

|                        |                                                                                                  |                     |                   |
|------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|-------------------|
| Fahrzeug:              | <b>BMW iX1 xDrive30 Sports Utility Vehicle5-türig 0 ccm 313 PS / 230 KW Elektrisch Automatik</b> |                     |                   |
| Amtliches Kennzeichen: | ES -FZ 0700E                                                                                     | Fahrgestell-Nummer: | WBY61EF0405X30104 |
| Vertrags-Nummer:       | 78962083                                                                                         | Erstzulassung:      | 30.06.2023        |
| Internes KZ:           | 15079097                                                                                         | Kilometer-Stand:    | 15334             |
| Unfall/Schaden:        | Dem Verkäufer wurden keine unfallbedingten Beschädigungen am Fahrzeug angezeigt.                 |                     |                   |

**Allane SE**, Parking 33, 85748 Garching bei München | **Telefon** +49 89 7080 810 | **E-Mail** info@allane.com | **Online** allane-mobility-group.com | **Bankverbindung Fahrzeugverkauf Uni Credit Bank** | **IBAN** DE73 7002 0270 0002 7434 42 | **BIC** HYVDEMMXXX | **Vorsitzender des Aufsichtsrats** Ignacio Barbadillo | **Vorsitzender des Vorstands** Eckart Klump | **Vorstand** Alvaro Hernández | **Sitz der Gesellschaft** Garching bei München, eingetragen in das Handelsregister des Amtsgerichts München HRB 227195 | **Steuernummer** 143/316/40019 | **USt-IdNr.** DE811194548

Technische Daten

(Angaben basieren auf Herstellerangaben\*)

|                              |                                                                                           |                             |       |
|------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|-------|
| Fahrzeug:                    | BMW iX1 xDrive30 Sports Utility Vehicle5-türig 0 ccm 313 PS / 230 KW Elektrisch Automatik |                             |       |
| Modelljahr:                  | 2024                                                                                      |                             |       |
| kW / PS:                     | 230 / 313                                                                                 | Hubraum:                    | 0     |
| Getriebe:                    | Automatik                                                                                 | Anzahl Gänge:               | 1     |
| Emissionsgruppe:             |                                                                                           | CO2 (g/km):                 | 0     |
| durchschn. Verbrauch/100 Km: | 0,0000                                                                                    | Tankinhalt:                 | 0     |
| Max. Km/h:                   | 180                                                                                       | Beschl. 0-100 Km/h in Sec.: | 5,600 |
| Leergewicht (kg):            | 2085                                                                                      | zul. Gewicht (kg):          | 2580  |

\* Angaben ohne Gewähr

Unfall-/Schadenspiegel

Vertrags-Nummer: 78962083  
Amtliches Kennzeichen: ES -FZ 0700E  
Übersicht erstellt am: 24.07.2026

Für das Fahrzeug gem. o.g. Leasingvertrag, Fahrzeugtyp

BMW iX1 xDrive30 Sports Utility Vehicle5-türig 0 ccm 313 PS / 230 KW Elektrisch Automatik

wurden uns während der Vertragslaufzeit nachfolgende Beschädigungen angezeigt:

| Datum | SNR | Verursacher | Beschädigung | Reparatur<br>erfolgt * | Gutachten<br>vorhanden * |
|-------|-----|-------------|--------------|------------------------|--------------------------|
|-------|-----|-------------|--------------|------------------------|--------------------------|

\* Sofern für eine Schadennummer mehrere Beschädigungen angegeben sind, gilt der Eintrag in dieser Spalte für die gesamte Schadennummer.

