

Fahrzeugbeschreibung

Fahrzeug: NISSAN Qashqai 1.3 DIG-T MHEV 158PS Xtronic Tekna+ Crossover 5-türig 1332 ccm
158 PS / 116 KW bleifrei 0-Gang Automatik

Amtliches Kennzeichen:	MGH-S 1103	Fahrgestell-Nummer:	SJNTAAJ12U1062935
Vertrags-Nummer:	94506078	Erstzulassung:	06.04.2022
Internes KZ:	15020844	Kilometer-Stand:	79409
Unfall/Schaden:	Dem Verkäufer wurden keine unfallbedingten Beschädigungen am Fahrzeug angezeigt.		

Ausstattung:

**NISSAN Qashqai 1.3 DIG-T MHEV 158PS Xtronic Tekna+ Crossover 5-türig 1332 ccm 158 PS / 116 KW
bleifrei 0-Gang Automatik**

Lackierung: Pearl White	Polsterung: schwarze Ledersitze	Telefontyp:
-------------------------	---------------------------------	-------------

Listenpreis ohne Sonderausstattung in EUR (vor Mwst.) **36.319,33**

Sonderausstattung in EUR (vor Mwst.):

20" Leichtmetallfelgen mit Bereifung 235/45 R20	420,17
Pearl White	0,00
Perleffektlackierung	714,29
schwarze Ledersitze	0,00

Listenpreis gesamt in EUR (vor Mwst.) **37.453,79**

Listenpreis gesamt in EUR (inkl. Mwst.) **44.570,01**

Voraussichtliche Berechnungsbasis* für die Ermittlung des geldwerten Vorteils gesamt in EUR (inkl. Mwst.) 44.570,01

Bitte beachten Sie, dass diese Angabe rein informativ und unverbindlich ist. Maßgeblich für die Ermittlung des steuerlich relevanten geldwerten Vorteils ist der Listenpreis für Verbraucher am Tag der Erstzulassung, der bei Elektro- und Hybridfahrzeugen gegebenenfalls zu mindern ist.

*Voraussichtlicher Bruttolistenpreis für Verbraucher abzüglich Winterräder und / oder Telefonvorbereitung

Technische Daten

(Angaben basieren auf Herstellerangaben*)

Fahrzeug:	NISSAN Qashqai 1.3 DIG-T MHEV 158PS Xtronic Tekna+ Crossover5-türig 1332 ccm 158 PS / 116 KW bleifrei 0-Gang Automatik		
Modelljahr:	2021		
kW / PS:	116 / 158	Hubraum:	1332
Getriebe:	Automatik	Anzahl Gänge:	0
Emissionsgruppe:	I2	CO2 (g/km):	125
durchschn. Verbrauch/100 Km:	5,500	Tankinhalt:	55
Max. Km/h:	199	Beschl. 0-100 Km/h in Sec.:	9,200
Leergewicht (kg):	1468	zul. Gewicht (kg):	1985

* Angaben ohne Gewähr

Unfall-/Schadenspiegel

Vertrags-Nummer: 94506078
Amtliches Kennzeichen: MGH-S 1103
Übersicht erstellt am: 06.07.2026

Für das Fahrzeug gem. o.g. Leasingvertrag, Fahrzeugtyp

NISSAN Qashqai 1.3 DIG-T MHEV 158PS Xtronic Tekna+ Crossover5-türig 1332 ccm 158 PS / 116 KW bleifrei 0-Gang Automatik

wurden uns während der Vertragslaufzeit nachfolgende Beschädigungen angezeigt:

Datum	SNR	Verursacher	Beschädigung	Reparatur erfolgt *	Gutachten vorhanden *
09.04.2026	9059991834	Eigenverschulden		Nein	Nein
08.04.2026	9059991826	Glasschaden	Windschutzscheibe Fahrerseite Steinschlag im Sichtfeld	Nein	Nein

* Sofern für eine Schadennummer mehrere Beschädigungen angegeben sind, gilt der Eintrag in dieser Spalte für die gesamte Schadennummer.

