhimmel in Stoff schwarz | ✓ Dekoreinlage Aluminium Spektrum dunkel |
| ✓ Entfall Leistungs-/Technologie-Schriftzug | ✓ Fernlichtassistent |
| ✓ Halteassistent | ✓ Innenspiegel automatisch abblendend, rahmenlos |
| ✓ Interieur S line | ✓ Interieurapplikationen Aluminiumoptik |
| ✓ Komfortschlüssel ohne Safelock | ✓ LED-Scheinwerfer und LED-Heckleuchten mit dynamischem Blinklicht Heck |
| ✓ LTE-Unterstützung für Audi phone box | ✓ Lederlenkrad im 3-Speichen-Design mit Multifunktion plus und Schaltwippen |
| ✓ MMI Navigation plus mit MMI touch | ✓ Make-up-Spiegel beleuchtet |
| ✓ Metalllackierung | ✓ Mittelarmlehne vorn |
| ✓ Mythossschwarz Metallic | ✓ Optikpaket schwarz plus |
| ✓ Privacy Verglasung (Scheiben abgedunkelt) | ✓ Räder Audi Sport, 5-Arm-Blade, anthrazitschwarz, glanzgedreht, 8,0 J x 18, Reifen 225/40 R |
| ✓ Rückfahrkamera | ✓ Rücksitzlehne, geteilt umklappbar |
| ✓ Sitzheizung vorn | ✓ Smartphone Interface |
| ✓ Sportsitze vorn | ✓ Stoff Puls/Kunstleder mono.pur 550 mit S-Prägung Schwarz |
| ✓ Stoff Puls/Kunstleder mono.pur 550-Kombination mit S-Prägung | ✓ USB-Anschlüsse mit Ladefunktion im Fond |
| ✓ Vorrüstung für Anhängervorrichtung | ✓ Winterkomplettträger 4Fleet |

Zustand / Beschädigungen

Front

Frontscheibe, Steinschlag, Gebrauchsspur

Seite rechts

Seitenwand rechts, Lackierung verätzt (Bild 15, Bild 16, Bild 17)

Heck

Stoßfänger hinten Verkleidung -lackiert-, verkratzt (Bild 20, Bild 21, Bild 22)

Reifen, Felgen, Radkappen

LM-Rad 1 x beiliegend, Materialabtrag (Bild 13, Bild 14)

Interieur

Laderaum Abdeckung, fehlt (Bild 18, Bild 19)

Sonstiges

HU (Hauptunters.) Verbrennerfzg. (Allane), kein gültiger Nachweis vorhanden

Besichtigungsbedingungen

Bei der Besichtigung wurde eine äußere Inaugenscheinnahme am undemontierten Fahrzeug unter Berücksichtigung der vorgefundenen Besichtigungsbedingungen durchgeführt. Es werden keinerlei Eigenschaften von nicht geprüften oder nur eingeschränkt prüfbaren Bereichen des Fahrzeugs zugesichert.

Dieses Dokument enthält im Anhang die Fotodokumentation mit 23 Fotos.

Schmohl, Stefan

Der Sachverständige, 13.07.2026

Fotoanlage



Bild 1.



Bild 2.

Fotoanlage



Bild 3.



Bild 4.

Fotoanlage



Bild 5.



Bild 6.

Fotoanlage



Bild 7.



Bild 8.

Fotoanlage



Bild 9.