Unfall-/Schadenspiegel zur Kenntnis genommen:

Datum und Unterschrift Käufer

Wartungsreport

Vertrags-Nummer: 78962083  
Amtliches Kennzeichen: ES -FZ 0700E  
Übersicht erstellt am: 24.07.2026

Für das Fahrzeug gem. o.g. Leasingvertrag, Fahrzeugtyp

**BMW iX1 xDrive30 Sports Utility Vehicle5-türig 0 ccm 313 PS / 230 KW Elektrisch Automatik**

wurden uns während der Vertragslaufzeit nachfolgende Wartungen angezeigt:

| Datum | Km-Stand | Art der Wartung |
|-------|----------|-----------------|
|-------|----------|-----------------|

Wartungsreport zur Kenntnis genommen:

Datum und Unterschrift Käufer



## Zustandsbericht

|                  |                     |                     |             |
|------------------|---------------------|---------------------|-------------|
| Kunde :          | Allane SE HCBE      | Amtl. Kennzeichen : | ES -FZ 700E |
| Berichtsnummer : | 0000000928059-DE968 |                     |             |
| Referenznummer:  | 31210080            |                     |             |

### Fahrzeugdaten

#### BMW iX1 (U11E)(2022->) 30 xDrive xLine

|                          |                     |                          |                                      |
|--------------------------|---------------------|--------------------------|--------------------------------------|
| Fahrzeug-Ident.-Nr.:     | WBY61EF0405X30104   | Laufleistung abgelesen:  | 15334 km                             |
| Erstzulassung / Baujahr: | 30.06.2023 / 2023   | Besichtigungsdatum/-ort: | 29.06.2026 73765<br>Neuhausen a.d.F. |
| Fahrzeugart:             | SUV                 | Aufbauart:               |                                      |
| Kraftstoff:              | Elektro             | Getriebe Art:            | Sonstiges                            |
| Navi.-Datenträger:       | Festplattenlaufwerk | Hubraum / Leistung:      | 0 ccm / 230 kW (313 PS)              |
| Antriebsart:             | Heckantrieb         | Lackfarbe:               | SCHWARZ II                           |
| Lackart:                 | Uni (2 Schicht)     | Türen / Sitzplätze:      | 5 / 5                                |
| Anzahl Schlüssel:        | 2                   | Nächste HU / AU:         | 26 / 26                              |
| Polster Art:             | Leder               | Serviceheft verfügbar:   | Digital                              |
| Farbe Innenausstattung:  | Schwarz             | Serviceheft gepflegt:    | Ja                                   |
| Raucherfahrzeug:         | Nein                | Letzter Service km / am: | 13453 / 22.08.2025                   |
|                          |                     | Vorgelegte Fahrzeug-     |                                      |
| Fahrzeug fahrbereit:     | Ja                  | Unterlagen:              | ZB I (Fzg.Schein)                    |
| Zustand aussen:          | 2 - Gut             | Zustand innen:           | 2 - Gut                              |

Der Zustandsbericht wurde unparteiisch und nach bestem Wissen und Gewissen erstellt. Die im Zustandsbericht aufgeführten Bilder sind Bestandteil der Fahrzeugbeschreibung, hinsichtlich der Ausstattung und des Fahrzeug-zustandes.



### Montierte Bereifung

| Reifenart / Felgentyp:    | Sommerreifen   | Aluminium original |
|---------------------------|----------------|--------------------|
| 1. Achse - links / Zust.  | Nexen          | 225/55/R18/-- 5 mm |
| 1. Achse - rechts / Zust. | Nexen          | 225/55/R18/-- 5 mm |
| 2. Achse - links / Zust.  | Nexen          | 225/55/R18/-- 5 mm |
| 2. Achse - rechts / Zust. | Nexen          | 225/55/R18/-- 5 mm |
| Verkehrssicherheit:       | Verkehrssicher |                    |

