GKK Gutachten GmbH
Theodorstr. 180, 40472 Düsseldorf

Allane SE
Parking 33
85748 Garching bei München

GKK Gutachten GmbH

Theodorstr. 180
40472 Düsseldorf

Tel.: 0211 6878060
www.gkk-gutachten.de
Email: info@gkk-gutachten.de

Zustandsbericht







Vorgang	
Fahrzeughalter	Allane SE
Ihr Auftrag vom	14.10.2026 durch Allane SE
Besichtigungsort	50170 Kerpen, Hüttenstr. 130
Besichtigungsdatum	16.10.2026
Referenznummern	0031280162 - 0072824077

Fahrzeugdaten / Technische Daten			
Kennzeichen	**UN-M 10**	**Fzg.-Ident.-Nummer**	**VSSZZZKMZNR075291**
Fabrikat	Cupra	**1. Zulassung**	24.06.2022
Typ	Formentor 2.0 TSI VZ 4Drive DSG	**Fahrzeugart**	PKW
Getriebe / Gänge	Automatik / 7	**Farbe**	Weiß - 2-Schicht uni
Laufleistung abgelesen	97.103 km	**Sitzplätze**	5
Achsen / angetrieben	2 / 2	**Aufbau**	Mehrzweckfahrzeug, 5 Türer
Anzahl Besitzer	keine Angabe	**nächste HU**	keine Angabe
Motorart	Reihenmotor / Benzin	**Hubraum / Nennleistung**	1.984 ccm / 228 KW
Fahrzeugdaten wurden gemäß den Angaben am Besichtigungsort übernommen.			

Montierte Räder:					
Position	**Reifenart**	**Felgenart**	**Hersteller**	**Dimension**	**Profiltiefe**
vorn links	Winterreifen	Leichtmetallrad	Bridgestone	235/45 R18 98V	2 mm
vorn rechts	Winterreifen	Leichtmetallrad	Bridgestone	235/45 R18 98V	2 mm
hinten rechts	Winterreifen	Leichtmetallrad	Bridgestone	235/45 R18 98V	3 mm
hinten links	Winterreifen	Leichtmetallrad	Bridgestone	235/45 R18 98V	3 mm
Reservebereifung: Notrad					

Allgemeines / Zustand	
✗ Serviceheft vorhanden	
Keine Kundendienstnachweise vorhanden	

Legende : ✓ Ja ✗ Nein ○ Nicht prüfbar

Vorschaden	Der Vorschaden wurde fach- und sachgerecht behoben	Feststellung
Keine festgestellt.		

Anmerkungen

Unfallschaden: keine festgestellt

Zum Besichtigungszeitpunkt lagen keine ZB Teil I, keine Unterlagen zur Fälligkeit von HU/AU, sowie keine Angaben zur Anzahl der Besitzer vor.

Eine Unterbodenkontrolle wurde nicht durchgeführt.
2 Hauptschlüssel und 2 Nebenschlüssel vorhanden.
Eine Rangierfahrt wurde im Rahmen der Besichtigung durchgeführt.

Kundendienst fällig - keine gültigen Nachweise über durchgeführte Wartungen vorhanden.

Im Rahmen der Qualitätssicherung wurde festgestellt, dass die Serviceintervalle überzogen wurden. Hinsichtlich der überzogenen Wartungsintervalle wird die Möglichkeit von Folgekosten bzw. Folgeschäden nicht ausgeschlossen.

Aktuell montierte Zubehör-Winterräder in abweichender Dimension (Freigabe Rad/Reifen-Kombination prüfen). Es wird die Möglichkeit von Folgekosten bzw. Folgeschäden nicht ausgeschlossen.

zertifiziert nach DIN EN ISO 9001:2015

Sonderausstattung

- ✓ Anhängevorrichtung schwenkbar, mit elektrischer Entriegelung
- ✓ Connectivity Box im Ablagefach der Mittelkonsole inkl. Wireless Charger
- ✓ Fahrersitz elektrisch einstellbar mit Memory-Funktion
- ✓ PreCrash Assist (proaktives Insassenschutzsystem)
- ✓ Stoff Sharp Textil Schwarz
- ✓ Weiß Uni
- ✓ Wireless Full Link Connectivity inkl. Android Auto und Apple CarPlay
- ✓ BeatsAudio Soundsystem, 10 Lautsprecher (mit Subwoofer), digitaler 12-Kanal-Verstärker, 340 Watt Ges
- ✓ Diebstahlwarnanlage inkl. Innenraumüberwachung, Back-up-Horn, Abschleppschutz und Safe-Sicherung
- ✓ Heckklappe elektrisch betätigt (Öffnung & Schließung) inkl. sensorgesteuerter Öffnung & Schließung (
- ✓ Seitenairbags hinten und Knieairbag für Fahrer
- ✓ Top View Kamera
- ✓ Winter-Paket