Unfall-/Schadenspiegel zur Kenntnis genommen:

Datum und Unterschrift Käufer

Wartungsreport

Vertrags-Nummer: 94506078
Amtliches Kennzeichen: MGH-S 1103
Übersicht erstellt am: 06.07.2026

Für das Fahrzeug gem. o.g. Leasingvertrag, Fahrzeugtyp

NISSAN Qashqai 1.3 DIG-T MHEV 158PS Xtronic Tekna+ Crossover5-türig 1332 ccm 158 PS / 116 KW bleifrei 0-Gang Automatik

wurden uns während der Vertragslaufzeit nachfolgende Wartungen angezeigt:

Datum *Km-Stand* *Art der Wartung*

Wartungsreport zur Kenntnis genommen:

Datum und Unterschrift Käufer



Zustandsbericht

Kunde :	Allane SE	Amtl. Kennzeichen :	MGH-S 1103
Berichtsnummer :	0000000925577-DE613		
Referenznummer:	31200922		

Fahrzeugdaten

Nissan Qashqai (J12)(03.2021->) Tekna+

Fahrzeug-Ident.-Nr.:	SJNTAAJ12U1062935	Laufleistung abgelesen:	79409 km
Erstzulassung / Baujahr:	06.04.2022 / 2022	Besichtigungsdatum/-ort:	16.06.2026 Siemensstr. 6, 63329 Egelsbach
Fahrzeugart:	PKW	Aufbauart:	Limousine
Kraftstoff:	Superbenzin	Getriebe Art:	Automatik
Navi.-Datenträger:	Festplattenlaufwerk	Hubraum / Leistung:	1332 ccm / 116 kW (158 PS)
Antriebsart:	-	Lackfarbe:	BRILLIANT WHITE (M)
Lackart:	Perleffekt	Türen / Sitzplätze:	5 / 5
Anzahl Schlüssel:	2	Nächste HU / AU:	04.2027 / 04.2027
Polster Art:	Leder	Serviceheft verfügbar:	Ja
Farbe Innenausstattung:	Schwarz	Serviceheft gepflegt:	Teilweise
Raucherfahrzeug:	Nein	Letzter Service km / am:	78131 / 16.03.2026
Fahrzeug fahrbereit:	Ja	Vorgelegte Fahrzeug-	
Zustand aussen:	2 - Gut	Unterlagen:	ZB I (Fzg.Schein)
		Zustand innen:	2 - Gut

Der Zustandsbericht wurde unparteiisch und nach bestem Wissen und Gewissen erstellt. Die im Zustandsbericht aufgeführten Bilder sind Bestandteil der Fahrzeugbeschreibung, hinsichtlich der Ausstattung und des Fahrzeug-zustandes.



Montierte Bereifung

Reifenart / Felgentyp:	Sommerreifen	Aluminium original
1. Achse - links / Zust.	Michelin	235/45/R20/100V 3 mm
1. Achse - rechts / Zust.	Michelin	235/45/R20/100V 3 mm
2. Achse - links / Zust.	Michelin	235/45/R20/100V 3 mm
2. Achse - rechts / Zust.	Michelin	235/45/R20/100V 3 mm
Verkehrssicherheit:	Verkehrssicher	

Serienausstattung

- | | |
|--|---|
| <ul style="list-style-type: none"> • 3. Bremsleuchte • Ambiente-Beleuchtung • Anti-Blockier-System (ABS) • Around View Monitor • Auto-Hold-Funktion • Außenspiegel elektr. anklappbar • Außenspiegel mit autom. Absenkfunktion • Business-Paket
Heckklappe/-Deckel elektr. betätigt (Öffnung, sensorgesteuert),
Induktionsladeschale für Smartphone • Dachhimmel schwarz • Diebstahl-Warnanlage • Elektr. Bremskraftverteilung (EBD) • Fahrassistenz-System: Adaptiver Fernlichtassistent • Fahrassistenz-System: Auffahrwarnsystem (Forward Collision Warning, FCW) • Fahrassistenz-System Berganfahr-Assistent | <ul style="list-style-type: none"> • Airbag Fahrer-/Beifahrerseite • Ambiente-Beleuchtung erweitert • Antriebsart Frontantrieb • Ausstattungs-Paket: Nissan Connect Navigationssystem mit Around View Monitor
Audioanlage, Sound-System BOSE Premium, 10 gehört,
Sprachbediensystem Spracherkennung, Touchscreen-Farbdisplay (9 Zoll) in Mittelkonsole, Service-System: Google Services, Service-System: Nissan Connect Services, Smartphone Schnittstelle (Apple CarPlay & Android Auto), Kamerasystem Around View, Induktionsladeschale für Smartphone • Automatische Fahrlichtschaltung • Außenspiegel elektr. verstell- und heizbar • Blinkleuchten LED in Außenspiegel integriert • Dachantenne im Haifischflossen-Design • Design-Paket
Dachreling silber, Panorama-Glasdach • Einparkhilfe vorn und hinten • Elektron. Stabilitäts-Programm (ESP) • Fahrassistenz-System: aktiver Spurhalteassistent, mit korrigierendem Bremsengriff • Fahrassistenz-System Autonomer Notbrems-Assistent • Fahrassistenz-System: Moving Object Detection (MOD, Fußgängererkennung und bewegliche Objekterkennung) |
|--|---|

