

Fahrzeugbeschreibung

Fahrzeug: NISSAN Qashqai 1.3 DIG-T MHEV 158PS Xtronic Tekna+ Crossover 5-türig 1332 ccm
158 PS / 116 KW bleifrei 0-Gang Automatik

Amtliches Kennzeichen:	HB -TR 0656	Fahrgestell-Nummer:	SJNTAAJ12U1111816
Vertrags-Nummer:	770080	Erstzulassung:	24.06.2022
Internes KZ:	15028510	Kilometer-Stand:	45022
Unfall/Schaden:	Dem Verkäufer wurden keine unfallbedingten Beschädigungen am Fahrzeug angezeigt.		

Ausstattung:

**NISSAN Qashqai 1.3 DIG-T MHEV 158PS Xtronic Tekna+ Crossover 5-türig 1332 ccm 158 PS / 116 KW
bleifrei 0-Gang Automatik**

Lackierung: Karosseriefarbe: Pearl White (QAB), Kont Polsterung: schwarze Ledersitze

Telefontyp:

Listenpreis ohne Sonderausstattung in EUR (vor Mwst.) **36.907,56**

Sonderausstattung in EUR (vor Mwst.):

Karosseriefarbe: Pearl White (QAB), Kontrastfarbe: Black (Z11)	0,00
Zweifarbige Pearl Lackierung	1.218,49
schwarze Ledersitze	0,00

Listenpreis gesamt in EUR (vor Mwst.) **38.126,05**

Listenpreis gesamt in EUR (inkl. Mwst.) **45.370,00**

Voraussichtliche Berechnungsbasis* für die Ermittlung des geldwerten Vorteils gesamt in EUR (inkl. Mwst.) 45.370,00

Bitte beachten Sie, dass diese Angabe rein informativ und unverbindlich ist. Maßgeblich für die Ermittlung des steuerlich relevanten geldwerten Vorteils ist der Listenpreis für Verbraucher am Tag der Erstzulassung, der bei Elektro- und Hybridfahrzeugen gegebenenfalls zu mindern ist.

*Voraussichtlicher Bruttolistenpreis für Verbraucher abzüglich Winterreifen und / oder Telefonvorbereitung

Technische Daten

(Angaben basieren auf Herstellerangaben*)

Fahrzeug:	NISSAN Qashqai 1.3 DIG-T MHEV 158PS Xtronic Tekna+ Crossover5-türig 1332 ccm 158 PS / 116 KW bleifrei 0-Gang Automatik		
Modelljahr:	2022		
kW / PS:	116 / 158	Hubraum:	1332
Getriebe:	Automatik	Anzahl Gänge:	0
Emissionsgruppe:	I2	CO2 (g/km):	125
durchschn. Verbrauch/100 Km:	5,500	Tankinhalt:	55
Max. Km/h:	199	Beschl. 0-100 Km/h in Sec.:	9,200
Leergewicht (kg):	1468	zul. Gewicht (kg):	1985

* Angaben ohne Gewähr

Unfall-/Schadenspiegel

Vertrags-Nummer: 770080
Amtliches Kennzeichen: HB -TR 0656
Übersicht erstellt am: 24.07.2026

Für das Fahrzeug gem. o.g. Leasingvertrag, Fahrzeugtyp

NISSAN Qashqai 1.3 DIG-T MHEV 158PS Xtronic Tekna+ Crossover5-türig 1332 ccm 158 PS / 116 KW bleifrei 0-Gang
Automatik

wurden uns während der Vertragslaufzeit nachfolgende Beschädigungen angezeigt:

Datum	SNR	Verursacher	Beschädigung	Reparatur erfolgt *	Gutachten vorhanden *
-------	-----	-------------	--------------	------------------------	--------------------------

* Sofern für eine Schadennummer mehrere Beschädigungen angegeben sind, gilt der Eintrag in dieser Spalte für die gesamte Schadennummer.

