

Fahrzeugbeschreibung

Fahrzeug:	BMW iX 77kWh xDrive40 Sports Utility Vehicle5-türig 0 ccm 326 PS / 240 KW Elektrisch Automatik		
Amtliches Kennzeichen:	HH -K 3409E	Fahrgestell-Nummer:	WBY11CF0X0CK51924
Vertrags-Nummer:	19758080	Erstzulassung:	04.08.2022
Internes KZ:	15040030	Kilometer-Stand:	69309
Unfall/Schaden:	Dem Verkäufer wurden keine unfallbedingten Beschädigungen am Fahrzeug angezeigt.		

Ausstattung:**BMW iX 77kWh xDrive40 Sports Utility Vehicle 5-türig 0 ccm 326 PS / 240 KW Elektrisch Automatik**

Lackierung: Sophistograu Brillanteffekt Metallic Polsterung: Naturleder Amido Telefontyp:

Listenpreis ohne Sonderausstattung in EUR (vor Mwst.) **64.957,98**

Sonderausstattung in EUR (vor Mwst.):

21" Aerodynamikräder 1011 Bicolor 3D Glanzschliff, Gunmetal Grey	0,00
Dachhimmel Anthrazit	336,13
Harman Kardon Surround Sound System	1.050,42
Interieurapplikation Clear&Bold	966,39
Interieurdesign Suite	2.941,18
Klimaautomatik mit 4-Zonenregelung	630,25
Klimaverglasung, Frontscheibe	184,87
Metallic-Lackierung	882,35
Multifunktionsitze für Fahrer und Beifahrer	1.008,40
Naturleder Amido	0,00
Parking Assistant Plus	588,24
Reifenreparatur-Set	42,02
Sonnenschutzverglasung	420,17
Sophistograu Brillanteffekt Metallic	0,00
Sportpaket	2.521,01
Wärmekomfort Paket	1.008,40

Listenpreis gesamt in EUR (vor Mwst.) **77.537,81**

Listenpreis gesamt in EUR (inkl. Mwst.) **92.269,99**

Voraussichtliche Berechnungsbasis* für die Ermittlung des geldwerten Vorteils gesamt in EUR (inkl. Mwst.) 92.269,99

Bitte beachten Sie, dass diese Angabe rein informativ und unverbindlich ist. Maßgeblich für die Ermittlung des steuerlich relevanten geldwerten Vorteils ist der Listenpreis für Verbraucher am Tag der Erstzulassung, der bei Elektro- und Hybridfahrzeugen gegebenenfalls zu mindern ist.

*Voraussichtlicher Bruttolistenpreis für Verbraucher abzüglich Winterräder und / oder Telefonvorbereitung

Technische Daten

(Angaben basieren auf Herstellerangaben*)

Fahrzeug:	BMW iX 77kWh xDrive40 Sports Utility Vehicle5-türig 0 ccm 326 PS / 240 KW Elektrisch Automatik		
Modelljahr:	2023		
kW / PS:	240 / 326	Hubraum:	0
Getriebe:	Automatik	Anzahl Gänge:	1
Emissionsgruppe:		CO2 (g/km):	0
durchschn. Verbrauch/100 Km:	0,0000	Tankinhalt:	0
Max. Km/h:	200	Beschl. 0-100 Km/h in Sec.:	6,100
Leergewicht (kg):	2440	zul. Gewicht (kg):	3010

* Angaben ohne Gewähr

Unfall-/Schadenspiegel

Vertrags-Nummer: 19758080
Amtliches Kennzeichen: HH -K 3409E
Übersicht erstellt am: 03.08.2026

Für das Fahrzeug gem. o.g. Leasingvertrag, Fahrzeugtyp

BMW iX 77kWh xDrive40 Sports Utility Vehicle5-türig 0 ccm 326 PS / 240 KW Elektrisch Automatik

wurden uns während der Vertragslaufzeit nachfolgende Beschädigungen angezeigt:

Datum	SNR	Verursacher	Beschädigung	Reparatur erfolgt *	Gutachten vorhanden *

* Sofern für eine Schadennummer mehrere Beschädigungen angegeben sind, gilt der Eintrag in dieser Spalte für die gesamte Schadennummer.					

