

GKK Gutachten GmbH
 Theodorstr. 180, 40472 Düsseldorf

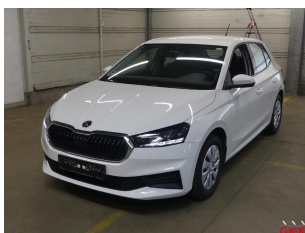
GKK Gutachten GmbH

Raiffeisen-Impuls Fuhrparkmanagement
 GmbH & Co. KG

Theodorstr. 180
 40472 Düsseldorf

Tel.: 0211 6878060
 www.gkk-gutachten.de
 Email: info@gkk-gutachten.de

Wertgutachten



Vorgang

Ihr Auftrag vom	19.05.2026 durch Raiffeisen-Impuls Fuhrparkmanagement GmbH & Co. KG
Besichtigungsort	36272 Niederaula, Industriestraße 11
Besichtigungsdatum	01.06.2026
Referenznummern	0002056921

Fahrzeugdaten / Technische Daten

Fahrzeugident.-Nr.	TMBER6PJ4N4018532		
Fahrzeugart	PKW - Schräghecklimousine	Farbton / Lackart	Weiß / Uni
Hersteller	Skoda	Nächste HU	keine Angabe
Typ / Verkaufsbez.	Fabia 1.0 TSI Ambition	Laufleistung abgelesen	37.628 km
Erstzulassung	06.12.2021	Emissionsklasse	Unbekannt
Getriebe / Gänge	Direktschaltung / 7	Sitzplätze / Türen	5 / 5
Achsen / angetrieben	2 / 1	Anzahl Besitzer	unbekannt
Motorart	Reihenmotor / Benzin	Hubraum / Nennleistung	999 ccm / 70 KW
Antriebsart	Frontantrieb		

Fahrzeugdaten wurden gemäß den zur Verfügung gestellten Unterlagen entnommen.

Montierte Räder:					
Position	Reifenart	Felgenart	Hersteller	Dimension	Profiltiefe
vorn links	Allwetterreifen	Stahlrad	Goodyear	185/65 R15 88V	7 mm
vorn rechts	Allwetterreifen	Stahlrad	Goodyear	185/65 R15 88V	7 mm
hinten rechts	Allwetterreifen	Stahlrad	Goodyear	185/65 R15 88V	6 mm
hinten links	Allwetterreifen	Stahlrad	Goodyear	185/65 R15 88V	6 mm
Reservebereifung: TireFit					

Allgemeines / Zustand	
<input checked="" type="checkbox"/> Fahrzeug ist fahrbereit	<input checked="" type="checkbox"/> Unterbodenkontrolle durchgeführt
<input checked="" type="checkbox"/> Fahrzeug ist zugelassen	<input checked="" type="checkbox"/> Hauptschlüssel vorhanden (Anzahl: 2)
<input checked="" type="checkbox"/> Batterie ist betriebsbereit	<input checked="" type="checkbox"/> Nebenschlüssel vorhanden (Anzahl: 0)
<input checked="" type="checkbox"/> Serviceheft vorhanden	<input checked="" type="checkbox"/> Rangierfahrt durchgeführt.
<input checked="" type="checkbox"/> Probefahrt durchgeführt.	<input checked="" type="checkbox"/> Ladekabel vorhanden
<input checked="" type="checkbox"/> Anhängerkupplung vorhanden	<input checked="" type="checkbox"/> Bordwerkzeug vorhanden
Kundendienst lt. Wartungsausdruck am 23.01.2026 bei km 36.262.	

Funktionsfähigkeit / Auffälligkeiten	
<input checked="" type="checkbox"/> Motor startet eigenständig	<input checked="" type="checkbox"/> Schließanlage (ZV) funktionsfähig
<input checked="" type="checkbox"/> Lichtanlage funktionsfähig	<input type="checkbox"/> Schiebedach oder Verdeck funktionsfähig
<input checked="" type="checkbox"/> Fensterheber funktionsfähig	<input checked="" type="checkbox"/> Entertainment (Radio, Navigationssystem) funktionsfähig
<input checked="" type="checkbox"/> Kombiinstrument und Fahrzeuganzeigen	

Fahrzeugzustand	
<input checked="" type="checkbox"/> verschmutzt	<input checked="" type="checkbox"/> nass
<input checked="" type="checkbox"/> Eis	<input checked="" type="checkbox"/> Schnee