Unfall-/Schadenspiegel zur Kenntnis genommen:

Datum und Unterschrift Käufer

Wartungsreport

Vertrags-Nummer: 770080
Amtliches Kennzeichen: HB -TR 0656
Übersicht erstellt am: 24.07.2026

Für das Fahrzeug gem. o.g. Leasingvertrag, Fahrzeugtyp

NISSAN Qashqai 1.3 DIG-T MHEV 158PS Xtronic Tekna+ Crossover5-türig 1332 ccm 158 PS / 116 KW bleifrei 0-Gang Automatik

wurden uns während der Vertragslaufzeit nachfolgende Wartungen angezeigt:

<i>Datum</i>	<i>Km-Stand</i>	<i>Art der Wartung</i>
31.07.2023	10277	Inspektion und Wartung
28.08.2024	19532	Inspektion und Wartung
28.08.2024	19532	Bremsflüssigkeitswechsel
28.08.2024	19532	Wartungszusatzumfänge
26.06.2025	31151	Wartungszusatzumfänge
26.06.2025	31151	Inspektion und Wartung
26.06.2025	31151	TÜV/AU (MwSt-frei)

Wartungsreport zur Kenntnis genommen:

Datum und Unterschrift Käufer

DEKRA Automobil GmbH
Fritz-Thiele-Str. 26, 28279 Bremen

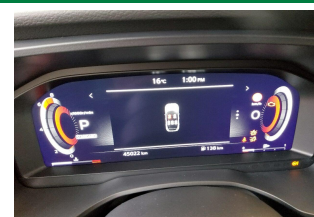
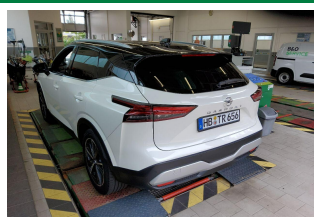
Allane SE Rückgabeabteilung
Parkring 33
85748 Garching b.München

DEKRA Automobil GmbH
Niederlassung Bremen
Fritz-Thiele-Str. 26
28279 Bremen
Telefon 0421 / 83002-0
Fax 0421 / 83002-40
E-Mail bremen.automobil@dekra.com



Ansprechpartner:
Thorsten Böhning
Tel. direkt 042183002-46
Tel. mobil 015140670156

Zustandsbericht / Minderwertgutachten



Kennzeichen

HB TR656

FIN

SJNTAAJ12U1111816

Vorgang

Kunden-Nr.
Auftraggeber
Ihr Auftrag vom
Besichtigung

0213605355
Allane SE Rückgabeabteilung, Parkring 33, 85748 Garching b.München
22.07.2026, elektronisch.
22.07.2026, 13:15 Uhr, durch Herrn Thorsten Böhning bei DEKRA Automobil GmbH
Nied, Fritz-Thiele-Str. 26, 28279 Bremen ohne Anwesenheit einer bevollmächtigten
Person.
22.07.2026
Vertragsnummer 770080
Auftragsnummer ELSRM005149
Rahmenkostenstelle ZUB

Bewertet auf
Betrifft

Zusammenfassung

Reparaturkosten gesamt	mit MwSt.	-975,00 EUR
	ohne MwSt.	-819,32 EUR
Minderwerte aus Rep.-kosten	mit MwSt.	-784,00 EUR
	ohne MwSt.	-658,82 EUR

Bemerkungen

Diese Dienstleistung wurde entsprechend den Vorgaben (Richtlinien) des Auftraggebers erstellt. Im Einzelfall können Abweichungen zum DEKRA Standard vorliegen.

Bei der Lackschichtdickenmessung wurden bei mindestens drei Messungen pro Bauteil Lackschichtdicken von 83 µm bis 112 µm festgestellt.

Es wurde eine optische Überprüfung auf Vorschäden und eine Lackschichtdickenmessung vorgenommen. Die augenscheinliche Überprüfung sowie die Lackschichtdickenmessung ergaben keine Hinweise auf Nachlackierungen, Instandsetzungsarbeiten oder reparierte Vorschäden.

Die vorgefundenen Besichtigungsbedingungen waren ausreichend. Das Fahrzeug / Objekt wurde auf einer Hebebühne von unten besichtigt.

Für die Bearbeitung des Vorganges standen folgende Unterlagen zur Verfügung: - Fz-Schein/Zul.Beschein. Teil I
2 Hauptschlüssel vorgelegt.