- Fahrassistenz-System: Müdigkeitserkennungs-Sensor
- Fahrassistenz-System: Sicherheitssystem ERA GLONASS mit automatischem Notruf
- Fahrassistenz-System Verkehrszeichenerkennung
- Fensterheber elektrisch vorn + hinten
- Geschwindigkeits-Begrenzeranlage
- Getriebe Automatik stufenlos - X-tronic-CVT
- Heckleuchten LED
- Innenspiegel mit Abblendautomatik
- Isofix-Aufnahmen für Kindersitz
- Klimaautomatik 2-Zonen
- Kofferraumbeleuchtung
- Lackierung Solid Red
- Lendenwirbelstütze Sitz vorn links, elektr. verstellbar
- Lenkrad (Leder) mit Multifunktion
Audiobedienung am Lenkrad
- Lenksäule (Lenkrad) höhen-/längsverstellbar
- LM-Felgen
- Mittelarmlehne hinten mit Getränkehalter
- Nebelscheinwerfer LED
- Notbrems-Warnblinkautomatik
- Parkbremse elektrisch
- Reifendruck-Kontrollsystem
- Rücksitz geteilt/klappbar
- Schalt-/Wählhebelgriff Leder
- Scheibenwischer mit Regensensor
- Schließ-/Startsystem intelligent key
Keyless-Entry, Start-Stop-Knopf
- Seitenairbag vorn mitte (Center-Airbag)
- Sitz vorn links elektr. verstellbar (mit Memory)
- Sitz vorn rechts elektr. verstellbar (mit Memory)
- Sitz vorn rechts mit Massagefunktion
- Sonnenblenden mit Spiegel (beleuchtet)
- Steckdose (12V-Anschluß) im Koffer-/Laderaum
- Fahrassistenz-System: Querverkehrs-Assistent Heck (Rear Cross Traffic Alert, RCTA)
- Fahrassistenz-System Totwinkel-Assistent
- Fahrmodusschalter
- Gepäck-/Laderaum-Unterteilung (Flexi-Board)
- Geschwindigkeits-Regelanlage (Tempomat) mit Abstandsregelung
- Handschuhfach beleuchtet
- Pollenfilter
- Instrumentenanzeige TFT-Farbdisplay (12,3 Zoll)
- Karosserie 5-türig
- Kniepolster Mittelkonsole seitlich
- Kopf-Airbag-System
- Lastenverankerung / Verzurrösen
- Lendenwirbelstütze Sitz vorn rechts, elektr. verstellbar
- Lenkrad mit Schaltwippen/-tasten
- Leseleuchten vorn und hinten
- Mild-Hybrid 116 kW (Motor 1,3 Ltr. - 116 kW DIG-T MHEV)
- Navigationssystem
- Nebelschlussleuchte LED
- Otto-Partikelfilter (OPF)
- Radstand 2666 mm
- Rückfahrkamera
- Schadstoffarm nach Abgasnorm Euro 6d
- Scheibenwischer mit Intervallschaltung
- Scheinwerfer Voll-LED
- Seitenairbag
- Service-System: Amazon Alexa
- Sitz vorn links höhenverstellbar
- Sitz vorn rechts höhenverstellbar
- Sitzbezug / Polsterung: Premium-Leder Nappa
- Start/Stop-Anlage
- Steckdose (12V-Anschluß) in Mittelkonsole

