

Fahrzeugbeschreibung

Fahrzeug:	BMW iX1 xDrive30 Sports Utility Vehicle5-türig 0 ccm 313 PS / 230 KW Elektrisch Automatik		
Amtliches Kennzeichen:	MM -IF 0033E	Fahrgestell-Nummer:	WBY61EF0705X26970
Vertrags-Nummer:	45235083	Erstzulassung:	12.07.2023
Internes KZ:	15079744	Kilometer-Stand:	39646
Unfall/Schaden:	Dem Verkäufer wurden keine unfallbedingten Beschädigungen am Fahrzeug angezeigt.		

Ausstattung:**BMW iX1 xDrive30 Sports Utility Vehicle5-türig 0 ccm 313 PS / 230 KW Elektrisch Automatik**

Lackierung: Alpinweiß Polsterung: Sensatec perforiert Schwarz Telefontyp:

Listenpreis ohne Sonderausstattung in EUR (vor Mwst.) 46.218,49

Sonderausstattung in EUR (vor Mwst.):

18" Leichtmetallräder Sternspeiche 865	1.512,61
AC-Laden Professional	756,30
Aktivsitz für Fahrer und Beifahrer	159,66
Alpinweiß	0,00
Alpinweiß-Lackierung	252,10
Anhängerkupplung	840,34
Comfort Paket	1.092,44
Driving Assistant Professional	1.663,87
Hifi Harman Kardon Surround Sound System	0,00
Innovations Paket	2.605,04
Ladekabel Professional (Mode 3)	0,00
Lenkradheizung	159,66
Premium Paket	0,00
Sensatec perforiert Schwarz	504,20
Sensatec perforiert Schwarz	0,00
Sitzheizung für Fahrer und Beifahrer	294,12
Sitzverstellung elektrisch, mit Memory, Fahrer	0,00
Sportsitze für Fahrer und Beifahrer	319,33
Travel Paket	1.218,49

Listenpreis gesamt in EUR (vor Mwst.) 57.596,65

Listenpreis gesamt in EUR (inkl. Mwst.) 68.540,01

Voraussichtliche Berechnungsbasis* für die Ermittlung des geldwerten Vorteils gesamt in EUR (inkl. Mwst.) 68.540,01

Bitte beachten Sie, dass diese Angabe rein informativ und unverbindlich ist. Maßgeblich für die Ermittlung des steuerlich relevanten geldwerten Vorteils ist der Listenpreis für Verbraucher am Tag der Erstzulassung, der bei Elektro- und Hybridfahrzeugen gegebenenfalls zu mindern ist.

*Voraussichtlicher Bruttolistenpreis für Verbraucher abzüglich Winterräder und / oder Telefonvorbereitung

Technische Daten

(Angaben basieren auf Herstellerangaben*)

Fahrzeug:	BMW iX1 xDrive30 Sports Utility Vehicle5-türig 0 ccm 313 PS / 230 KW Elektrisch Automatik		
Modelljahr:	2024		
kW / PS:	230 / 313	Hubraum:	0
Getriebe:	Automatik	Anzahl Gänge:	1
Emissionsgruppe:		CO2 (g/km):	0
durchschn. Verbrauch/100 Km:	0,0000	Tankinhalt:	0
Max. Km/h:	180	Beschl. 0-100 Km/h in Sec.:	5,600
Leergewicht (kg):	2085	zul. Gewicht (kg):	2580

* Angaben ohne Gewähr

Unfall-/Schadenspiegel

Vertrags-Nummer: 45235083
Amtliches Kennzeichen: MM -IF 0033E
Übersicht erstellt am: 03.08.2026

Für das Fahrzeug gem. o.g. Leasingvertrag, Fahrzeugtyp

BMW iX1 xDrive30 Sports Utility Vehicle5-türig 0 ccm 313 PS / 230 KW Elektrisch Automatik

wurden uns während der Vertragslaufzeit nachfolgende Beschädigungen angezeigt:

Datum	SNR	Verursacher	Beschädigung	Reparatur erfolgt *	Gutachten vorhanden *
-------	-----	-------------	--------------	------------------------	--------------------------

* Sofern für eine Schadennummer mehrere Beschädigungen angegeben sind, gilt der Eintrag in dieser Spalte für die gesamte Schadennummer.