Unfall-/Schadenspiegel zur Kenntnis genommen:

Datum und Unterschrift Käufer

Wartungsreport

Vertrags-Nummer: 19758080
Amtliches Kennzeichen: HH -K 3409E
Übersicht erstellt am: 03.08.2026

Für das Fahrzeug gem. o.g. Leasingvertrag, Fahrzeugtyp

BMW iX 77kWh xDrive40 Sports Utility Vehicle5-türig 0 ccm 326 PS / 240 KW Elektrisch Automatik

wurden uns während der Vertragslaufzeit nachfolgende Wartungen angezeigt:

Datum	Km-Stand	Art der Wartung
-------	----------	-----------------

Wartungsreport zur Kenntnis genommen:

Datum und Unterschrift Käufer



Zustandsbericht

Kunde :	Allane SE	Amtl. Kennzeichen :	HH-K 3409E
Berichtsnummer :	0000000932422-DE613		
Referenznummer:	31174530		

Fahrzeugdaten

BMW iX (I20)(07.2021->) 40 xDrive Sport

Fahrzeug-Ident.-Nr.:	WBY11CF0X0CK51924	Laufleistung abgelesen:	69309 km
Erstzulassung / Baujahr:	04.08.2022 / 2022	Besichtigungsdatum/-ort:	17.07.2026 Parkstraße 2, 14974 Ludwigsfelde
Fahrzeugart:	SUV	Aufbauart:	Kombilimousine
Kraftstoff:	Elektro	Getriebe Art:	Automatik
Navi.-Datenträger:	Festplattenlaufwerk	Hubraum / Leistung:	0 ccm / 240 kW (326 PS) SOPHISTOGRAU BRILLANTEFFEKT METALLI
Antriebsart:	Allrad	Lackfarbe:	
Lackart:	Metallic	Türen / Sitzplätze:	5 / 5
Anzahl Schlüssel:	2	Nächste HU / AU:	09.2027 / 09.2027
Polster Art:	Leder	Serviceheft verfügbar:	Ja
Farbe Innenausstattung:	Schwarz	Serviceheft gepflegt:	Ja
Raucherfahrzeug:	Nein	Letzter Service km / am:	67929 / 17.06.2026
Fahrzeug fahrbereit:	Ja	Vorgelegte Fahrzeug-	
Zustand aussen:	3 - Durchschnittlich	Unterlagen:	ZB I (Fzg.Schein)
		Zustand innen:	2 - Gut

Der Zustandsbericht wurde unparteiisch und nach bestem Wissen und Gewissen erstellt. Die im Zustandsbericht aufgeführten Bilder sind Bestandteil der Fahrzeugbeschreibung, hinsichtlich der Ausstattung und des Fahrzeug-zustandes.



Montierte Bereifung

Reifenart / Felgentyp:	Sommerreifen	Aluminium original
1. Achse - links / Zust.	Nexen	255/50/R21/109Y 9 mm
1. Achse - rechts / Zust.	Nexen	255/50/R21/109Y 9 mm
2. Achse - links / Zust.	Nexen	255/50/R21/109Y 9 mm
2. Achse - rechts / Zust.	Nexen	255/50/R21/109Y 9 mm
Verkehrssicherheit:	Verkehrssicher	

Serienausstattung

- 3. Bremsleuchte LED
- Airbag Fahrer-/Beifahrerseite
- Alarmanlage
- Ambiente-Beleuchtung
- Antriebsart Allradantrieb
- Außenspiegel elektr. anklappbar, alle Spiegel mit Abblendautomatik
- BMW IconicSounds Electric (Soundgenerator)
- Bremsenergieerückgewinnung
- Diebstahlsicherung für Räder (Felgenschlösser)
- Dynamische Stabilitäts-Control (DSC)
- Dynamische Traction Control (DTC)
- Elektromotor hinten 250 kW (cont. 80 kW)
- Fahrassistenz-System: Active Guard Plus (Spurhalteassistent, Frontkollisionswarnung)
- Fahrassistenz-System Fahrerlebnisschalter
- Fußgänger-Schutzsystem passiv
- Gepäckraum-Abtrennung (Netz)
- Geschwindigkeits-Regelanlage mit Bremsfunktion
- Getränkehalter
- Heckleuchten LED
- Induktionsladeschale für Smartphone (Wireless Charging)
- Airbag Beifahrerseite abschaltbar
- Akustischer Fußgängerschutz (Außensound)
- Alpinweiß-Lackierung (Uni)
- Anti-Blockier-System (ABS)
Bremsassistent
- Antriebsart xDrive (Allrad)
- Außenspiegel-Paket (erweitert)
- BMW Live Cockpit Plus
Freisprecheinrichtung Bluetooth, BMW Curved Display
- DAB-Tuner (Radioempfang digital)
- Dynamische Bremsleuchte
- Dynamische Stabilitäts-Control (DSC) mit erweiterter Umfang
- Elektromotor 240 kW (cont. 102 kW, Dual-Elektromotor)
- Elektromotor vorn 200 kW (cont. 50 kW)
- Fahrassistenz-System Driving Assistant
Fahrassistenz-System: Spurwechselassistent, Fahrassistenz-System: Geschwindigkeitsbegrenzung-Anzeige, Fahrassistenz-System: Frontkollisionswarnung, Fahrassistenz-System: Heckaufprall-Vermeidung (Prävention Heckkollision), Fahrassistenz-System: Querverkehrs-Assistent
- Fahrassistenz-System Fernlichtassistent
- Fußmatten Velours
- Geschwindigkeits-Begrenzeranlage (Speed Limit Device)
- Getriebe für Elektrofahrzeug
- Getränkehalter vorn und hinten
- HiFi-Lautsprechersystem Professional
- Innenausstattung Design Atelier