- | | |
|--|--|
| <ul style="list-style-type: none"> • Tagfahrlicht LED • USB-Anschluss im Fond • Verglasung hinten abgedunkelt | <ul style="list-style-type: none"> • Technologie-Paket Getriebe Automatik
Head-up-Display, Fahrassistenzsystem: ProPilot mit Navi-Link,
Fahrassistenz-System: Autom. Distanzregelung mit vorausschauender
Geschw.-Regelung, Fahrassistenz-System: Stauassistent inkl.
Stop&Go- Funktion, Fahrassistenz-System: Autonomer Lenk-Assistent
für selbstständiges Spurhalten • USB-Schnittstelle • Winter-Paket
Frontscheibe heizbar, Sitzheizung vorn, Lenkrad heizbar |
|--|--|

Sonderausstattung

- | | |
|------------------|-------------------------|
| • LM-Felgen 8x20 | • Perleffekt-Lackierung |
|------------------|-------------------------|

Wir weisen darauf hin, dass die bereitgestellten Daten aus der DAT-Datenbank übernommen wurden. Für die Vollständigkeit und Richtigkeit kann keine Haftung übernommen werden.

Allgemeine Prüfung

Probefahrt:	Nicht durchgeführt Es wurde bei der Besichtigung des Fahrzeuges keine Probefahrt durchgeführt.
Unterbodenprüfung:	Nicht durchgeführt Eine Besichtigung der Fahrzeugunterseite wurde nicht durchgeführt.
Laufleistung plausibel:	Nicht prüfbar Nicht prüfbar
Hinweis:	
Hinweis (Verkehrssicherheit):	

Unfallschadenprüfung

Rep. Vorschäden / -höhe brutto:	Keine feststellbar Im Rahmen einer Sichtprüfung der Karosserieaußenhaut konnten keine Vorschäden festgestellt werden.
Lackschichtendickenmessung:	Innerhalb der Toleranzen Am Fahrzeug wurde eine Lackschichtdickenmessung an der Karosserieaußenhaut durchgeführt. Die Messwerte lagen innerhalb der Toleranzen von Erstlackierungen. Hinweise, die auf einen instandgesetzten Unfallschaden oder auf durchgeführte Nachlackierungen hindeuten, waren nicht erkennbar.
Bestehender Unfallschaden:	Nicht festgestellt Am Fahrzeug wurden im Rahmen einer Sichtprüfung der Karosserieaußenhaut keine bestehenden Unfallschäden festgestellt (ausgenommen übliche Gebrauchsspuren).
Hinweis:	

Übersicht durchgeführte Zustandsprüfung

Klimaanlage:	Eingeschränkt geprüft	✓	Sitzheizung:	Eingeschränkt geprüft	✓
---------------------	-----------------------	---	---------------------	-----------------------	---

Lichtanlage:	Eingeschränkt geprüft	✓	Sonnendach/ Verdeck:	In Ordnung	✓
Bremsanlage:	Eingeschränkt geprüft	✓	Motorlauf:	Nicht geprüft	✗

Durchgeführte Technikprüfung

Klimaanlage:	Die Klimaanlage konnte bei der Besichtigung nur eingeschränkt geprüft werden.
Sitzheizung:	Eingeschränkt geprüft
Lichtanlage:	Die Lichtanlage konnte zum Besichtigungszeitpunkt nur eingeschränkt geprüft werden.
Sonnendach/ Verdeck:	In Ordnung
Bremsanlage:	Die Bremsanlage wurde durch eine Inaugenscheinnahme geprüft.
Motorlauf:	Ein Probelauf des Motors wurde nicht durchgeführt.
Hinweis:	*Reifen an der HA seitlich abgefahren Serviceintervall nach Herstellervorgaben überzogen (12 Monate / 20.000 km) Kostenerweiterung durch fehlenden oder überzogenen Service / Verlust der Herstellergarantie möglich.