### Serienausstattung

- Adaptives Fahrwerk M-Technic
- Airbag Beifahrerseite abschaltbar
- Akustischer Fußgängerschutz (Außensound)
- Anti-Blockier-System (ABS)
- Antriebsart: xDrive (Allrad)
- Außenspiegel elektr. verstell- und heizbar
- BMW Live Cockpit Plus
- Glaubenssicherung für Räder (Felgenschlösser)
- Elektromotor 230 kW (kontinuierlich 94 kW)
- Elektromotor VA 140 kW (cont. 55 kW)
- Fahrassistenz-System: Aufmerksamkeits-Assistent
- Fahrassistenz-System: Post-Crash-System (PC-iBrake)
- Geschwindigkeits-Regelanlage mit Bremsfunktion
- Heckklappenbetätigung automatisch
- Instrumententafel Luxus
- Isofix-Aufnahmen für Kindersitz an Rücksitz
- Klimaautomatik 2-Zonen mit autom. Umluft-Control, erweiterter Umfang
- Kopf-Airbag-System vorn
- LM-Felgen
- Personalisierungssystem (BMW My Modes)
- Reifendruck-Kontrollsystem
- Scheibenwischer mit Regensensor
- Schnellladevorrichtung Flexible Fast Charger (Mode 2)
- Service-System: ConnectedDrive Services
- Service-System: Intelligenter Notruf inkl. TeleServices
- Airbag Beifahrerseite
- Airbag Fahrerseite
- Anhänger-Stabilisierungs-Programm (ASL)
- Antriebsart: Allradantrieb
- Ausstattungspaket: Connected Professional
- BMW IconicSounds Electric (Soundgenerator)
- DAB-Tuner (Radioempfang digital)
- Dynamische Stabilitäts-Control (DSC)
- Elektromotor HA 140 kW (cont. 55 kW)
- Fahrassistenz-System: Active Guard (Bremsassistent)
- Fahrassistenz-System: Performance Control
- Fensterheber elektrisch vorn + hinten
- Getriebe für Elektrofahrzeug
- HiFi-Lautsprechersystem
- Isofix-Aufnahmen für Kindersitz an Beifahrersitz
- Karosserie: 5-türig
- Kopf-Airbag-System hinten
- Ladekabel (5,0 m) mit Typ 2-Stecker (Mode 3, 22 kW)
- Parkassistent-Paket
- Radstand 2692 mm
- Rücksitzlehne geteilt/klappbar (40:20:40)
- Scheinwerfer LED
- Seitenairbag vorn
- Service-System: Gesetzlicher Notruf
- Sitzbezug / Polsterung: Sensatec perforiert

- |                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>• Start/Stop-Anlage (Funktion)</li> <li>• Uni-Lackierung</li> <li>• Warndreieck</li> <li>• X-Line</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Steckdose (12V-Anschluß) in Mittelkonsole und Koffer-/Laderaum (4-fach)</li> <li>• USB-Schnittstelle</li> <li>• Widescreen-Display</li> <li>• Zentralverriegelung mit Diebstahlsicherung und Crashesensor</li> </ul> |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

### Sonderausstattung

- |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                     |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>• Exterieur Line Aluminium satiniert BMW Individual</li> <li>• Innenausstattung: Interieurleisten, schwarz hochglänzend</li> <li>• Sitzheizung vorn</li> <li>• Comfort-Paket</li> </ul> <p>Sound-System Harman-Kardon, Aktivsitz vorn links, Sitz vorn links elektr. verstellbar, Sitze vorn elektr. verstellbar (mit Memory)</p> | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Dachreling Aluminium satiniert</li> <li>• Dachhimmel Anthrazit (BMW Individual)</li> <li>• Reifen-Reparaturset (Tirefit)</li> <li>• Sonnenschutzverglasung (hinten abgedunkelt)</li> </ul> |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

**Wir weisen darauf hin, dass die bereitgestellten Daten aus der DAT-Datenbank übernommen wurden. Für die Vollständigkeit und Richtigkeit kann keine Haftung übernommen werden.**

### Allgemeine Prüfung

|                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Probefahrt:</b>                   | <b>Eingeschränkt durchgeführt</b><br>Aufgrund der Bedingungen konnte eine kurze Probefahrt nur mit mäßiger Geschwindigkeit durchgeführt werden. Im Rahmen der Probefahrt wurden weitere Prüfungen durchgeführt. Die Ergebnisse sind im weiteren Verlauf des Gutachtens dokumentiert. |
| <b>Unterbodenprüfung:</b>            | <b>Nicht durchgeführt</b><br>Eine Besichtigung der Fahrzeugunterseite wurde nicht durchgeführt.                                                                                                                                                                                      |
| <b>Laufleistung plausibel:</b>       | <b>Nicht prüfbar</b><br>Nicht prüfbar                                                                                                                                                                                                                                                |
| <b>Hinweis:</b>                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| <b>Hinweis (Verkehrssicherheit):</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