Fahrzeugdaten

Erstzulassung	24.06.2022	Letzte Zulassung	24.06.2022
Hersteller	NISSAN	Typ / Verkaufsbez.	Qashqai 1.3 DIG-T MHEV Xtronic Tekna+
Türen	4	Sitzplätze	5
Fahrzeug-Ident.-Nr.	SJNTAAJ12U1111816	HSN / TSN	2228 / AAB
Schlüssel-Nr.	10400243	Km-Stand abgelesen	45022
Nächste HU §29 StVZO	06 / 2027	Energiequelle / Kraftstoff	Hybr.Benzin/E
Zylinderanzahl	/	Leistung (kW)	116
Hubraum (ccm)	1332	Schadstoffklasse:	EURO6;WLTP;AP;PI/CI; M, N1 I
Getriebe	Automatik /	Felgen	Leichtmetall
Farbe	Weiß / Metallic	Polster / Farbe	Leder / Schwarz
Es wird unterstellt, dass die Gesamtleistung dem abgelesenen Km-Stand entspricht.			

Räder / Reifen

Achse	Reifenbezeichnung	Hersteller/Typ	Art	Profiltiefe
1 links	235 / 50 R 19 99 V	Continental / EcoContact 6	S / O	6 mm
rechts	235 / 50 R 19 99 V	Continental / EcoContact 6	S / O	6 mm
2 links	235 / 50 R 19 99 V	Continental / EcoContact 6	S / O	6 mm
rechts	235 / 50 R 19 99 V	Continental / EcoContact 6	S / O	6 mm
Ersatzrad/Pannenset kein Ausstattungsgegenstand				

S/ Sommer; /O Original;

zusätzlicher Reifensatz

Reifenbezeichnung	Hersteller/Typ	Art	Profiltiefe
215 / 65 R 17 103 H	Semperit / Speed-Grip 5 FR	W / O	6 mm
215 / 65 R 17 103 H	Semperit / Speed-Grip 5 FR	W / O	6 mm
215 / 65 R 17 103 H	Semperit / Speed-Grip 5 FR	W / O	6 mm
215 / 65 R 17 103 H	Semperit / Speed-Grip 5 FR	W / O	6 mm

W/ Winter; /O Original;