Fahrzeugstandort	
<input checked="" type="checkbox"/> unzureichende Lichtverhältnisse	<input checked="" type="checkbox"/> Lichtblendung (Besichtigung im Freien)
<input checked="" type="checkbox"/> Dunkelheit	<input checked="" type="checkbox"/> Fahrzeug eingeschränkt zugänglich

Legende : Ja Nein Nicht prüfbar Nicht vorhanden

Vorschaden	Der Vorschaden wurde fach- und sachgerecht behoben	Feststellung
Stoßfänger hinten beschädigt	Ja	

Anmerkungen

Ausstattung gemäß VIN-Abfrage

Serienausstattung (nicht verifiziert)	
6 Lautsprecher	Ablagefach für Regenschirm
Airbag Beifahrerseite abschaltbar	Airbag Fahrer-/Beifahrerseite
Anti-Blockier-System (ABS)	Antriebs-Schlupfregelung (ASR)
Außenspiegel elektr. verstell- und heizbar	Außenspiegel Wagenfarbe
Außentemperaturanzeige	Blinkleuchten LED in Außenspiegel integriert
Bordcomputer	Bremsassistent
Bremsenergierückgewinnung	Brillenfach
Dachhimmel grau	Elektron. Querdifferentialsperre (XDS)
Elektron. Stabilitäts-Programm (ESP)	Fahrassistenz-System: Auffahrwarnsystem mit City-Notbremsfunktion (Frontradar-Assistent)
Fahrassistenz-System: Berganfahr-Assistent (Hill-Holder)	Fahrassistenz-System: Einschaltautomatik für Fahrlicht (Fahrlichtassistent)
Fahrassistenz-System: Multikollisionsbremse (Multi Collision Brake)	Fahrassistenz-System: Müdigkeitserkennung
Fahrassistenz-System: Spurhalteassistent (Lane Assist)	Frontkamera
Fensterheber elektrisch vorn	Gepäck-/Laderaumabdeckung
Geschwindigkeits-Regelanlage (Tempomat) inkl. Geschwindigkeits-Begrenzeranlage	Getriebe 7-Gang - Doppelkupplungsgetriebe DSG
Heckscheibe heizbar	Heckscheibenwischer
Innenausstattung: Dekoreinlagen Anodized Cross	Isofix-Aufnahmen für Kindersitz an Beifahrersitz
Isofix-Aufnahmen für Kindersitz an Rücksitz	Karosserie: 5-türig
Kennzeichenbeleuchtung LED	Klimaanlage
Kopf-Airbag-System	Lenkrad (Leder) mit Multifunktion und Schaltfunktion
Lenksäule (Lenkrad) verstellbar (vertikal / axial)	Lichtassistent (Coming Home, Leaving Home)
Notrufsystem	Otto-Partikelfilter (OPF)
Radioempfang digital (DAB+)	Reifen-Reparaturkit
Reifendruck-Kontrollsystem	Rücksitzlehne geteilt/klappbar (1/3-2/3)
Schadstoffarm nach Abgasnorm Euro 6d	Schalt-/Wählhebelgriff Leder
Scheinwerfer LED	Seitenairbag vorn
Servolenkung	Sitz vorn links höhenverstellbar
Sitz vorn rechts höhenverstellbar	Lendenwirbelstütze Sitz vorn links
Lendenwirbelstütze Sitz vorn rechts	Sitzbezug / Polsterung: Stoff Ambition Grau
SmartLink (Apple CarPlay und Android Auto)	Sonnenblende links mit Spiegel
Sonnenblende rechts mit Spiegel	Start/Stop-Anlage
Tagfahrlicht LED	Türgriffe außen Wagenfarbe
USB-Schnittstelle vorn (2-fach, Typ C)	Verglasung getönt
Wegfahrsperr	Zentralverriegelung
Sonderausstattung (verifiziert)	
Business-Paket	Fahrassistenz-System: Verkehrszeichenerkennung
Komfort-Freisprecheinrichtung Bluetooth	Phonebox
Vorrichtung WLAN-Hotspot	Wireless SmartLink
Audio-Navigationssystem Amundsen	Laderaumboden variabel und herausnehmbar
Sonderlackierung Candy-weiss uni	