zertifiziert nach DIN EN ISO 9001:2015

Zustand / Beschädigungen

Front
Stoßfänger vorne Verkleidung -lackiert-, Lackierung abgeplatzt (Bild 21, Bild 22)
Motorhaube Dämmmatte, beschädigt (Bild 12, Bild 13)

Dach
Dach, bis 3 Dellen / Bauteil (Bild 19, Bild 20)

Reifen, Felgen, Radkappen
Satz Sommerräder, fehlt
Satz Winterreifen, Untermaß (Bild 23)

Technik
Bremsscheiben vorne, Tragbild mangelhaft (Bild 17, Bild 18)
Bremsbeläge vorne, Untermaß (Bild 14, Bild 15, Bild 16)

Sonstiges
HU (Hauptunters.) Verbrennerfzg. (Allane), kein gültiger Nachweis vorhanden
Inspektion klein Mittelklasse, kein gültiger Nachweis vorhanden
Inspektion klein Mittelklasse, kein gültiger Nachweis vorhanden
Inspektion groß Mittelklasse, kein gültiger Nachweis vorhanden

Besichtigungsbedingungen

Bei der Besichtigung wurde eine äußere Inaugenscheinnahme am undemontierten Fahrzeug unter Berücksichtigung der vorgefundenen Besichtigungsbedingungen durchgeführt. Es werden keinerlei Eigenschaften von nicht geprüften oder nur eingeschränkt prüfbaren Bereichen des Fahrzeugs zugesichert.

Dieses Dokument enthält im Anhang die Fotodokumentation mit 23 Fotos.

Ginster, Hans-Joachim

Der Sachverständige, 19.10.2026

zertifiziert nach DIN EN ISO 9001:2015

Fotoanlage



Bild 1.



Bild 2.

zertifiziert nach DIN EN ISO 9001:2015

Fotoanlage

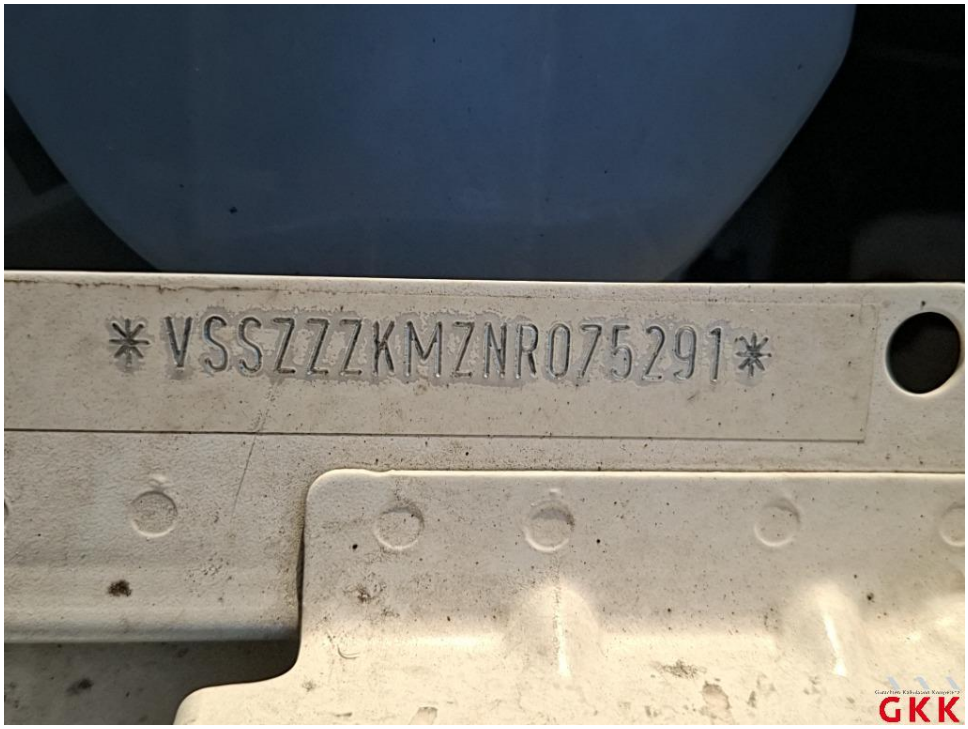


Bild 3.