Felgen: Leichtmetall

Serienausstattung

Serie: 3 Fahrmodi Standard, Eco oder Sport, Airbag: Fahrer- und Beifahrerseite, Airbag: Seitenairbags für Fahrer- und Beifahrer, Airbag: Vorhang-Airbag, Airbag: Zentralairbag, Alarmanlage perimetrisch, Anti-Blockier-System mit elektronischer Bremskraftverteilung EBD, Auto-Hold-Funktion, Außenspiegel elektrisch einstellbar, beheizt und anklappbar, Berganfahr-Assistent, Bordcomputer, Bremsleuchte, dritte, Dachhimmel in schwarz, Drehzahlmesser, Einparkhilfe vorne und hinten, Elektronische Parkbremse (e-PKB), Elektronisches Stabilitätsprogramm (ESP), Fahrlichtautomatik, Fensterheber elektrisch vorn und hinten, Fernlicht-Assistent, Flexi-board: Modulares Verstauesystem im Kofferraum, Getriebe: Automatik, stufenlos, Handschuhfach beleuchtet, Heckscheibe beheizbar, Heckscheibenwischer, Innenspiegel, automatisch abblendend, Intelligent Key mit Start/Stopp Knopf, Intelligenter Adaptiver Geschwindigkeits- und Abstands-Assistent, Intelligenter Spurhalte-Assistent aktiv, Intelligenter autonomer Notbremsassistent mit Kollisionswarnsystem, Klimaautomatik, Kofferraum, Kofferraumbeleuchtung, Kopfstützen (5) vorne und im Fond höhenverstellbar, LED-Innenraumbeleuchtung, LED-Innenraumbeleuchtung in der Mittelkonsole, LED-Nebelscheinwerfer, LED-Tagfahrlicht, Lackierung: Solid, Lederlenkrad und -schaltknopf, Lenkrad: Fernbedienung am Lenkrad, Lenkrad: Lenkradfernbedienung für Anrufe, Lenkrad: Multifunktionslenkrad, Lenkrad: Schaltwippen, Lenksäule höhen- und längsverstellbar, Leselampen vorne und hinten, Mittelarmlehne im Fond, Navigationssystem: NissanConnect, Notruf und Pannenanruf (eCall), Ottopartikelfilter, Paket: Business, Paket: Design, Paket: Technologie, Paket: Winter-Paket, Polster: Leder, Querverkehrs-Warner, Radio: Audiosystem, Radio: BOSE Soundsystem, Regensensor für Frontscheibenwischer, Reifendruck-Kontrollsystem (TPMS - tyre pressure monitor system), Räder: Leichtmetallfelgen 7,5 J x 19", Rückfahrkamera in Farbe, Rücksitzbank asymmetrisch (60:40) umklappbar, Servolenkung, elektrisch, Sicherheitsgurte: Dreipunkt-Sicherheitsgurte, Sitze: Beifahrersitz manuell höhenverstellbar, Sitze: Fahrer- und Beifahrersitz, Sitze: Fahrersitz manuell höhenverstellbar, Sitze: ISOFIX-Kindersitz-Befestigungspunkte auf den hinteren Sitzplätzen inkl. Top-Tether, Sitzheizung: Vordersitze beheizt, Sonnenblenden mit Beleuchtung, Fahrer und Beifahrer, Sonnenblenden mit Make-Up Spiegel auf Fahrer- und Beifahrerseite, Start-/Stopp System, Steckdose 12-Volt, vorne, Totwinkel-Assistent, aktiv, USB-Eingang, hinten, Verglasung: Seitenscheiben verdunkelt ab der B-Säule, Verkehrszeichenerkennung, Voll digitaler 12,3"-TFT-Bildschirm im digitalen Cockpit, Warnblinkautomatik, Wegfahrsperre, elektronisch, Zentralverriegelung inkl. Funkfernbedienung

Allgemeinzustand und Wartung

Abgesehen von den beschriebenen Schäden/Mängeln weist das Fahrzeug/Objekt einen, bezogen auf Alter und Nutzung, üblichen Gesamtzustand auf.

Wartungsnachweis: vollständig
letzte Wartung: am 15.06.2026 bei Kilometerstand 43.823

Nicht akzeptierter Zustand / Ausstehende Reparaturen

Bezeichnung des Schadens / Rep.-Weg	Rep.Kost netto	Anrechn. brutto	Minderwert in EUR netto	brutto
1. Typenschild Beschädigt, erneuern (Bild 7)	84,03	100	-84,03	-100
2. Motorhaube Dellen, drücken (Bild 9, 10)	210,08	250	-210,08	-250
3. Heckdeckel Spoiler Kratzer, lackieren mit Lackaufbau (Bild 11)	357,14	425	-196,64	-234
4. Dach Anätzungen und Delle, smart repair (Bild 12)	168,07	200	-168,07	-200
Gesamt	819,32	975	-658,82	-784

Akzeptierter Zustand / Gebrauchsspuren

Folgende Schäden sind in Anbetracht des Alters, der Laufleistung und dem Einsatzzweck als Gebrauchsspur einzustufen.

Bezeichnung des Schadens

Stoßfänger hinten Kratzer, (Bild 8)

Hinweise

Alle Beträge (ausgenommen eines evtl. aufgeführten merkantilen Minderwertes) beinhalten die gesetzliche Mehrwertsteuer. Minderwerte sind brutto und netto ausgewiesen.

Alle systemseitig ermittelten Werte können Auf- oder Abrundungen enthalten.

Der Sachverständige
Thorsten Böhning

Im Rahmen einer Weitergabe oder Veröffentlichung dieses Dokuments, sind die allgemein gültigen datenschutzrechtlichen Grundsätze, insbesondere hinsichtlich der Anonymisierung personenbezogener Daten, zwingend einzuhalten.

Dieses Dokument wurde elektronisch gefertigt und ist auch ohne Unterschrift gültig.