- | | |
|---|--|
| <ul style="list-style-type: none"> • Innenspiegel rahmenlos • Karosserie 5-türig • Knieairbag Beifahrerseite • Kopf-Airbag-System hinten • Ladekabel (5,0 m) mit Typ 2-Stecker (Mode 3) • Licht- und Regensensor • LM-Felgen • Mittelarmlehne vorn | <ul style="list-style-type: none"> • Isofix-Aufnahmen für Kindersitz an Rücksitz • Klimaautomatik 2,5-Zonen mit autom. Umluft-Control • Knieairbag Fahrerseite • Kopf-Airbag-System vorn • Lenksäule (Lenkrad) elektr. verstellbar • Lichtassistent (Follow me home) • Mittelarmlehne hinten • Parkassistent-Paket
Fahrassistenz-System: Parkassistent, Fahrassistenz-System: Einparkhilfe
Seite, Park-Distance-Control (PDC) vorn und hinten, Rückfahrkamera,
Fahrassistenz-System: Parken Anfahrüberwachung, Fahrassistenz-System:
Rückfahr-Assistent, Fahrassistenz-System: Rückfahrlilfe
Notbremsfunktion (Active PDC) |
| <ul style="list-style-type: none"> • Parkbremse elektrisch • Personalisierungssystem (Personal Profile) • Reifendruck-Kontrollsystem • Scheibenwaschdüsen heizbar • Schnellladevorrichtung Flexible Fast Charger (Mode 2) • Seitenairbag vorn • Service-System: ConnectedDrive Services • Servolenkung Servotronic • Sitzbezug / Polsterung: Ledernachbildung Sensatec Oyster • Sitzheizung vorn • Standklimatisierung • Start/Stop-Anlage (Funktion) • USB-Schnittstelle • Zentralverriegelung mit Diebstahlsicherung und Crashtsensor | <ul style="list-style-type: none"> • Personalisierungssystem (Personal eSIM) • Radstand 3000 mm • Rücksitzlehne geteilt/klappbar (402040) • Scheinwerfer LED • Seitenairbag hinten • Service-System: Connected eDrive Services • Service-System Intelligenter Notruf inkl. TeleServices • Sicherheitssystem Active Protection • Sitze vorn elektr. verstellbar • Sport • Start-Stop-Knopf • Tagfahrlicht LED • Warndreieck |

Sonderausstattung

- | | |
|---|---|
| <ul style="list-style-type: none"> • Ausstattungs-Paket: Connected Professional
Smartphone-Integration (Apple CarPlay und Android Auto), Service-System: Remote-Dienste, Service-System: Concierge-Service, Service-System: Real Time Traffic Information (RTTI) • Frontscheibe (Ausführung Klimakomfort) • Klimaautomatik 4-Zonen mit autom. Umluft-Control • Multifunktionssitze vorn | <ul style="list-style-type: none"> • Dachhimmel Anthrazit • Innenausstattung: Glas-Applikationen (Clear & Bold) für Bedienelemente • LM-Felgen 9x21 (Aerodynamik 1011, Bicolor, Gun Metal Grey) • Metallic-Lackierung |
|---|---|

- | | |
|---|--|
| <ul style="list-style-type: none"> • Parkassistent-Paket Plus
Service-System: Remote 3D View, Surround-Kamerasystem (Surround View) • Sitzbezug / Polsterung: Naturleder Amido • HiFi-Lautsprechersystem Harman-Kardon | <ul style="list-style-type: none"> • Reifen-Reparaturset (Mobility-Pack) • Sonnenschutzverglasung • Wärme-Komfort-Paket
Lenkrad heizbar |
|---|--|

Wir weisen darauf hin, dass die bereitgestellten Daten aus der DAT-Datenbank übernommen wurden. Für die Vollständigkeit und Richtigkeit kann keine Haftung übernommen werden.