Schaden



Karosserie außen

	Bauteil	Schaden	Rep.-Art
1.	Felge Vorne - Links	Beschädigt	Smart Repair
2.	Felge Vorne - Rechts	Beschädigt	Smart Repair
3.	Felge Hinten - Rechts	Beschädigt	Smart Repair
4.	Felge Hinten - Links	Beschädigt	Smart Repair



Sonstiges

	Bauteil	Schaden	Rep.-Art
5.	Tire-fit Füllmittel	Fällig	Erneuern
6.	Türleisten Vorne & Hinten - Links	Beschädigt	Erneuern
7.	Wartung über 478 km überzogen. Kostenerweiterung durch Verlust der Herstellergarantie möglich.	Nicht Gepflegt	
8.	Hinterreifen	Nicht Verkehrssicher	Ohne Reparatur

Eine Vorschadenprüfung erfolgt ausschließlich im Rahmen und der Möglichkeiten einer Inaugenscheinnahme und Lackschichtenmessung ohne eine Demontage von Bauteilen. Ein möglicher Vorschadenumfang ist unbekannt.

Wir weisen darauf hin, dass das Fahrzeug zusätzlich zu den im Bericht aufgeführten Beschädigungen alters- und lauleistungsbedingte Gebrauchsspuren aufweisen kann, wie sie im normalem Gebrauch unvermeidlich sind (kleine Beulen, Dellen, Kratzer).

Es wird zudem keine Haftung für einen Defekt und / oder verborgen gebliebene Schäden im Hinblick auf Elektronik und Mechanik übernommen, sowie für arglistige Täuschung und verschwiegene Mängel.