Unfall-/Schadenspiegel zur Kenntnis genommen:

Datum und Unterschrift Käufer

Wartungsreport

Vertrags-Nummer: 45235083
Amtliches Kennzeichen: MM -IF 0033E
Übersicht erstellt am: 03.08.2026

Für das Fahrzeug gem. o.g. Leasingvertrag, Fahrzeugtyp

BMW iX1 xDrive30 Sports Utility Vehicle5-türig 0 ccm 313 PS / 230 KW Elektrisch Automatik

wurden uns während der Vertragslaufzeit nachfolgende Wartungen angezeigt:

Datum	Km-Stand	Art der Wartung
-------	----------	-----------------

Wartungsreport zur Kenntnis genommen:

Datum und Unterschrift Käufer



Huesges Gruppe®
Die Gutachter

Zustandsbericht

Kunde :	Allane SE	Amtl. Kennzeichen :	MM-IF 33E
Berichtsnummer :	0000000930890-DE613		
Referenznummer:	31199183		

Fahrzeugdaten

BMW iX1 (U11E)(2022->) 30 xDrive

Fahrzeug-Ident.-Nr.:	WBY61EF0705X26970	Laufleistung abgelesen:	39646 km
Erstzulassung / Baujahr:	12.07.2023 / 2023	Besichtigungsdatum/-ort:	10.07.2026 Dieselstraße 3, 85386 Eching
Fahrzeugart:	SUV	Aufbauart:	Geländewagen/Pickup
Kraftstoff:	Elektro	Getriebe Art:	Automatik
Navi.-Datenträger:	Festplattenlaufwerk	Hubraum / Leistung:	0 ccm / 230 kW (313 PS)
Antriebsart:	Allrad	Lackfarbe:	ALPINWEISS III
Lackart:	Uni (2 Schicht)	Türen / Sitzplätze:	5 / 5
Anzahl Schlüssel:	2+1	Nächste HU / AU:	07.2028 / 07.2028
Polster Art:	Leder	Serviceheft verfügbar:	Ja
Farbe Innenausstattung:	Schwarz	Serviceheft gepflegt:	Teilweise
Raucherfahrzeug:	Nein	Letzter Service km / am:	28328 / 09.07.2025
		Vorgelegte Fahrzeug-	
Fahrzeug fahrbereit:	Ja	Unterlagen:	-
Zustand aussen:	3 - Durchschnittlich	Zustand innen:	3 - Durchschnittlich

Der Zustandsbericht wurde unparteiisch und nach bestem Wissen und Gewissen erstellt. Die im Zustandsbericht aufgeführten Bilder sind Bestandteil der Fahrzeugbeschreibung, hinsichtlich der Ausstattung und des Fahrzeug-zustandes.



Montierte Bereifung

Reifenart / Felgentyp:	Sommerreifen	Aluminium
1. Achse - links / Zust.	Nexen	225/55/R18/102Y 5.2 mm
1. Achse - rechts / Zust.	Nexen	225/55/R18/102Y 5.2 mm
2. Achse - links / Zust.	Nexen	225/55/R18/102Y 5.2 mm
2. Achse - rechts / Zust.	Nexen	225/55/R18/102Y 5.2 mm
Verkehrssicherheit:	Verkehrssicher	