Wertbeeinflussende Faktoren		
Front (Angaben ohne MwSt.)	Reparaturkosten	MW
Stoßfänger vorne Verkleidung -lackiert-, verkratzt, Smartrepair (Bild 17, Bild 18, Bild 19)	100,00 €	100,00 €
Seite rechts (Angaben ohne MwSt.)	Reparaturkosten	MW
Tür hinten rechts Einstieg, beschädigt, Smartrepair (Bild 20, Bild 21, Bild 22)	120,00 €	120,00 €
Tür vorne rechts Fensterheber, funktionsuntüchtig, ersetzen (Bild 23, Bild 24, Bild 25)	256,54 €	166,75 €
Ohne Zuordnung (Angaben ohne MwSt.)	Reparaturkosten	MW
HU (Hauptunters.) PKW / Transporter, kein gültiger Nachweis vorhanden, durchführen	132,77 €	132,77 €
Frontscheibe, Steinschlag mit Rissbildung, instand setzen (Bild 14, Bild 15, Bild 16)	85,00 €	85,00 €
Fahrzeug Front, Steinschlag, Gebrauchsspur	0,00 €	0,00 €

Wertermittlung (bezogen auf den Besichtigungszeitpunkt, Angaben ohne MwSt)	
Reparaturkosten	694,31 €
Minderwert	604,52 €
Händlerverkaufspreis	8.075,00 €
Händlerverkaufspreis	9.525,00 €

Besichtigungsbedingungen

Bei dieser Besichtigung wurde eine äußere Inaugenscheinnahme am undemontierten Fahrzeug unter Berücksichtigung der vorgefundenen Besichtigungsbedingungen durchgeführt. Es werden keinerlei Eigenschaften von nicht geprüften oder nur eingeschränkt prüfbar Bereichen des Fahrzeugs zugesichert.

Minderwert

Die festgesetzten Beträge für den Minderwert „MW“ entsprechen nicht den Reparaturkosten für die aufgeführten Beschädigungen sondern orientieren sich an Fahrzeugalter und Laufleistung.
Bei der Ermittlung des ausgewiesenen Fahrzeugwertes fanden diese Werte Verwendung. Berücksichtigt wurden nur überdurchschnittliche Beschädigungen.

Dieses Dokument enthält im Anhang die Fotodokumentation mit 25 Fotos.