Bild 4.

zertifiziert nach DIN EN ISO 9001:2015

Fotoanlage



Bild 5.



Bild 6.

zertifiziert nach DIN EN ISO 9001:2015

Fotoanlage



Bild 7.

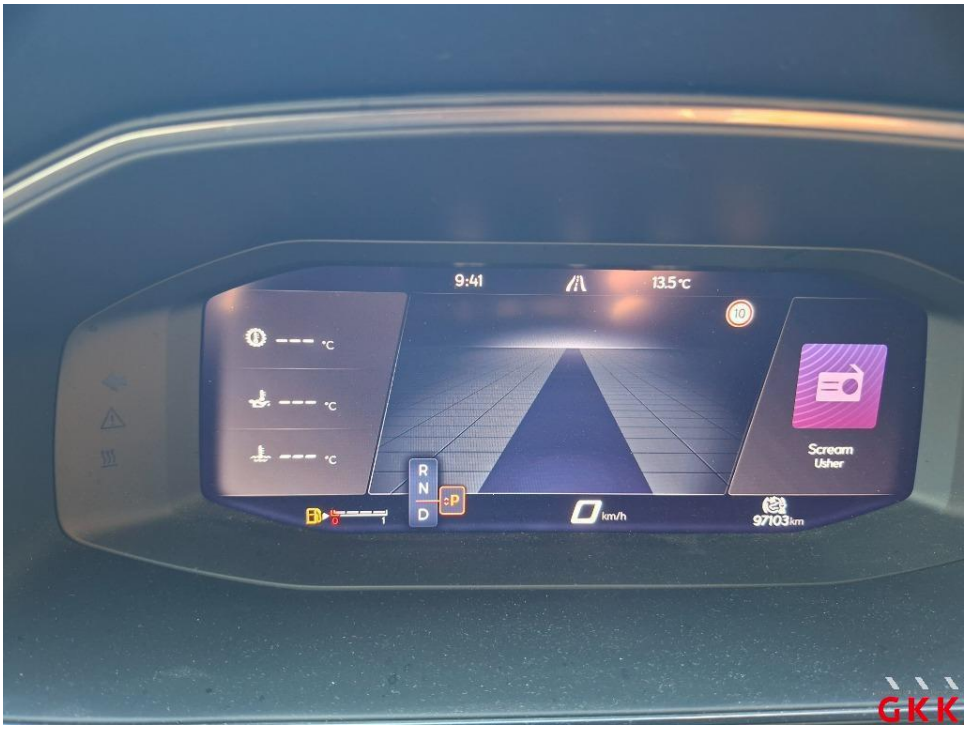


Bild 8.

zertifiziert nach DIN EN ISO 9001:2015

Fotoanlage



Bild 9.



Bild 10.

zertifiziert nach DIN EN ISO 9001:2015

Fotoanlage



Bild 11.