Serienausstattung

- Adaptives Fahrwerk M-Technic
- Airbag Beifahrerseite abschaltbar
- Akustischer Fußgängerschutz (Außensound)
- Anti-Blockier-System (ABS)
- Antriebsart xDrive (Allrad)
- Außenspiegel elektr. verstell- und heizbar
- BMW Live Cockpit Plus
Freisprecheinrichtung Bluetooth mit USB- / Audio-Schnittstelle, Service-System: Amazon Alexa, BMW Curved Display, Audio-Navigationssystem
- Diebstahlsicherung für Räder (Felgenschlösser)
- Elektromotor 230 kW (cont. 94 kW)
- Elektromotor vorn 140 kW (cont. 55 kW)
- Fahrassistenz-System: Aufmerksamkeits-Assistent
- Fahrassistenz-System: Post-Crash-System (PC-iBrake)
- Geschwindigkeits-Regelanlage mit Bremsfunktion
- Heckklappenbetätigung automatisch
- Innenausstattung: Interieurleisten Quarz-Silber matt genarbt
- Isofix-Aufnahmen für Kindersitz an Rücksitz
- Klimaautomatik 2-Zonen mit autom. Umluft-Control, erweiterter Umfang
- Kopf-Airbag-System vorn
- Airbag Beifahrerseite
- Airbag Fahrerseite
- Anhänger-Stabilisierungs-Programm (ASL)
- Antriebsart Allradantrieb
- Ausstattungspaket: Connected Professional
Service-System: Remote-Dienste, Service-System: Concierge-Service, Induktionsladeschale für Smartphone (kabelloses Laden)
- BMW IconicSounds Electric (Soundgenerator)
- DAB-Tuner (Radioempfang digital)
- Dynamische Stabilitäts-Control (DSC)
- Elektromotor hinten 140 kW (cont. 55 kW)
- Fahrassistenz-System: Active Guard (Bremsassistent)
- Fahrassistenz-System Performance Control
- Fensterheber elektrisch vorn + hinten
- Getriebe für Elektrofahrzeug
- HiFi-Lautsprechersystem
- Isofix-Aufnahmen für Kindersitz an Beifahrersitz
- Karosserie 5-türig
- Kopf-Airbag-System hinten
- Ladekabel (5,0 m) mit Typ 2-Stecker (Mode 3, 22 kW)

- | | |
|---|--|
| <ul style="list-style-type: none"> • LM-Felgen | <ul style="list-style-type: none"> • Parkassistent-Paket
Fahrassistenz-System: Parkassistent, Fahrassistenz-System: Einparkhilfe Seite, Park-Distance-Control (PDC), Service-System: Remote 3D View, Rückfahrkamera, Fahrassistenz-System: Parken Anfahrüberwachung, Fahrassistenz-System: Rückfahr-Assistent, Fahrassistenz-System: Rückfahrlilfe Notbremsfunktion (Active PDC) |
| <ul style="list-style-type: none"> • Personalisierungssystem (BMW My Modes) • Reifendruck-Kontrollsystem • Scheibenwischer mit Regensensor • Schnellladevorrichtung Flexible Fast Charger (Mode 2) • Service-System: ConnectedDrive Services • Service-System Intelligenter Notruf inkl. TeleServices • Start/Stop-Anlage (Funktion) | <ul style="list-style-type: none"> • Radstand 2692 mm • Rücksitzlehne geteilt/klappbar (402040) • Scheinwerfer LED • Seitenairbag vorn • Service-System: Gesetzlicher Notruf • Sitzbezug / Polsterung: Stoff Arktur Anthrazit • Steckdosen (12V-Anschlüsse) in Mittelkonsole und Koffer-/Laderaum (4-fach) • USB-Schnittstelle • Widescreen Display |
| <ul style="list-style-type: none"> • Uni-Lackierung • Warndreieck • Zentralverriegelung mit Diebstahlsicherung und Crashtsensor | |