Staubach-Beulig, Chris

 Der Sachverständige, 03.06.2026

Fotoanlage



Bild 1



Bild 2

Fotoanlage



Bild 3



Bild 4

Fotoanlage

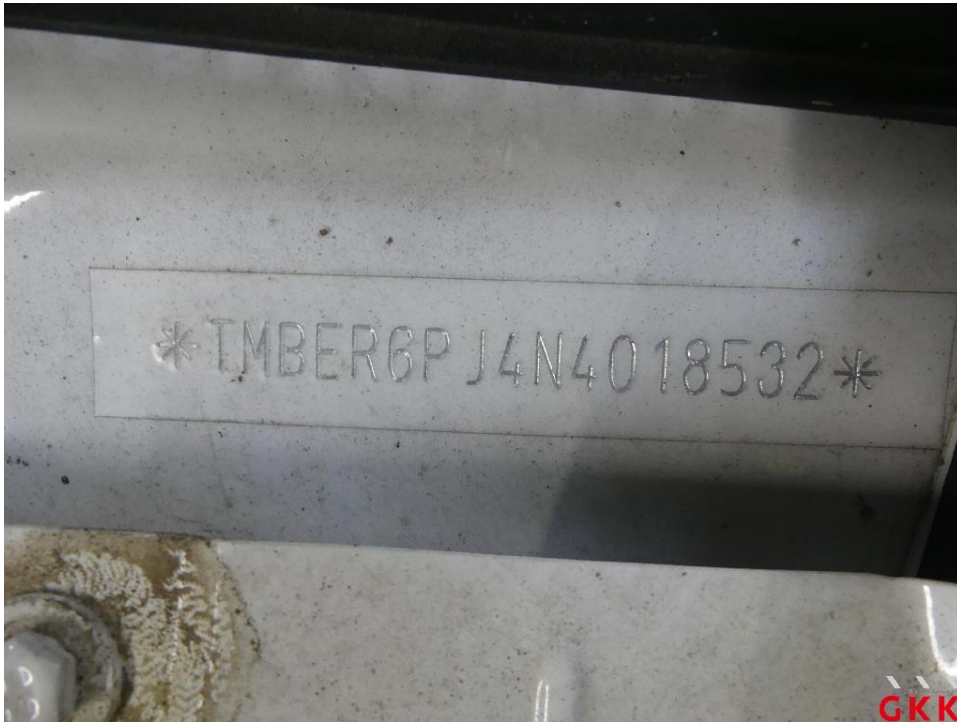


Bild 5



Bild 6

Fotoanlage



Bild 7



Bild 8

Fotoanlage



Bild 9



Bild 10

Fotoanlage



Bild 11

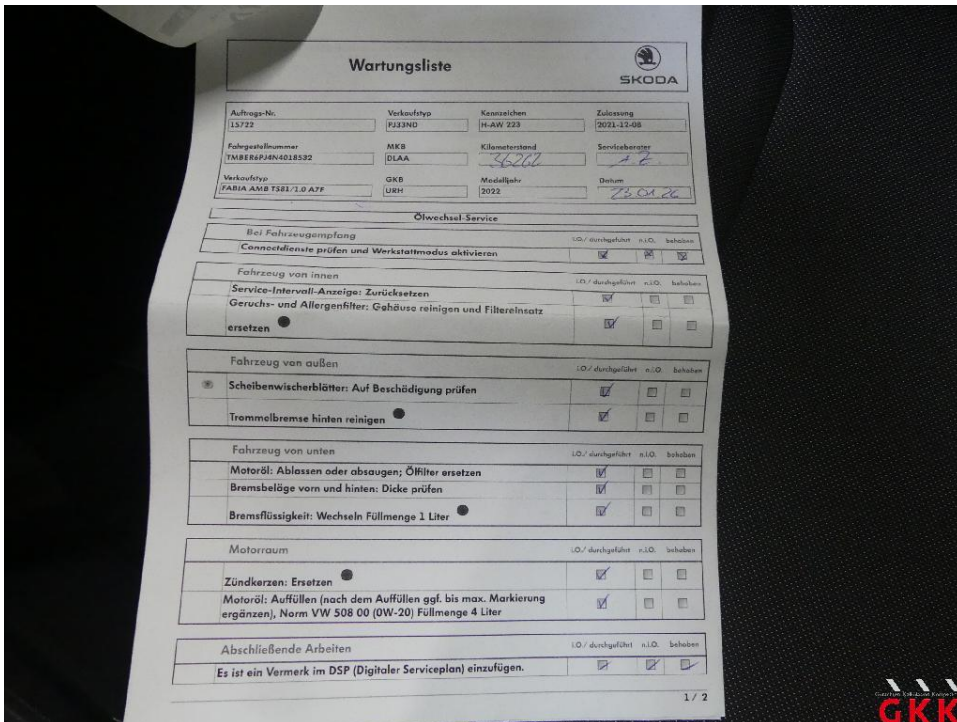


Bild 12

Fotoanlage



Bild 13



Bild 14 Frontscheibe, Steinschlag mit Rissbildung, instand setzen

Fotoanlage

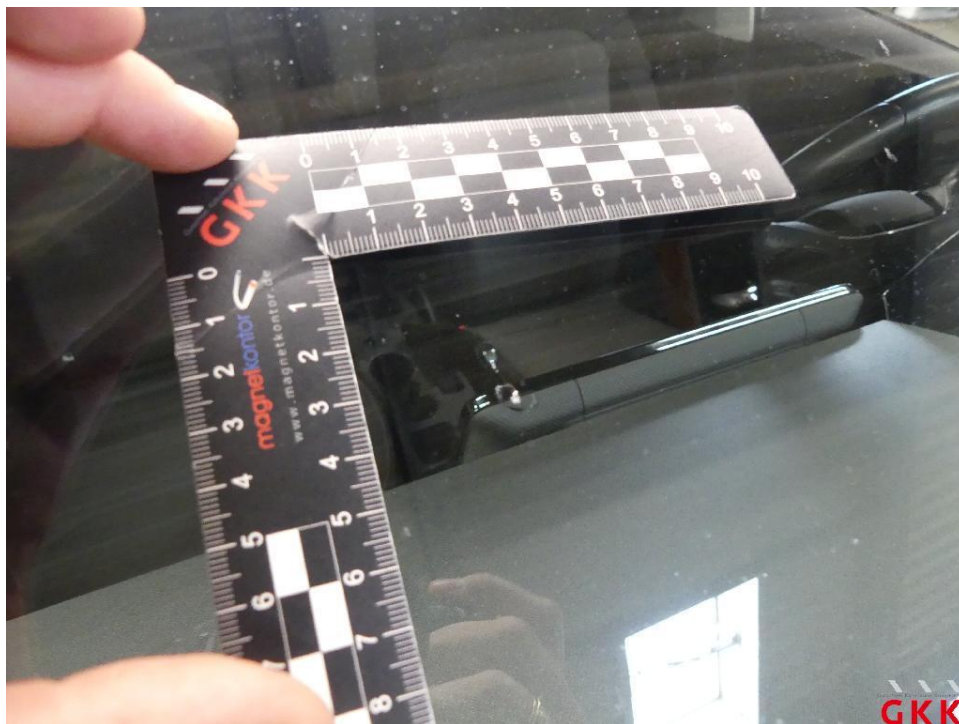


Bild 15 Frontscheibe, Steinschlag mit Rissbildung, instand setzen

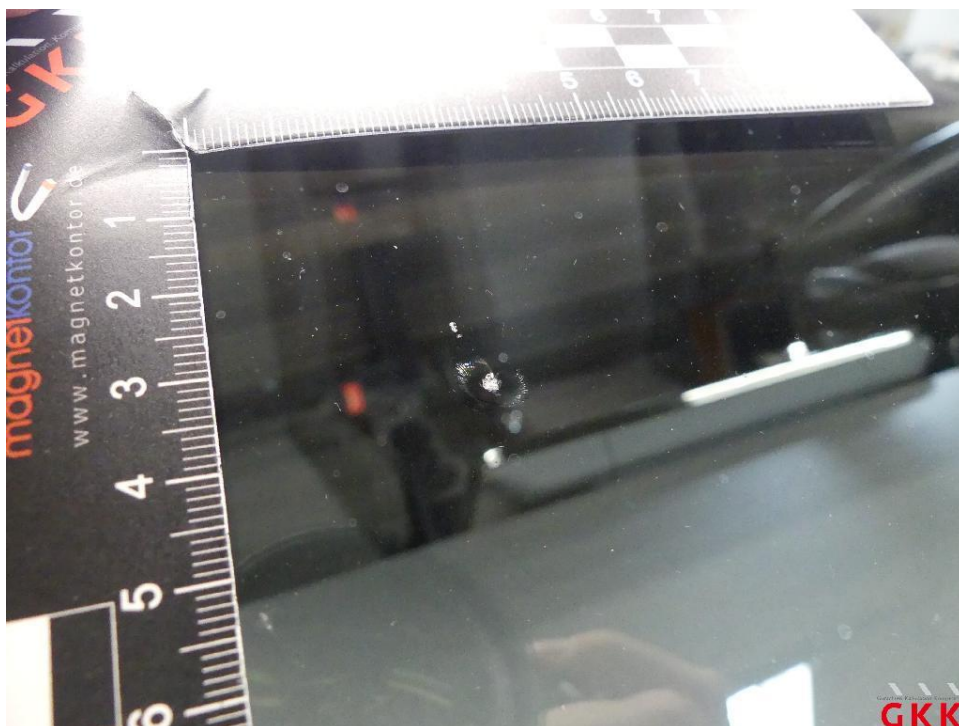


Bild 16 Frontscheibe, Steinschlag mit Rissbildung, instand setzen

Fotoanlage



Bild 17 Stoßfänger vorne, Verkleidung -lackiert-, verkratzt, Smartrepair



Bild 18 Stoßfänger vorne, Verkleidung -lackiert-, verkratzt, Smartrepair

Fotoanlage



Bild 19 Stoßfänger vorne, Verkleidung -lackiert-, verkratzt, Smartrepair



Bild 20 Tür hinten rechts, Einstieg, beschädigt, Smartrepair

Fotoanlage



Bild 21 Tür hinten rechts, Einstieg, beschädigt, Smartrepair



Bild 22 Tür hinten rechts, Einstieg, beschädigt, Smartrepair

Fotoanlage



Bild 23 Tür vorne rechts, Fensterheber, funktionsuntüchtig, ersetzen



Bild 24 Tür vorne rechts, Fensterheber, funktionsuntüchtig, ersetzen

Fotoanlage



Bild 25 Tür vorne rechts, Fensterheber, funktionsuntüchtig, ersetzen