Bild 12. Motorhaube, Dämmmatte, beschädigt, ersetzen

zertifiziert nach DIN EN ISO 9001:2015

Fotoanlage



Bild 13. Motorhaube, Dämmmatte, beschädigt, ersetzen



Bild 14. Bremsbeläge, vorne, Untermaß, ersetzen

Fotoanlage

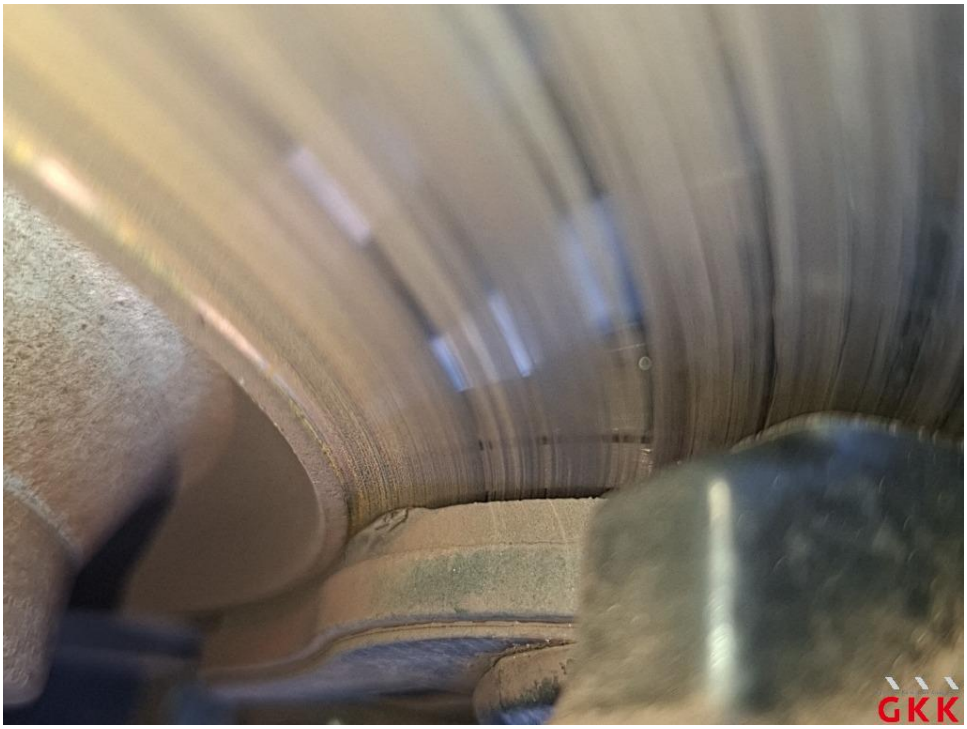


Bild 15. Bremsbeläge, vorne, Untermaß, ersetzen



Bild 16. Bremsbeläge, vorne, Untermaß, ersetzen

zertifiziert nach DIN EN ISO 9001:2015

Fotoanlage



Bild 17. Bremsscheiben, vorne, Tragbild mangelhaft, ersetzen



Bild 18. Bremsscheiben, vorne, Tragbild mangelhaft, ersetzen

zertifiziert nach DIN EN ISO 9001:2015

Fotoanlage



Bild 19. Dach, bis 3 Dellen / Bauteil, kalt drücken

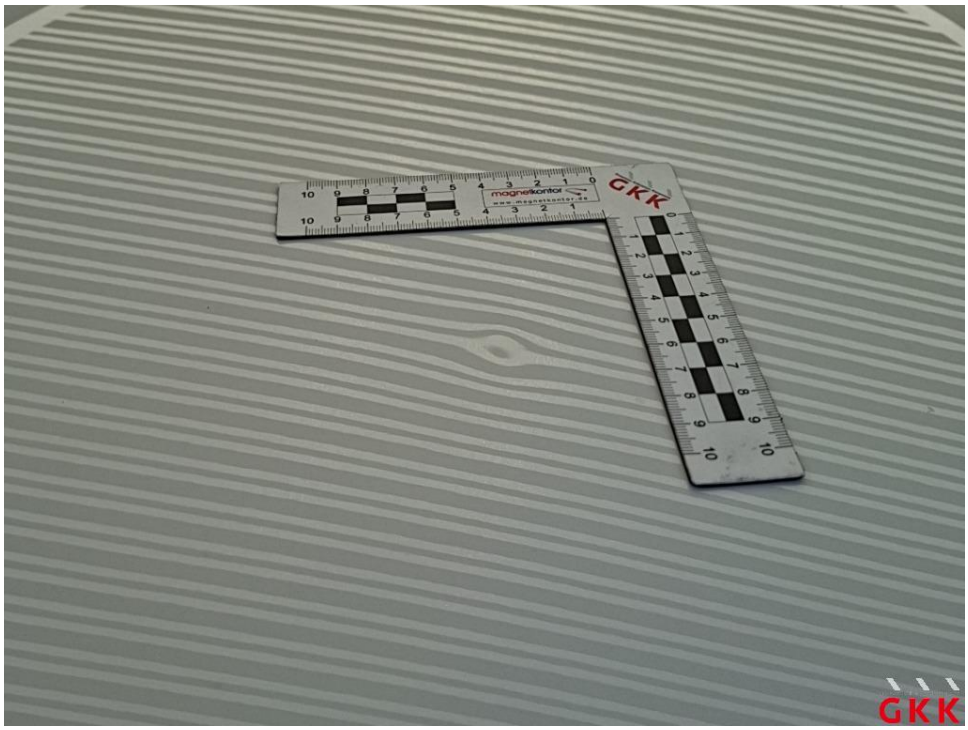


Bild 20. Dach, bis 3 Dellen / Bauteil, kalt drücken

Fotoanlage



Bild 21. Stoßfänger vorne, Verkleidung -lackiert-, Lackierung abgeplatzt, lackieren