Sonderausstattung

- | | |
|--|---|
| <ul style="list-style-type: none"> • Aktivsitze vorn • Anhängerkupplung (Kugelkopf schwenkbar) | <ul style="list-style-type: none"> • Alpinweiß-Lackierung (Uni) • Comfort-Paket
Sound-System Harman-Kardon, Aktivsitz vorn links, Sitz vorn links elektr. verstellbar, Sitze vorn elektr. verstellbar (mit Memory) |
| <ul style="list-style-type: none"> • Fahrassistenz-System: Driving Assistant Professional
Fahrassistenz-System: Spurwechselassistent, Fahrassistenz-System: Falschfahrwarnung, Notruf- und Assistance-System, Fahrassistenz-System: Geschwindigkeitsbegrenzung-Anzeige, Geschwindigkeits-Regelanlage, Aktiv mit Stop&Go-Funktion, Fahrassistenz-System: Heckaufprall-Vermeidung (Prävention Heckkollision), Fahrassistenz-System: Querverkehrs-Assistent • Ladekabel (Wechselstrom) • LM-Felgen 7,5x18 (Sternspeiche 865) | <ul style="list-style-type: none"> • Innovations-Paket
Spiegel-Paket, Scheinwerfer LED mit adaptiver Lichtverteilung, Fahrassistenz-System: Fernlichtassistent, Head-up-Display, BMW Live Cockpit Professional, Vorbereitung Sitzheizung vorn, Komfortzugang (Öffnungs- und Schließsystem), Innenspiegel mit Abblendautomatik, Induktionsladeschale für Smartphone (kabelloses Laden), Vorbereitung Driving Assistant Plus, Vorbereitung Lenkradheizung • Lenkrad heizbar • Parkassistent-Paket Plus
Fahrassistenz-System: Parkassistent, Fahrassistenz-System: Einparkhilfe Seite, Park-Distance-Control (PDC), Service-System: Remote 3D View, Rückfahrkamera, Fahrassistenz-System: Parken Anfahrüberwachung, Fahrassistenz-System: Rückfahr-Assistent, Fahrassistenz-System: Rückfahrlilfe Notbremsfunktion (Active PDC) |
| <ul style="list-style-type: none"> • Sitzbezug / Polsterung: Sensatec perforiert | <ul style="list-style-type: none"> • Sitzheizung vorn |

- Travel-Paket
Panoramadach (Glas), Sonnenschutzverglasung (hinten abgedunkelt),
Gepäckraum-Abtrennung (Netz)

Wir weisen darauf hin, dass die bereitgestellten Daten aus der DAT-Datenbank übernommen wurden. Für die Vollständigkeit und Richtigkeit kann keine Haftung übernommen werden.

Allgemeine Prüfung

Probefahrt:	Eingeschränkt durchgeführt Aufgrund der Bedingungen konnte eine kurze Probefahrt nur mit mäßiger Geschwindigkeit durchgeführt werden. Im Rahmen der Probefahrt wurden weitere Prüfungen durchgeführt. Die Ergebnisse sind im weiteren Verlauf des Gutachtens dokumentiert.
Unterbodenprüfung:	Nicht durchgeführt Eine Besichtigung der Fahrzeugunterseite wurde nicht durchgeführt.
Laufleistung plausibel:	Ja Ja
Hinweis:	
Hinweis (Verkehrssicherheit):	

Unfallschadenprüfung

Rep. Vorschäden / -höhe brutto:	Keine feststellbar Im Rahmen einer Sichtprüfung der Karosserieaußenhaut konnten keine Vorschäden festgestellt werden.
Lackschichtendickenmessung:	Innerhalb der Toleranzen Am Fahrzeug wurde eine Lackschichtdickenmessung an der Karosserieaußenhaut durchgeführt. Die Messwerte lagen innerhalb der Toleranzen von Erstlackierungen. Hinweise, die auf einen instandgesetzten Unfallschaden oder auf durchgeführte Nachlackierungen hindeuten, waren nicht erkennbar.
Bestehender Unfallschaden:	Nicht festgestellt Am Fahrzeug wurden im Rahmen einer Sichtprüfung der Karosserieaußenhaut keine bestehenden Unfallschäden festgestellt (ausgenommen übliche Gebrauchsspuren).
Hinweis:	

Übersicht durchgeführte Zustandsprüfung

Klimaanlage:	Eingeschränkt geprüft	✓	Sitzheizung:	Eingeschränkt geprüft	✓
Lichtanlage:	Eingeschränkt geprüft	✓	Sonnendach/ Verdeck:	In Ordnung	✓
Bremsanlage:	Eingeschränkt geprüft	✓	Motorlauf:	Eingeschränkt geprüft	✓

Durchgeführte Technikprüfung

Klimaanlage:	Die Klimaanlage konnte bei der Besichtigung nur eingeschränkt geprüft werden.
Sitzheizung:	Eingeschränkt geprüft
Lichtanlage:	Die Lichtanlage konnte zum Besichtigungszeitpunkt nur eingeschränkt geprüft werden.