### Unfallschadenprüfung

|                                        |                                                                                                                                                                                          |
|----------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Rep. Vorschäden / -höhe brutto:</b> |                                                                                                                                                                                          |
| <b>Lackschichtendickenmessung:</b>     | -                                                                                                                                                                                        |
| <b>Bestehender Unfallschaden:</b>      | <b>Nicht festgestellt</b><br>Am Fahrzeug wurden im Rahmen einer Sichtprüfung der Karosserieaußenhaut keine bestehenden Unfallschäden festgestellt (ausgenommen übliche Gebrauchsspuren). |
| <b>Hinweis:</b>                        |                                                                                                                                                                                          |

### Übersicht durchgeführte Zustandsprüfung

|                             |                       |   |                     |                       |   |
|-----------------------------|-----------------------|---|---------------------|-----------------------|---|
| <b>Klimaanlage:</b>         | Eingeschränkt geprüft | ✗ | <b>Lichtanlage:</b> | Eingeschränkt geprüft | ✗ |
| <b>Sonnendach/ Verdeck:</b> | Nicht vorhanden       | ✗ | <b>Sitzheizung:</b> | Eingeschränkt geprüft | ✗ |

|                     |                       |   |                   |                       |   |
|---------------------|-----------------------|---|-------------------|-----------------------|---|
| <b>Bremsanlage:</b> | Eingeschränkt geprüft | ✗ | <b>Motorlauf:</b> | Eingeschränkt geprüft | ✗ |
|---------------------|-----------------------|---|-------------------|-----------------------|---|

#### Durchgeführte Technikprüfung

|                             |                                                                                                                                           |
|-----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Klimaanlage:</b>         | Die Klimaanlage konnte bei der Besichtigung nur eingeschränkt geprüft werden.                                                             |
| <b>Lichtanlage:</b>         | Die Lichtanlage konnte zum Besichtigungszeitpunkt nur eingeschränkt geprüft werden.                                                       |
| <b>Sonnendach/ Verdeck:</b> | Nicht vorhanden                                                                                                                           |
| <b>Sitzheizung:</b>         | Eingeschränkt geprüft                                                                                                                     |
| <b>Bremsanlage:</b>         | Die Bremsanlage wurde durch eine Inaugenscheinnahme geprüft.                                                                              |
| <b>Motorlauf:</b>           | Die Überprüfung des Motorlaufs war nur eingeschränkt möglich. Dabei wurden keine akustischen bzw. visuellen Auffälligkeiten festgestellt. |
| <b>Hinweis:</b>             | *                                                                                                                                         |

#### Schaden

|  <b>Karosserie außen</b> |                  |         |              |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|---------|--------------|
|                                                                                                          | Bauteil          | Schaden | Rep.-Art     |
| 1.                                                                                                       | Stoßfänger Vorne | Kratzer | Smart Repair |

Eine Vorschadenprüfung erfolgt ausschließlich im Rahmen und der Möglichkeiten einer Inaugenscheinnahme und Lackschichtenmessung ohne eine Demontage von Bauteilen. Ein möglicher Vorschadenumfang ist unbekannt.

Wir weisen darauf hin, dass das Fahrzeug zusätzlich zu den im Bericht aufgeführten Beschädigungen alters- und lauleistungsbedingte Gebrauchsspuren aufweisen kann, wie sie im normalen Gebrauch unvermeidlich sind (kleine Beulen, Dellen, Kratzer).

Es wird zudem keine Haftung für einen Defekt und / oder verborgen gebliebene Schäden im Hinblick auf Elektronik und Mechanik übernommen, sowie für arglistige Täuschung und verschwiegene Mängel.



## Bilddokumentation



Vorne links



Vorne rechts



Hinten links



Hinten rechts



Kofferraum



Innen



Kombiinstrument



Kilometerstand



Mittelkonsole



Serviceheft/Nachweis



Sonstiges



Motorraum



Felgen



Bereifung



Bereifung



Bereifung



Bereifung



1. Stoßfänger Vorne  
Kratzer - Smart Repair



1. Stoßfänger Vorne  
**Kratzer - Smart Repair**