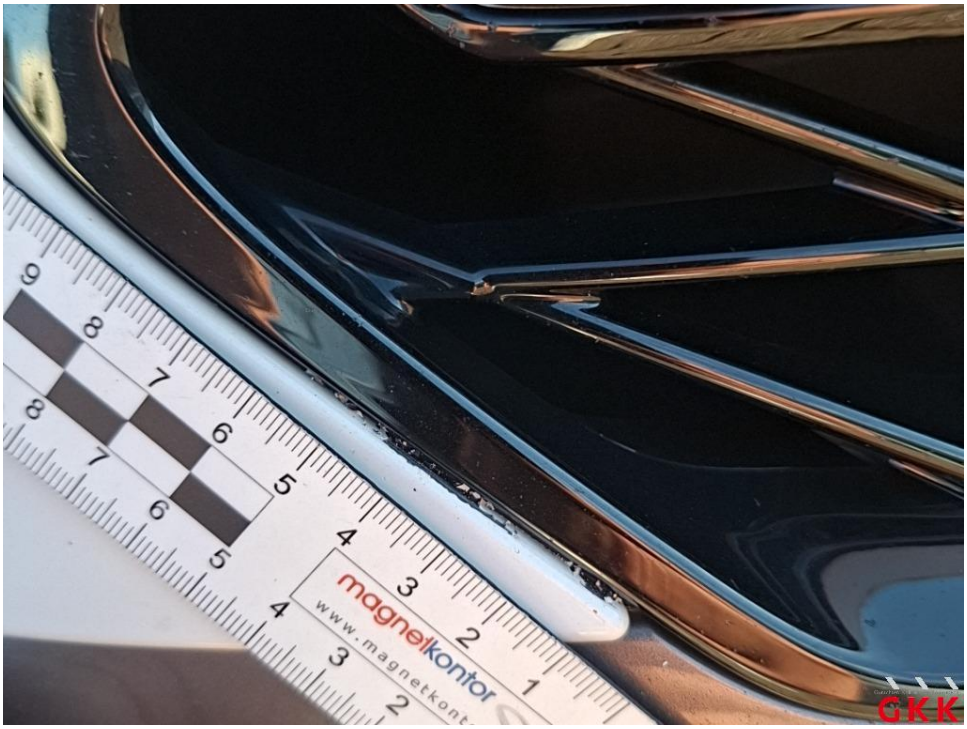


Bild 22. Stoßfänger vorne, Verkleidung -lackiert-, Lackierung abgeplatzt, lackieren

Fotoanlage



Bild 23. Satz Winterreifen, Untermaß, ersetzen

zertifiziert nach DIN EN ISO 9001:2015

allane mobility group
22346/24802

Standplatz:

29.10.2026

Fahrzeugbeschreibung

Fahrzeug:	**CUPRA Formentor 2.0 TSI 228kW VZ 4Drive DSG Sports Utility Vehicle5-türig 1984 ccm 310 PS / 228 KW Super bleifrei 7-Gang Automatik**

Amtliches Kennzeichen:	UN -M 0010	Fahrgestell-Nummer:	VSSZZZKMZNR075291
Vertrags-Nummer:	72824077	Erstzulassung:	24.06.2022
Internes KZ:	14975566	Kilometer-Stand:	97103

Unfall/Schaden: Dem Verkäufer wurden keine unfallbedingten Beschädigungen am Fahrzeug angezeigt.