Allgemeine Prüfung

Probefahrt:	Eingeschränkt durchgeführt Aufgrund der Bedingungen konnte eine kurze Probefahrt nur mit mäßiger Geschwindigkeit durchgeführt werden. Im Rahmen der Probefahrt wurden weitere Prüfungen durchgeführt. Die Ergebnisse sind im weiteren Verlauf des Gutachtens dokumentiert.
Unterbodenprüfung:	Nicht möglich Eine Besichtigung der Fahrzeugunterseite konnte nicht durchgeführt werden.
Laufleistung plausibel:	Nicht prüfbar Nicht prüfbar
Hinweis:	
Hinweis (Verkehrssicherheit):	

Unfallschadenprüfung

Rep. Vorschäden / -höhe brutto:	Keine feststellbar Im Rahmen einer Sichtprüfung der Karosserieaußenhaut konnten keine Vorschäden festgestellt werden.
Lackschichtendickenmessung:	- -
Bestehender Unfallschaden:	Nicht festgestellt Am Fahrzeug wurden im Rahmen einer Sichtprüfung der Karosserieaußenhaut keine bestehenden Unfallschäden festgestellt (ausgenommen übliche Gebrauchsspuren).
Hinweis:	

Übersicht durchgeführte Zustandsprüfung

Klimaanlage:	In Ordnung	✓	Sitzheizung:	Eingeschränkt geprüft	✓
Lichtanlage:	Eingeschränkt geprüft	✓	Sonnendach/ Verdeck:	Nicht vorhanden	✗
Bremsanlage:	Eingeschränkt geprüft	✓	Motorlauf:	Eingeschränkt geprüft	✓

Durchgeführte Technikprüfung

Klimaanlage:	Eine Funktion der Klimaanlage wurde zum Besichtigungszeitpunkt festgestellt.
Sitzheizung:	Eingeschränkt geprüft

Lichtanlage:	Die Lichtanlage konnte zum Besichtigungszeitpunkt nur eingeschränkt geprüft werden.
Sonnendach/ Verdeck:	Nicht vorhanden
Bremsanlage:	Die Bremsanlage wurde durch eine Inaugenscheinnahme geprüft.
Motorlauf:	Die Überprüfung des Motorlaufs war nur eingeschränkt möglich. Dabei wurden keine akustischen bzw. visuellen Auffälligkeiten festgestellt.
Hinweis:	*Aviloo Test erfolgreich

Schaden



Karosserie außen

	Bauteil	Schaden	Rep.-Art
1.	Tür Hinten - Rechts	Gebrauchsspuren	Ohne Reparatur
2.	Tür Vorne - Rechts	Gebrauchsspuren	Ohne Reparatur

Eine Vorschadenprüfung erfolgt ausschließlich im Rahmen und der Möglichkeiten einer Inaugenscheinnahme und Lackschichtenmessung ohne eine Demontage von Bauteilen. Ein möglicher Vorschadenumfang ist unbekannt.

Wir weisen darauf hin, dass das Fahrzeug zusätzlich zu den im Bericht aufgeführten Beschädigungen alters- und lauleistungsbedingte Gebrauchsspuren aufweisen kann, wie sie im normalem Gebrauch unvermeidlich sind (kleine Beulen, Dellen, Kratzer).

Es wird zudem keine Haftung für einen Defekt und / oder verborgen gebliebene Schäden im Hinblick auf Elektronik und Mechanik übernommen, sowie für arglistige Täuschung und verschwiegene Mängel.

Bilddokumentation



Vorne links



Vorne rechts



Hinten rechts



Hinten links



Kofferraum



Innen



Kombiinstrument



Kilometerstand



Mittelkonsole



Serviceheft/Nachweis



Serviceheft/Nachweis



Serviceheft/Nachweis



Sonstiges



Motorraum



Felgen



Bereifung



Bereifung



Bereifung



Bereifung



1. Tür Hinten - Rechts
Gebrauchsspuren - Ohne Reparatur



1. Tür Hinten - Rechts
Gebrauchsspuren - Ohne Reparatur



1. Tür Hinten - Rechts
Gebrauchsspuren - Ohne Reparatur



2. Tür Vorne - Rechts
Gebrauchsspuren - Ohne Reparatur



2. Tür Vorne - Rechts
Gebrauchsspuren - Ohne Reparatur



Hüsches Gruppe®
Die Gutachter



2. Tür Vorne - Rechts

Gebrauchsspuren - Ohne Reparatur