Sonnendach/ Verdeck:	In Ordnung
Bremsanlage:	Die Bremsanlage wurde durch eine Inaugenscheinnahme geprüft.
Motorlauf:	Die Überprüfung des Motorlaufs war nur eingeschränkt möglich. Dabei wurden keine akustischen bzw. visuellen Auffälligkeiten festgestellt.
Hinweis:	*Felgenschlüssel nicht vorhanden.

Eine Vorschadenprüfung erfolgt ausschließlich im Rahmen und der Möglichkeiten einer Inaugenscheinnahme und Lackschichtenmessung ohne eine Demontage von Bauteilen. Ein möglicher Vorschadenumfang ist unbekannt.

Wir weisen darauf hin, dass das Fahrzeug zusätzlich zu den im Bericht aufgeführten Beschädigungen alters- und lauleistungsbedingte Gebrauchsspuren aufweisen kann, wie sie im normalen Gebrauch unvermeidlich sind (kleine Beulen, Dellen, Kratzer).

Es wird zudem keine Haftung für einen Defekt und / oder verborgen gebliebene Schäden im Hinblick auf Elektronik und Mechanik übernommen, sowie für arglistige Täuschung und verschwiegene Mängel.



Bilddokumentation



Vorne links



Vorne rechts



Hinten rechts



Hinten links



Kofferraum



Innen



Kombiinstrument



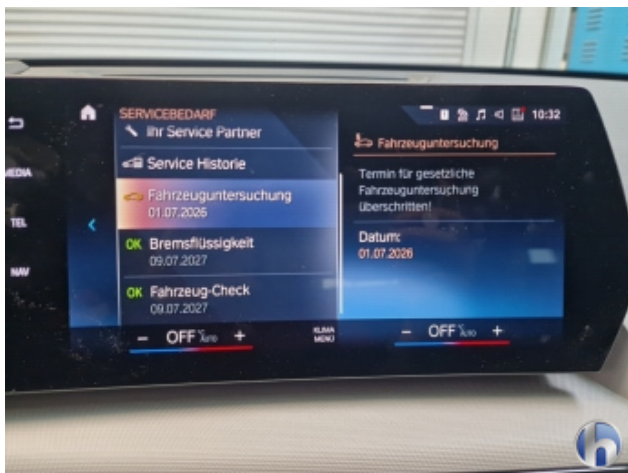
Kilometerstand



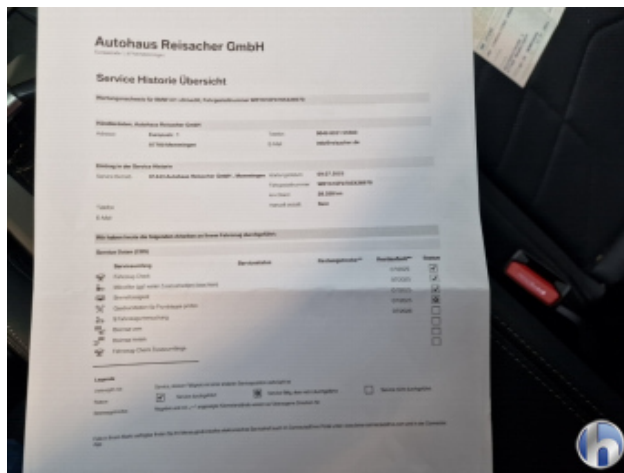
Mittelkonsole



Serviceheft/Nachweis



Serviceheft/Nachweis



Serviceheft/Nachweis



Motorraum



Felgen



Bereifung



Bereifung



Bereifung



Bereifung