Ausstattung:

CUPRA Formentor 2.0 TSI 228kW VZ 4DriveDSG Sports Utility Vehicle 5-türig 1984ccm 310 PS / 228 KW Super bleifrei 7-Gan

Lackierung: Weiß Uni | Polsterung: Stoff Sharp Textil Schwarz | Telefontyp:

Listenpreis ohne Sonderausstattung in EUR (vor Mwst.)	**38.983,19**

Sonderausstattung in EUR (vor Mwst.):

Anhängevorrichtung schwenkbar, mit elektrischer Entriegelung	714,29
BeatsAudio Soundsystem, 10 Lautsprecher (mit Subwoofer), digitaler 12-Kanal-Verstärker, 340 Watt Ges	487,39
Connectivity Box im Ablagefach der Mittelkonsole inkl. Wireless Charger	201,68
Diebstahlwarnanlage inkl. Innenraumüberwachung, Back-up-Horn, Abschleppschutz und Safe-Sicherung	252,10
Fahrersitz elektrisch einstellbar mit Memory-Funktion	596,64
Heckklappe elektrisch betätigt (Öffnung & Schließung) inkl. sensorgesteuerter Öffnung & Schließung (	495,80
PreCrash Assist (proaktives Insassenschutzsystem)	168,07
Seitenairbags hinten und Knieairbag für Fahrer	319,33
Stoff Sharp Textil Schwarz	0,00
Top View Kamera	500,00
Weiß Uni	0,00
Winter-Paket	0,00
Wireless Full Link Connectivity inkl. Android Auto und Apple CarPlay	201,68

Listenpreis gesamt in EUR (vor Mwst.)	**42.920,17**
Listenpreis gesamt in EUR (inkl. Mwst.)	**51.075,00**
Voraussichtliche Berechnungsbasis* für die Ermittlung des geldwerten Vorteils gesamt in EUR (inkl. Mwst.)	51.075,00

Bitte beachten Sie, dass diese Angabe rein informativ und unverbindlich ist. Maßgeblich für die Ermittlung des steuerlich relevanten geldwerten Vorteils ist der Listenpreis für Verbraucher am Tag der Erstzulassung, der bei Elektro- und Hybridfahrzeugen gegebenenfalls zu mindern ist.

*Voraussichtlicher Bruttolistenpreis für Verbraucher abzüglich Winterräder und / oder Telefonvorbereitung

allane mobility group

22653

Technische Daten

(Angaben basieren auf Herstellerangaben*)

Fahrzeug:	CUPRA Formentor 2.0 TSI 228kW VZ 4Drive DSG Sports Utility Vehicle5-türig 1984 ccm 310 PS / 228 KW Super bleifrei 7-Gang Automatik		
Modelljahr:	2023		
kW / PS:	228 / 310	Hubraum:	1984
Getriebe:	Automatik	Anzahl Gänge:	7
Emissionsgruppe:	I2	CO2 (g/km):	197
durchschn. Verbrauch/100 Km:	8,700	Tankinhalt:	55
Max. Km/h:	250	Beschl. 0-100 Km/h in Sec.:	4,900
Leergewicht (kg):	1644	zul. Gewicht (kg):	2140

* Angaben ohne Gewähr

allane mobility group

24800

Unfall-/Schadenspiegel

Vertrags-Nummer: **72824077**
Amtliches Kennzeichen: UN -M 0010

Übersicht erstellt am: 29.10.2026

Für das Fahrzeug gem. o.g. Leasingvertrag, Fahrzeugtyp

CUPRA Formentor 2.0 TSI 228kW VZ 4Drive DSG Sports Utility Vehicle5-türig 1984 ccm 310 PS / 228 KW Super bleifrei 7-Gang Automatik

wurden uns während der Vertragslaufzeit nachfolgende Beschädigungen angezeigt:

Datum	*SNR*	*Verursacher*	*Beschädigung*	*Reparatur erfolgt **	*Gutachten vorhanden **

* Sofern für eine Schadennummer mehrere Beschädigungen angegeben sind, gilt der Eintrag in dieser Spalte für die gesamte Schadennummer.

Unfall-/Schadenspiegel zur Kenntnis genommen:

Datum und Unterschrift Käufer

allane mobility group

31693

Wartungsreport

Vertrags-Nummer: **72824077**
Amtliches Kennzeichen: UN -M 0010

Übersicht erstellt am: 29.10.2026

Für das Fahrzeug gem. o.g. Leasingvertrag, Fahrzeugtyp

CUPRA Formentor 2.0 TSI 228kW VZ 4Drive DSG Sports Utility Vehicle5-türig 1984 ccm 310 PS / 228 KW Super bleifrei 7-Gang Automatik

wurden uns während der Vertragslaufzeit nachfolgende Wartungen angezeigt:

Datum	*Km-Stand*	*Art der Wartung*

Wartungsreport zur Kenntnis genommen:

Datum und Unterschrift Käufer