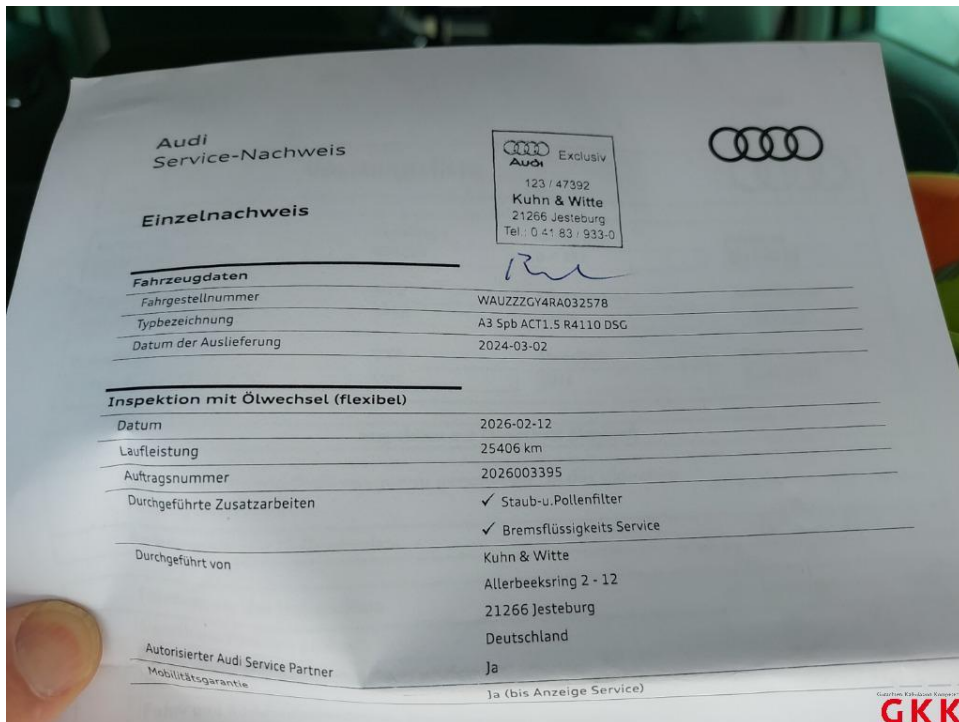


Bild 10.

Fotoanlage



Bild 11.

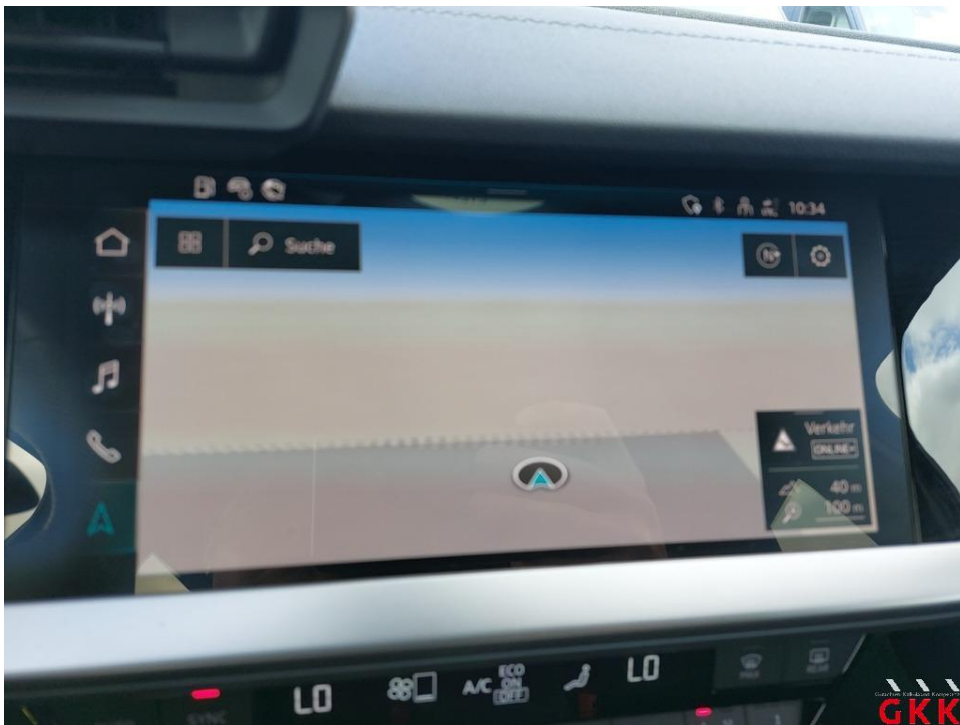


Bild 12.