Bilddokumentation



Vorne links



Vorne rechts



Hinten rechts



Hinten links



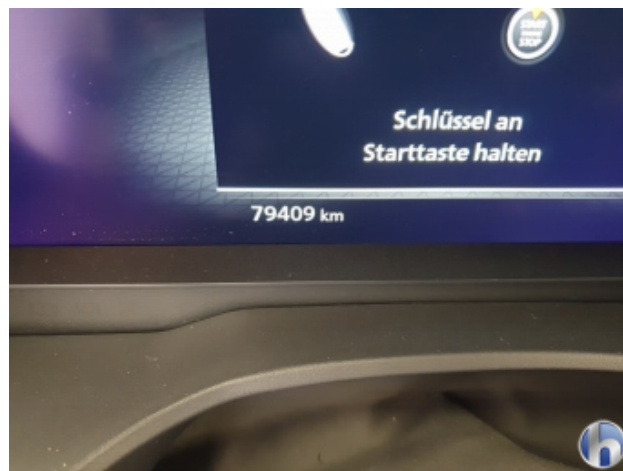
Kofferraum



Innen



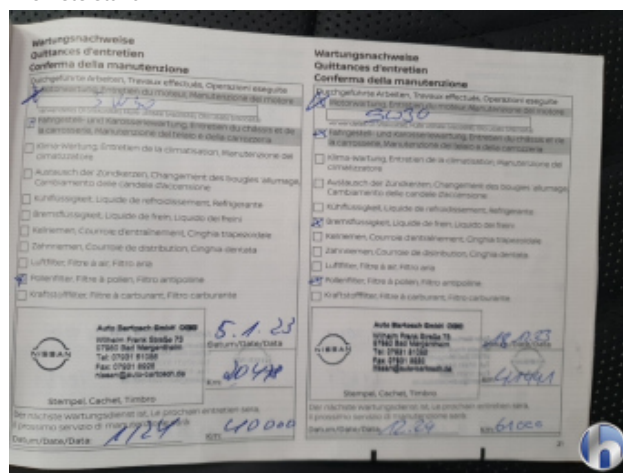
Kombiinstrument



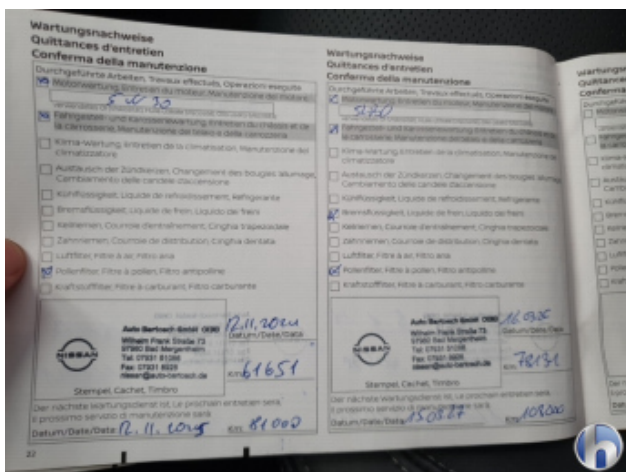
Kilometerstand



Mittelkonsole



Serviceheft/Nachweis



Serviceheft/Nachweis



Serviceheft/Nachweis



Motorraum



Felgen



Bereifung



Bereifung



Bereifung



Bereifung



1. Felge Vorne - Links
Beschädigt - Smart Repair



1. Felge Vorne - Links
Beschädigt - Smart Repair



1. Felge Vorne - Links
Beschädigt - Smart Repair



2. Felge Vorne - Rechts
Beschädigt - Smart Repair



2. Felge Vorne - Rechts
Beschädigt - Smart Repair



3. Felge Hinten - Rechts
Beschädigt - Smart Repair



3. Felge Hinten - Rechts
Beschädigt - Smart Repair



4. Felge Hinten - Links
Beschädigt - Smart Repair



4. Felge Hinten - Links
Beschädigt - Smart Repair



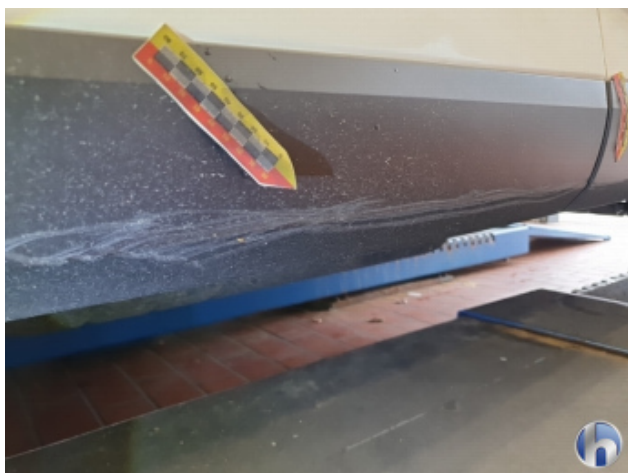
4. Felge Hinten - Links
Beschädigt - Smart Repair



5. Tire-fit Füllmittel
Fällig - Erneuern



6. Türleisten Vorne & Hinten - Links
Beschädigt - Erneuern



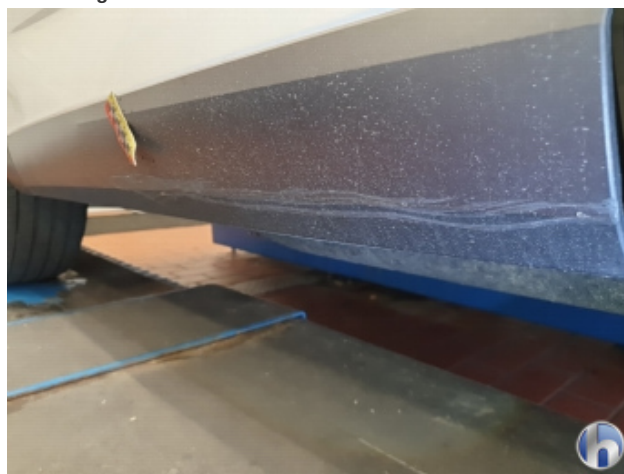
6. Türleisten Vorne & Hinten - Links
Beschädigt - Erneuern



6. Türleisten Vorne & Hinten - Links
Beschädigt - Erneuern



6. Türleisten Vorne & Hinten - Links
Beschädigt - Erneuern



6. Türleisten Vorne & Hinten - Links
Beschädigt - Erneuern



8. Hinterreifen
Nicht Verkehrssicher - Ohne Reparatur



8. Hinterreifen
Nicht Verkehrssicher - Ohne Reparatur



Hüsches Gruppe®
Die Gutachter