Fotoanlage



Bild 13. LM-Rad, 1 x beiliegend, Materialabtrag, ersetzen



Bild 14. LM-Rad, 1 x beiliegend, Materialabtrag, ersetzen

Fotoanlage



Bild 15. Seitenwand rechts, Lackierung verätzt, lackieren

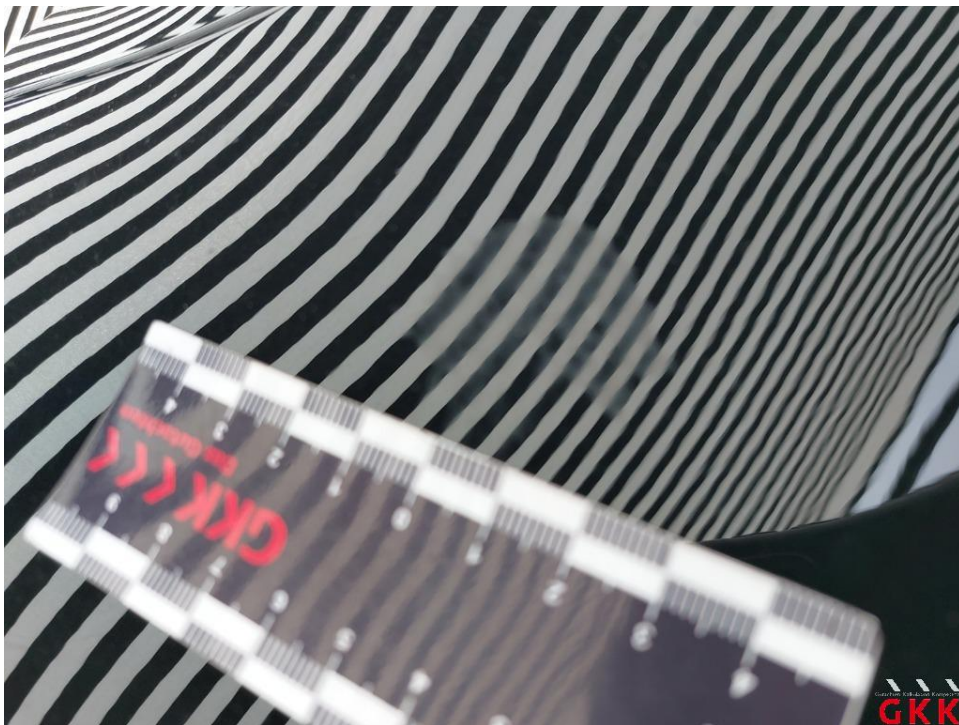


Bild 16. Seitenwand rechts, Lackierung verätzt, lackieren

Fotoanlage



Bild 17. Seitenwand rechts, Lackierung verätzt, lackieren



Bild 18. Laderaum, Abdeckung, fehlt, ersetzen

Fotoanlage



Bild 19. Laderaum, Abdeckung, fehlt, ersetzen



Bild 20. Stoßfänger hinten, Verkleidung -lackiert-, verkratzt, lackieren

Fotoanlage



Bild 21. Stoßfänger hinten, Verkleidung -lackiert-, verkratzt, lackieren

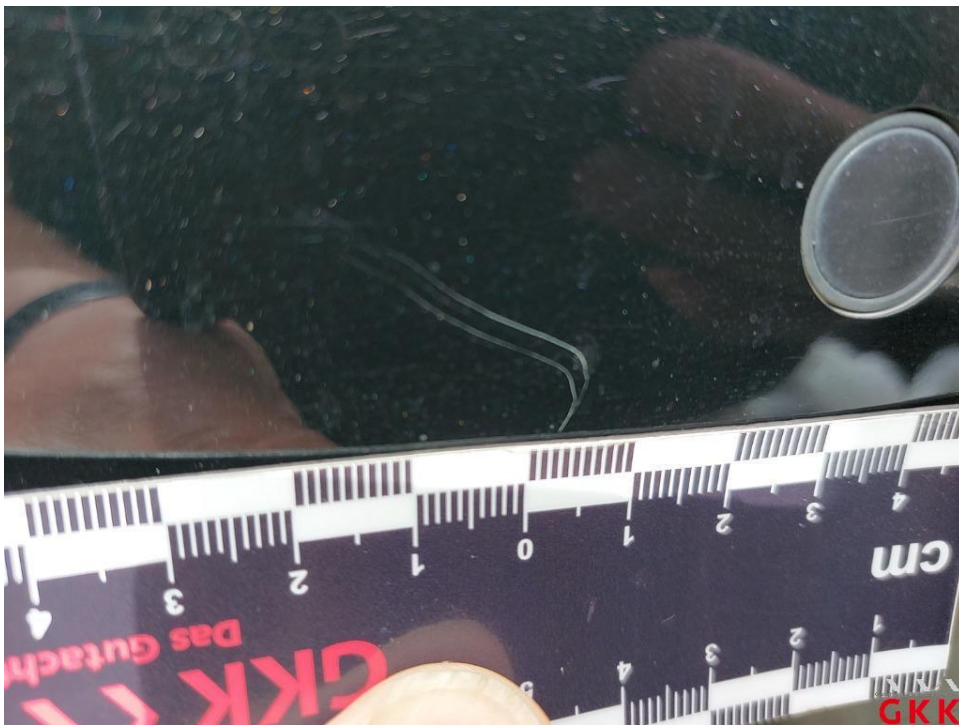


Bild 22. Stoßfänger hinten, Verkleidung -lackiert-, verkratzt, lackieren

Fotoanlage



Bild 23.